Comune di Crespina Lorenzana Provincia di Pisa

VARIANTE AL REGOLAMENTO URBANISTICO DEL TERRITORIO DI LORENZANA

Arch. **Giovanni Parlanti** *Progettista*

Dott.ssa **Elisabetta Norci** *Elaborazione VAS*

Studio di Geologia GeoApp Geol. Claudio Nencini Studi geologici

> H.S. Ingegneria srl Ing. Simone Pozzolini Studi idraulici

Pian. Jr. **Emanuele Bechelli** *Elaborazione grafica e Gis*

P.E. Luca Melani

Responsabile Area 3 Pianificazione e assetto del Territorio

Geom. **Elisa Balestri** *Collaborazione Ufficio Tecnico*

Ing. **Thomas D'Addona**Sindaco

Geom. **Gianluca Catarzi** *Ass. Urbanistica*

All.

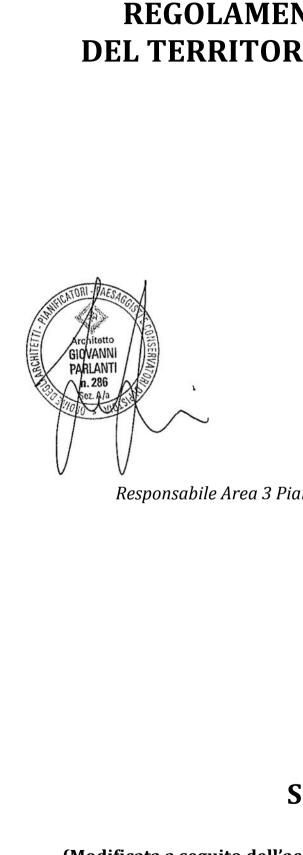
Schedatura del P.E.E. Lorenzana

(Modificata a seguito dell'accoglimento delle Osservazioni)

Approvato con Delibera CC. nr.

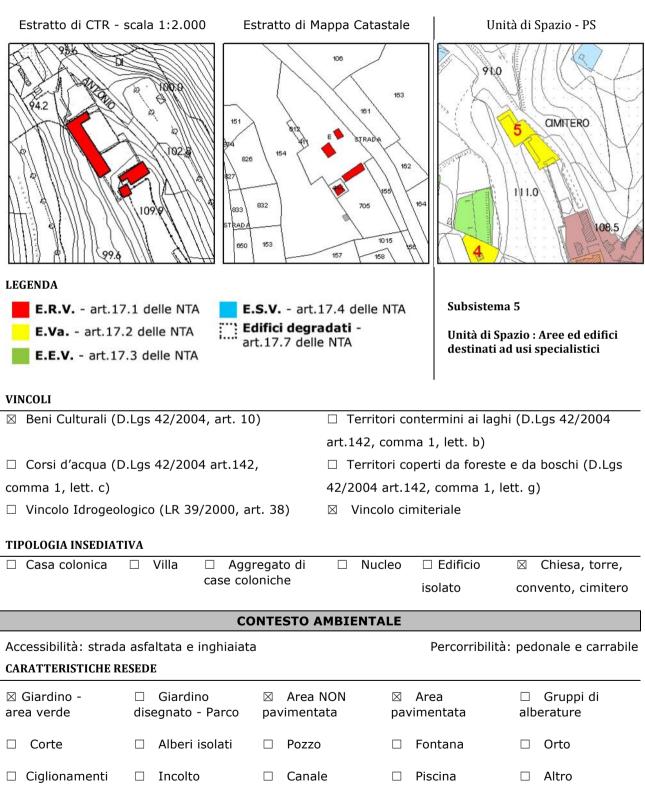
del

Dicembre 2017



SEZIONE GENERALE

Data di rilevamento: MAGGIO 2017 Località: LORENZANA
Sezione: B Foglio:9 Particella: E, 444 Toponimo CTR: CIMITERO
Utoe: 6 LORENZANA Edificio esistente al 1883

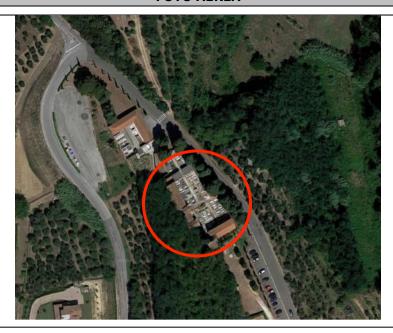


DESCRIZIONE: edificio religioso, quale cimitero di Lorenzana, composto da volumi separati quali cappelle con particolarità architettoniche di valore.

