

COMUNE DI CRESPIA LORENZANA  
 Provincia di Pisa  
 loc. Le Lame - Cenaia

**VARIANTE AL**  
 PIANO PARTICOLAREGGIATO - UTOE 10  
 CENTRO IPPICO



Proprietà      Soc. DIOSCURI s.r.l.  
 di Alduino e Giuseppe BOTTI

Progettazione      Ing. Lorenzo PAPANTI

Oggetto      Dati Urbanistici - 1:400

[Stato di Variante](#)

SUPERFICIE TERRITORIALE: 18.000 mq  
 SUPERFICIE A PARCHEGGIO PUBBLICO : 900 mq  
 SUPERFICIE A VERDE PUBBLICO : 900 mq

SUPERFICIE UTILE LORDA DISPONIBILE :

BOX CAVALLI E FIENILI = 2900 mq

**EDIFICI IN PROGETTO:**

EDIFICI\_A

- A1 : 1345 mq (60 box cavalli)
- A2 : 105 mq (loc. depositi, selleria, manisc.)

[ EDIFICI\_A + EDIFICI\_B ]  
 SUL TOT. IN PROGETTO:

EDIFICI\_B

- B1 : 1345 mq (60 box cavalli)
- B2 : 105 mq (loc. depositi, selleria, manisc.)

BOX CAVALLI E FIENILI = 2900 mq

**UNITA' D'INTERVENTO N°1**

|   | SUL                   |
|---|-----------------------|
|   | Box Cavalli e Fienili |
| A1  | 1345 mq               |
| A2  | 105 mq                |
| TOT   | 1450 mq               |
| 60 box cavalli (+ locali legati all'attività) |                       |

**UNITA' D'INTERVENTO N°2**

|   | SUL                   |
|---|-----------------------|
|   | Box Cavalli e Fienili |
| B1  | 1345 mq               |
| B2  | 105 mq                |
| TOT   | 1450 mq               |
| 60 box cavalli (+ locali legati all'attività) |                       |

UNITA' DI INTERVENTO NUOVE COSTRUZIONI

- UNITA' D'INTERVENTO N°1
- UNITA' D'INTERVENTO N°2

OPERE DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA

- VERDE PUBBLICO 900 mq
- PARCH. PUBBLICO 900 mq

LIMITE PIANO RIPERIMETRATO  
 (18.000 MQ)