Scheda numero: LO - 001 . 01

SEZIONE EDIFICIO				
TIPOLOGIA				
□ Villa - villino	□ Schiera antica	□ Schiera moderna	□ Villa padronale	□ Corte
□ Casa colonica	□ Palazzo signorile	☐ Edificio plurifamiliare	□ Capannone	□ Torre
⊠ Edificio specialistico antico	☐ Edificio specialistico moderno	☐ Edificio monofamiliare	☐ Annesso rurale	e □ Linea
	ELEMEN	TI COSTRUTTIVI E N	MATERIALI	
COPERTURA				
☐ Assente	☑ A falda unica	⊠ A capanna	☐ A padiglione	□ Piana
GRONDA			Conservazione:	BUONA
☐ Assente	□ Non charganta	✓ Charganta in m	estorialo 🗆 Spor	gente in materiale
□ Assente	□ Non sporgente		iateriale 🗀 Spor non tradi	
		Conse	rvazione: BUONA	
PARAMENTO MURA	RIO			
□ Laterizio a faccia vista	□ Pietra a faccia vista	⊠ Intonaco		□ Altro:
			Conservazione:	BUONA
INFISSI				
⊠ In prevalenza tradizionali	☐ In prevalenza tradizionali	non 🗆 Assenti	□ Scuri	in legno
OSCURAMENTO				
	☐ Persiane in legno	☐ Persiane in alluminio o pvc	☐ Scuri in legno	☐ Avvolgibili
			Conservazione:	/
ELEMENTI DECORAT	rivi			
☐ Assente		☐ Cornici marcapiano		⊠ Angolari
□ Porzioni murarie decorate	□ Cornice sottogronda	☐ Porticato, sottopasso	☐ Abbaino, torretta, loggia Conservazione:	☑ Altro: decorazione scolpita in facciata, frontoni, rosoniBUONA

NOTE Le varie cappelle situate all'interno del cimitero presentano varie rifiniture, alcune sono tinteggiate altre solo intonacate con cornici alle porte, lunette, angolari e rosoni in rilievo, una è in mattoni a faccia vista con particolare cornice decorata sottogronda in rilievo, zoccolatura in marmo alta e stemma con figura religiosa scolpita su pietra in rilievo.



FOTO





01 02



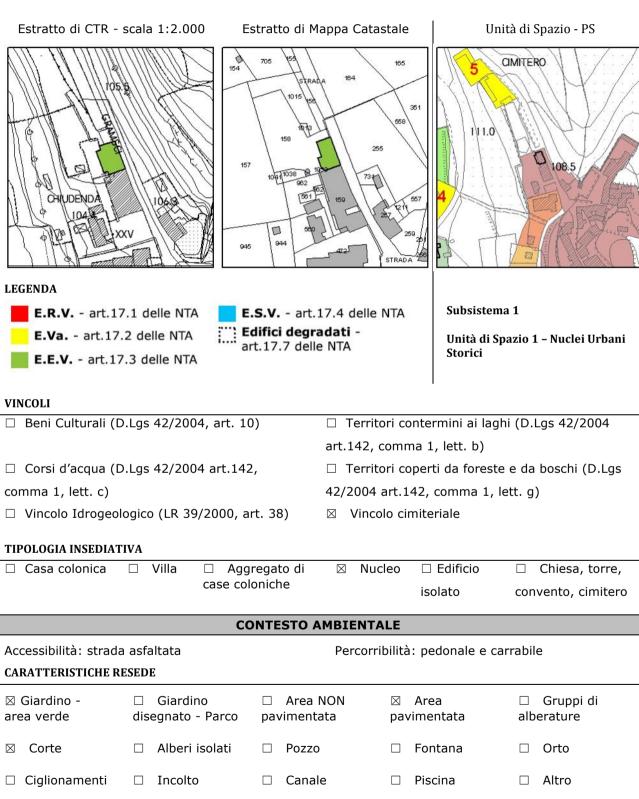


SEZIONE GENERALE

Data di rilevamento: MAGGIO 2017 Località: LORENZANA

Sezione: **B** Foglio: **9** Particella: **158** Toponimo CTR: **CHIUDENDA**

Utoe: 6 LORENZANA Edificio esistente al 1883



DESCRIZIONE: fabbricato in linea lungo strada con resede/giardino posto sul retro.

Scheda numero: LO - 002 . 01

		SEZIONE EDIFICIO		Trainero. Lo GGZ 10
TIPOLOGIA				
□ Villa - villino	□ Schiera antica	☐ Schiera moderna	□ Villa padronale	□ Corte
□ Casa colonica	□ Palazzo signorile	☐ Edificio plurifamiliare	□ Capannone	□ Torre
☐ Edificio specialistico antico	☐ Edificio specialistico moderno	⊠ Edificio monofamiliare	☐ Annesso rurale	e ⊠ Linea
	ELEMENT	I COSTRUTTIVI E N	MATERIALI	
COPERTURA				
☐ Assente	☐ A falda unica	⊠ A capanna	☐ A padiglione	□ Piana
			Conservazione:	BUONA
GRONDA				
☐ Assente	□ Non sporgente	☐ Sporgente in m tradizionale	nateriale 🗵 Spor non tradi	gente in materiale zionale
		Conse	ervazione: BUONA	
PARAMENTO MURA	RIO			
□ Laterizio a faccia vista	□ Pietra a faccia vista			□ Altro:
			Conservazione:	BUONA
INFISSI				
⊠ In prevalenza tradizionali	☐ In prevalenza r tradizionali	non 🗆 Assenti	☐ Scuri	in legno
OSCURAMENTO				
☐ Assente	□ Persiane in legno	☐ Persiane in alluminio o pvc	☐ Scuri in legno	☐ Avvolgibili
			Conservazione:	BUONA
ELEMENTI DECORAT	rivi			
⊠ Assente	□ Zoccolature	☐ Cornici marcapiano	☐ Cornici alle finestre	□ Angolari
☐ Porzioni murarie decorate	☐ Cornice sottogronda	☐ Porticato, sottopasso	☐ Abbaino, torretta, loggia	□ Altro:
accoracc			Conservazione:	/

NOTE



FOTO

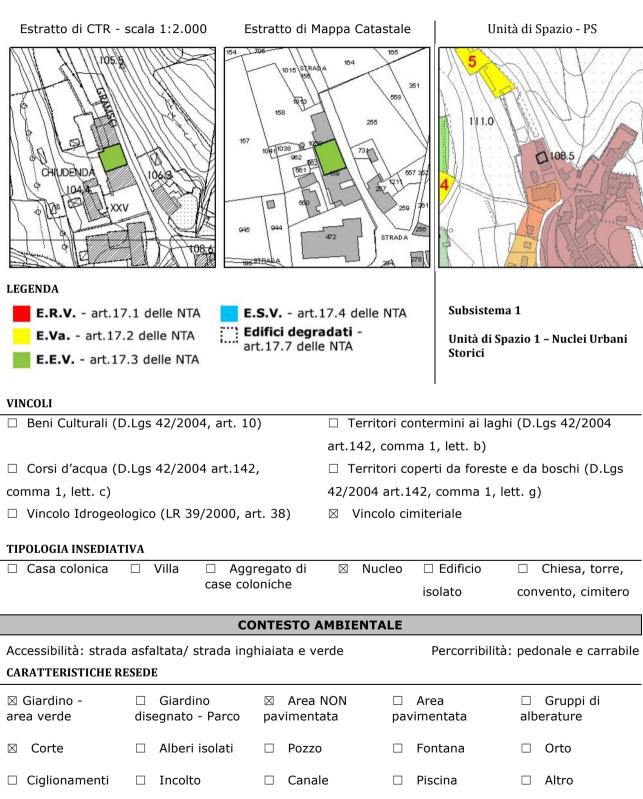


SEZIONE GENERALE

Data di rilevamento: MAGGIO 2017 Località: LORENZANA

Sezione: **B** Foglio: **9** Particella: **159** Toponimo CTR: **CHIUDENDA**

Utoe: 6 LORENZANA Edificio esistente al 1883

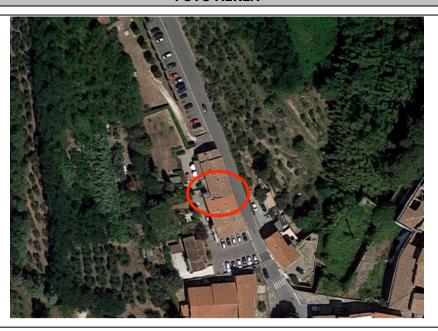


DESCRIZIONE: fabbricato in linea lungo strada con resede/giardino posto sul retro in parte a verde e in parte inghiaiato, sul retro il deterioramento dell'intonaco in facciata lascia intravedere archi in mattoni presenti anche sopra n. 2 finestre nel fonte.

Scheda numero: LO - 003 . 01

SEZIONE EDIFICIO				
TIPOLOGIA				
□ Villa - villino	☐ Schiera antica	□ Schiera moderna	□ Villa padronale	□ Corte
□ Casa colonica	□ Palazzo signorile	⊠ Edificio plurifamiliare	□ Capannone	□ Torre
☐ Edificio specialistico antico	☐ Edificio specialistico moderno	☐ Edificio monofamiliare	☐ Annesso rurale	⊠ Linea
	ELEMENT	TI COSTRUTTIVI E M	MATERIALI	
COPERTURA				
☐ Assente	☐ A falda unica	⊠ A capanna	☐ A padiglione	□ Piana
			Conservazione:	SUFFICIENTE
GRONDA				
☐ Assente	☐ Non sporgente		ateriale Sport non tradi	gente in materiale zionale
		Conse	rvazione: INSUFFIC	CIENTE
PARAMENTO MURA	RIO			
⊠ Laterizio a faccia vista	☐ Pietra a faccia vista		□ Tinteggiatura	□ Altro:
			Conservazione:	INSUFFICIENTE
INFISSI				
⊠ In prevalenza tradizionali	☐ In prevalenza ı tradizionali	non 🗆 Assenti	□ Scuri	in legno
OSCURAMENTO				
	□ Persiane in legno	☐ Persiane in alluminio o pvc	☐ Scuri in legno	☐ Avvolgibili
			Conservazione:	BUONA
ELEMENTI DECORA	ΓΙVΙ			
☐ Assente	□ Zoccolature	☐ Cornici marcapiano		□ Angolari
☐ Porzioni murarie decorate	□ Cornice sottogronda	☐ Porticato, sottopasso	☐ Abbaino, torretta, loggia	□ Altro:
			Conservazione:	INSUFFICIENTE

NOTE: si precisa che il sottogronda è composto da travicelli in legno a vista smensolati, in parte anche tinteggiati di bianco; le cornici sono tinteggiate e solo intorno alle aperture del piano terra.



FOTO





SEZIONE GENERALE

Data di rilevamento: MAGGIO 2017 Località: LORENZANA

Sezione: B Foglio: 9 Particella: 159, 962 Toponimo CTR: CHIUDENDA

Utoe: 6 LORENZANA Edificio esistente al 1883

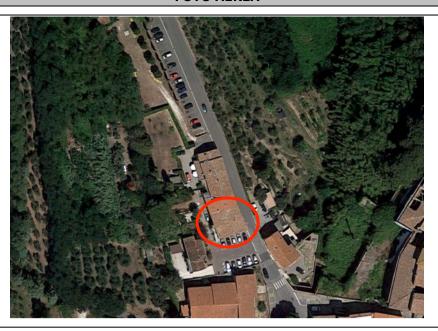
Estratto di CTR - scala 1:2.000 Estratto di Mappa Catastale Unità di Spazio - PS 108.5 0 STRADA LEGENDA Subsistema 1 E.R.V. - art.17.1 delle NTA E.S.V. - art.17.4 delle NTA Edifici degradati -E.Va. - art.17.2 delle NTA Unità di Spazio 1 - Nuclei Urbani art.17.7 delle NTA Storici E.E.V. - art.17.3 delle NTA VINCOLI ☐ Beni Culturali (D.Lgs 42/2004, art. 10) ☐ Territori contermini ai laghi (D.Lgs 42/2004 art.142, comma 1, lett. b) ☐ Corsi d'acqua (D.Lgs 42/2004 art.142, ☐ Territori coperti da foreste e da boschi (D.Lgs comma 1, lett. c) 42/2004 art.142, comma 1, lett. g) □ Vincolo Idrogeologico (LR 39/2000, art. 38) TIPOLOGIA INSEDIATIVA ☐ Casa colonica □ Villa Aggregato di Nucleo ☐ Edificio ☐ Chiesa, torre, case coloniche isolato convento, cimitero **CONTESTO AMBIENTALE** Accessibilità: strada asfaltata Percorribilità: pedonale e carrabile **CARATTERISTICHE RESEDE** ☐ Giardino -☐ Giardino ☐ Area NON ☐ Gruppi di area verde disegnato - Parco alberature pavimentata pavimentata Corte Alberi isolati □ Orto □ Pozzo □ Fontana ☐ Ciglionamenti □ Canale □ Piscina □ Altro □ Incolto

DESCRIZIONE: fabbricato in linea lungo strada con resede posto sul retro asfaltato, sul retro è presente una scala di accesso al piano primo; al piano terra è presente un locale ambulatoriale.

Scheda numero: LO - 004 . 01

	SEZIONE EDIFICIO				
TIPOLOGIA					
□ Villa - villino	☐ Schiera antica	☐ Schiera moderna	□ Villa padronale	e □ Corte	
☐ Casa colonica	□ Palazzo signorile	⊠ Edificio plurifamiliare	□ Capannone	□ Torre	
☐ Edificio specialistico antico	☐ Edificio specialistico moderno	☐ Edificio monofamiliare	☐ Annesso rurale	e ⊠ Linea	
	ELEMENT	TI COSTRUTTIVI E M	1ATERIALI		
COPERTURA					
☐ Assente	☐ A falda unica	⋈ A capanna	☐ A padiglione	□ Piana	
			Conservazione:	SUFFICIENTE	
GRONDA					
☐ Assente	☐ Non sporgente		ateriale 🗆 Spor non tradi	gente in materiale zionale	
		Conse	rvazione: INSUFFIC	CIENTE	
PARAMENTO MURA	RIO				
□ Laterizio a faccia vista	☐ Pietra a faccia vista	⊠ Intonaco	⊠ Tinteggiatura	□ Altro:	
			Conservazione:	SUFFICIENTE	
INFISSI					
⊠ In prevalenza tradizionali	☐ In prevalenza i tradizionali	non 🗆 Assenti	☐ Scuri	in legno	
OSCURAMENTO					
⊠ Assente	□ Persiane in legno	☐ Persiane in alluminio o pvc	☐ Scuri in legno	☐ Avvolgibili	
			Conservazione:	BUONA	
ELEMENTI DECORAT	ΓΙVΙ				
☐ Assente	□ Zoccolature	☐ Cornici marcapiano	☐ Cornici alle finestre	□ Angolari	
☐ Porzioni murarie decorate	□ Cornice sottogronda	☐ Porticato, sottopasso	□ Abbaino, torretta, loggia	□ Altro:	
			Conservazione:	INSUFFICIENTE	

NOTE: si precisa che il sottogronda è composto da travicelli in legno smensolati, in parte il fabbricato è tinteggiato e in buono stato mentre in parte intonacato e ammalorato.



FOTO







SEZIONE GENERALE

Data di rilevamento: MAGGIO 2017 Località: LORENZANA

Sezione: B Foglio: 9 Particella: 962 Toponimo CTR: CHIUDENDA

Utoe: 6 LORENZANA Edificio esistente al 1883

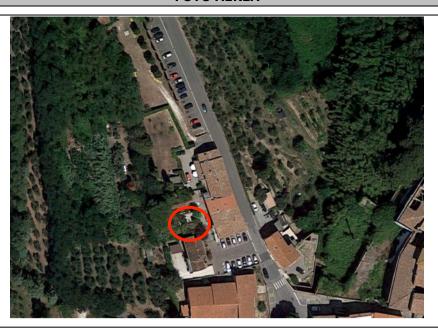
Estratto di CTR - scala 1:2.000 Estratto di Mappa Catastale Unità di Spazio - PS 108.5 U 945 **LEGENDA** Subsistema 1 E.R.V. - art.17.1 delle NTA E.S.V. - art.17.4 delle NTA Edifici degradati -E.Va. - art.17.2 delle NTA Unità di Spazio 1 - Nuclei Urbani art.17.7 delle NTA Storici E.E.V. - art.17.3 delle NTA **VINCOLI** ☐ Territori contermini ai laghi (D.Lgs 42/2004 ☐ Beni Culturali (D.Lgs 42/2004, art. 10) art.142, comma 1, lett. b) ☐ Corsi d'acqua (D.Lgs 42/2004 art.142, ☐ Territori coperti da foreste e da boschi (D.Lgs 42/2004 art.142, comma 1, lett. g) comma 1, lett. c) □ Vincolo Idrogeologico (LR 39/2000, art. 38) TIPOLOGIA INSEDIATIVA ☐ Casa colonica □ Villa Aggregato di Nucleo ☐ Edificio ☐ Chiesa, torre, case coloniche isolato convento, cimitero **CONTESTO AMBIENTALE** Accessibilità: ghiaia e verde incolto Percorribilità: pedonale e carrabile **CARATTERISTICHE RESEDE** ☐ Giardino -□ Giardino ☐ Area NON □ Area ☐ Gruppi di area verde disegnato - Parco pavimentata pavimentata alberature □ Corte Alberi isolati □ Pozzo □ Fontana □ Orto ☐ Ciglionamenti ☐ Canale ☐ Piscina □ Altro Incolto

DESCRIZIONE: fabbricato in cattivo stato di conservazione.

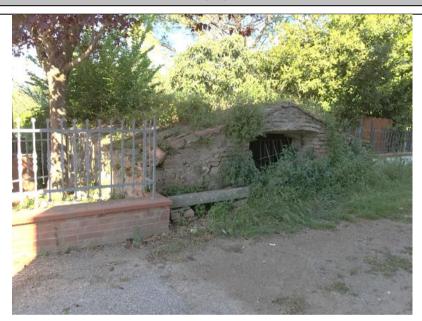
Scheda numero: LO - 005 . 01

	SEZIONE EDIFICIO			
TIPOLOGIA				
□ Villa - villino	□ Schiera antica	☐ Schiera moderna	□ Villa padronale	e 🗆 Corte
☐ Casa colonica	□ Palazzo signorile	☐ Edificio plurifamiliare	□ Capannone	□ Torre
☐ Edificio specialistico antico	☐ Edificio specialistico moderno	☐ Edificio monofamiliare		e 🗆 Linea
	ELEMENT	I COSTRUTTIVI E N	MATERIALI	
COPERTURA				
☐ Assente	☐ A falda unica	⊠ A capanna	☐ A padiglione	□ Piana
			Conservazione:	INSUFFICIENTE
GRONDA				
	☐ Non sporgente	☐ Sporgente in m tradizionale	ateriale 🗆 Spor non tradi	gente in materiale zionale
		Conse	rvazione: /	
PARAMENTO MURA	RIO			
□ Laterizio a faccia vista	☐ Pietra a faccia vista	□ Intonaco	☐ Tinteggiatura	□ Altro:
INFISSI			Conservazione:	INSUFFICIENTE
□ In prevalenza tradizionali	☐ In prevalenza r tradizionali	non ⊠ Assenti	□ Scuri	i in legno
OSCURAMENTO				
	☐ Persiane in legno	☐ Persiane in alluminio o pvc	☐ Scuri in legno	☐ Avvolgibili
			Conservazione:	INSUFFICIENTE
ELEMENTI DECORAT	ΓΙVΙ			
⊠ Assente	□ Zoccolature	☐ Cornici marcapiano	☐ Cornici alle finestre	□ Angolari
☐ Porzioni murarie decorate	☐ Cornice sottogronda	☐ Porticato, sottopasso	□ Abbaino, torretta, loggia	□ Altro:
			Conservazione:	/

NOTE: trattasi di edificio in stato di degrado senza infissi, si intravede internamente il solaio a volta a botte a mattoni a faccia vista.



FOTO





SEZIONE GENERALE

Data di rilevamento: MAGGIO 2017 Località: LORENZANA

Sezione: B Foglio: 9 Particella: 560 Toponimo CTR: CHIUDENDA

Utoe: 6 LORENZANA Edificio esistente al 1883

Estratto di CTR - scala 1:2.000 Estratto di Mappa Catastale Unità di Spazio - PS 1110 108.5 0 945 944 DE LEGENDA Subsistema 1 E.R.V. - art.17.1 delle NTA E.S.V. - art.17.4 delle NTA Edifici degradati -E.Va. - art.17.2 delle NTA Unità di Spazio 1 - Nuclei Urbani art.17.7 delle NTA Storici E.E.V. - art.17.3 delle NTA **VINCOLI** ☐ Beni Culturali (D.Lgs 42/2004, art. 10) ☐ Territori contermini ai laghi (D.Lgs 42/2004 art.142, comma 1, lett. b) ☐ Corsi d'acqua (D.Lgs 42/2004 art.142, ☐ Territori coperti da foreste e da boschi (D.Lgs 42/2004 art.142, comma 1, lett. g) comma 1, lett. c) □ Vincolo Idrogeologico (LR 39/2000, art. 38) TIPOLOGIA INSEDIATIVA ☐ Casa colonica □ Villa Aggregato di Nucleo ☐ Edificio ☐ Chiesa, torre, case coloniche isolato convento, cimitero **CONTESTO AMBIENTALE** Accessibilità: strada asfaltata e piazza Percorribilità: pedonale e carrabile **CARATTERISTICHE RESEDE** □ Giardino □ Area ☐ Gruppi di area verde disegnato - Parco pavimentata pavimentata alberature Corte Alberi isolati □ Pozzo □ Fontana □ Orto ☐ Ciglionamenti □ Incolto ☐ Canale ☐ Piscina □ Altro

DESCRIZIONE: fabbricato isolato con resede/corte posto sul retro inghiaiato.

Scheda numero: LO - 006 . 01

	SEZIONE EDIFICIO			
TIPOLOGIA				
□ Villa - villino	□ Schiera antica	☐ Schiera moderna	□ Villa padronale	e 🗆 Corte
☐ Casa colonica	□ Palazzo signorile	☐ Edificio plurifamiliare	□ Capannone	□ Torre
☐ Edificio specialistico antico	☐ Edificio specialistico moderno	⊠ Edificio monofamiliare	☐ Annesso rurale	e □ Linea
	ELEMENT	I COSTRUTTIVI E N	MATERIALI	
COPERTURA				
☐ Assente	☐ A falda unica	⊠ A capanna	☐ A padiglione	□ Piana
			Conservazione:	OTTIMA
GRONDA				
☐ Assente	□ Non sporgente	☐ Sporgente in m tradizionale	ateriale 🛭 Spor non tradi	gente in materiale izionale
		Conse	rvazione: OTTIMA	
PARAMENTO MURAI	RIO			
⊠ Laterizio a faccia vista	☐ Pietra a faccia vista	□ Intonaco	☐ Tinteggiatura	□ Altro:
			Conservazione:	OTTIMA
INFISSI				
⊠ In prevalenza tradizionali	☐ In prevalenza r tradizionali	non 🗆 Assenti	☐ Scuri	i in legno
OSCURAMENTO				
☐ Assente	☐ Persiane in legno	□ Persiane in alluminio o pvc	☐ Scuri in legno	☐ Avvolgibili
			Conservazione:	OTTIMA
ELEMENTI DECORAT	rivi			
☐ Assente		☐ Cornici marcapiano	☐ Cornici alle finestre	□ Angolari
☐ Porzioni murarie decorate	☐ Cornice sottogronda	☐ Porticato, sottopasso	□ Abbaino, torretta, loggia	□ Altro:
			Conservazione:	OTTIMA

NOTE fabbricato con archi in mattoni, comignolo in mattoni e prospetto laterale con alveolature in mattoni vuoto/pieno.



FOTO



DESCRIZIONE: edificio scolastico.

Scheda numero: LO - 007

SEZIONE GENERALE

Data di rilevamento: MAGGIO 2017 Località: LORENZANA

Sezione: **B** Foglio: **9** Particella: **472** Toponimo CTR: /

Utoe: 6 LORENZANA Edificio esistente al 1954

Estratto di CTR - scala 1:2.000 Unità di Spazio - PS Estratto di Mappa Catastale D 108.5 STRADA **LEGENDA** Subsistema 1 E.R.V. - art.17.1 delle NTA E.S.V. - art.17.4 delle NTA Edifici degradati -E.Va. - art.17.2 delle NTA Unità di Spazio 2 - Espansioni art.17.7 delle NTA urbane consolidate E.E.V. - art.17.3 delle NTA **VINCOLI** ☐ Territori contermini ai laghi (D.Lgs 42/2004 ☐ Beni Culturali (D.Lgs 42/2004, art. 10) art.142, comma 1, lett. b) ☐ Corsi d'acqua (D.Lgs 42/2004 art.142, ☐ Territori coperti da foreste e da boschi (D.Lgs 42/2004 art.142, comma 1, lett. g) comma 1, lett. c) □ Vincolo Idrogeologico (LR 39/2000, art. 38) TIPOLOGIA INSEDIATIVA ☐ Casa colonica □ Villa Aggregato di Nucleo ⊠ Edificio ☐ Chiesa, torre, case coloniche isolato convento, cimitero **CONTESTO AMBIENTALE** Accessibilità: pavimentata e asfaltata Percorribilità: pedonale e carrabile **CARATTERISTICHE RESEDE** ⊠ Giardino -□ Giardino ☐ Area NON ☐ Gruppi di area verde disegnato - Parco pavimentata pavimentata alberature □ Corte Alberi isolati □ Fontana □ Orto □ Pozzo ☐ Ciglionamenti \square Incolto ☐ Canale ☐ Piscina □ Altro

Scheda numero: LO - 007 . 01

		SEZIONE EDIFICIO		Tidificio. EG GG7 10
TIPOLOGIA				
□ Villa - villino	□ Schiera antica	☐ Schiera moderna	□ Villa padronale	e 🗆 Corte
☐ Casa colonica	□ Palazzo signorile	☐ Edificio plurifamiliare	□ Capannone	□ Torre
☐ Edificio specialistico antico	⊠ Edificio specialistico moderno	□ Edificio monofamiliare	☐ Annesso rurale	e 🗆 Linea
	ELEMENT	I COSTRUTTIVI E M	1ATERIALI	
COPERTURA				
☐ Assente	⊠ A falda unica		☐ A padiglione	□ Piana
			Conservazione:	BUONA
GRONDA				
☐ Assente	□ Non sporgente	☐ Sporgente in m tradizionale	ateriale ⊠ Spor non tradi	gente in materiale zionale
		Conse	rvazione: BUONA	
PARAMENTO MURAI	RIO			
☐ Laterizio a faccia vista	□ Pietra a faccia vista	⊠ Intonaco	⊠ Tinteggiatura	□ Altro:
			Conservazione:	SUFFICIENTE
INFISSI				
□ In prevalenza tradizionali		non 🗆 Assenti	□ Scur	i in legno
OSCURAMENTO				
☐ Assente	☐ Persiane in legno	☐ Persiane in alluminio o pvc	☐ Scuri in legno	⊠ Avvolgibili
			Conservazione:	BUONA
ELEMENTI DECORAT	rivi			
☐ Assente		☐ Cornici marcapiano	☐ Cornici alle finestre	□ Angolari
☐ Porzioni murarie decorate	☐ Cornice sottogronda	☐ Porticato, sottopasso	□ Abbaino, torretta, loggia	□ Altro:
			Conservazione:	SUFFICIENTE

NOTE



FOTO





01 02





SEZIONE GENERALE

Data di rilevamento: MAGGIO 2017 Località: LORENZANA

Sezione: B Foglio: 9 Particella: 357,731 Toponimo CTR: /

Utoe: **6 LORENZANA** Edificio esistente al **1883**

Estratto di CTR - scala 1:2.000 Estratto di Mappa Catastale Unità di Spazio - PS **LEGENDA** Subsistema 1 E.R.V. - art.17.1 delle NTA E.S.V. - art.17.4 delle NTA Edifici degradati -E.Va. - art.17.2 delle NTA Unità di Spazio 1 - Nuclei Urbani art.17.7 delle NTA Storici E.E.V. - art.17.3 delle NTA **VINCOLI** ☐ Beni Culturali (D.Lgs 42/2004, art. 10) ☐ Territori contermini ai laghi (D.Lgs 42/2004 art.142, comma 1, lett. b) ☐ Corsi d'acqua (D.Lgs 42/2004 art.142, ☐ Territori coperti da foreste e da boschi (D.Lgs 42/2004 art.142, comma 1, lett. g) comma 1, lett. c) ☑ Vincolo Idrogeologico (LR 39/2000, art. 38) TIPOLOGIA INSEDIATIVA ☐ Casa colonica Villa Aggregato di Nucleo ⊠ Edificio ☐ Chiesa, torre, case coloniche isolato convento, cimitero **CONTESTO AMBIENTALE** Accessibilità: strada asfaltata Percorribilità: pedonale e carrabile **CARATTERISTICHE RESEDE** ⊠ Giardino -□ Giardino ☐ Gruppi di area verde disegnato - Parco pavimentata pavimentata alberature Corte Alberi isolati □ Fontana Orto □ Pozzo ☐ Ciglionamenti □ Incolto ☐ Canale ☐ Piscina □ Altro

DESCRIZIONE: fabbricato isolato lungo strada con resede/corte posta sul retro.

Scheda numero: LO - 008 . 01

		SEZIONE EDIFICIO)	
TIPOLOGIA				
□ Villa - villino	☐ Schiera antica	☐ Schiera moderna	□ Villa padronale	□ Corte
☐ Casa colonica	□ Palazzo signorile	☑ Edificio plurifamiliare	□ Capannone	□ Torre
☐ Edificio specialistico antico	☐ Edificio specialistico moderno	☐ Edificio monofamiliare	☐ Annesso rurale	□ Linea
	ELEMEN'	TI COSTRUTTIVI E M	1ATERIALI	
COPERTURA				
☐ Assente	☐ A falda unica	⊠ A capanna	☐ A padiglione	□ Piana
			Conservazione:	BUONA
GRONDA				
☐ Assente	□ Non sporgente	e ⊠ Sporgente in m tradizionale	ateriale 🛭 Spor non tradi	gente in materiale zionale
		Conse	rvazione: BUONA	
PARAMENTO MURA	RIO			
☐ Laterizio a faccia vista	□ Pietra a faccia vista	☑ Intonaco		□ Altro:
			Conservazione:	SUFFICIENTE/BUONA
INFISSI				
⊠ In prevalenza tradizionali	☐ In prevalenza tradizionali	non 🗆 Assenti	☐ Scuri	in legno
OSCURAMENTO				
☐ Assente	☐ Persiane in legno	□ Persiane in alluminio o pvc	☐ Scuri in legno	☐ Avvolgibili
			Conservazione:	BUONA
ELEMENTI DECORA	ΓΙVΙ			
☐ Assente	⊠ Zoccolature	☐ Cornici marcapiano	□ Cornici alle finestre	☐ Angolari
☐ Porzioni murarie decorate	⊠ Cornice sottogronda	☐ Porticato, sottopasso	□ Abbaino, torretta, loggia	□ Altro:
•			Conservazione:	BUONA

NOTE la cornice sottogronda, in rilirvo, è presente in tutto il fabbricato, mentre le cornici alle finestre e la zoccolatura, che si differisce dal resto della facciata anche dalla rifinitura a granulometria grossolana, sono presenti solo in una parte del fabbricato.



FOTO



01





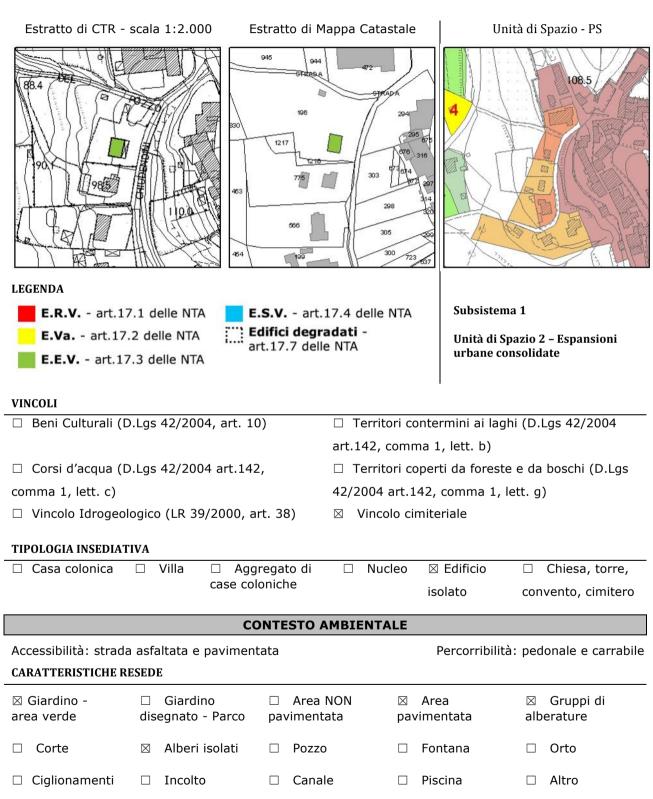
02

SEZIONE GENERALE

Data di rilevamento: MAGGIO 2017 Località: LORENZANA

Sezione: **B** Foglio: **9** Particella: **196** Toponimo CTR: /

Utoe: 6 LORENZANA Edificio esistente al 1954



DESCRIZIONE: fabbricato unifamiliare con ampio loggiato/porticato e resede circostante in parte a verde con oliveta e in parte pavimentato.

Scheda numero: LO - 009 . 01

SEZIONE EDIFICIO				
TIPOLOGIA				
□ Villa - villino	☐ Schiera antica	□ Schiera moderna	□ Villa padronale	□ Corte
☐ Casa colonica	□ Palazzo signorile	☐ Edificio plurifamiliare	□ Capannone	□ Torre
☐ Edificio specialistico antico	☐ Edificio specialistico moderno	⊠ Edificio monofamiliare	☐ Annesso rurale	□ Linea
	ELEMENT	II COSTRUTTIVI E M	IATERIALI	
COPERTURA				
☐ Assente	☐ A falda unica	⊠ A capanna	☐ A padiglione	□ Piana
			Conservazione:	OTTIMA
GRONDA				
☐ Assente	□ Non sporgente	tradizionale	non tradi	gente in materiale zionale
DADAMENTO MUDA	nio.	Conse	rvazione: OTTIMA	
PARAMENTO MURA				
□ Laterizio a faccia vista	☐ Pietra a faccia vista	□ Intonaco	⊠ Tinteggiatura	☐ Altro:
			Conservazione:	OTTIMA
INFISSI				
⊠ In prevalenza tradizionali	☐ In prevalenza ı tradizionali	non 🗆 Assenti	☐ Scuri	in legno
OSCURAMENTO				
☐ Assente	☐ Persiane in legno	□ Persiane in alluminio o pvc	☐ Scuri in legno	☐ Avvolgibili
			Conservazione:	OTTIMA
ELEMENTI DECORA	ΓΙVΙ			
☐ Assente		☐ Cornici marcapiano	□ Cornici alle finestre	□ Angolari
☐ Porzioni murarie decorate	☐ Cornice sottogronda	☐ Porticato, sottopasso	☐ Abbaino, torretta, loggia	□ Altro:
200.00			Conservazione:	OTTIMA

NOTE Nel prospetto fronte strada è presente una cornice in mattoni a n. 1 finestra ad arco, mentre le altre sono tinteggiate; la zoccolatura è in pietre a faccia vista, inoltre in copertura sono presenti pannelli solari e comignolo in mattoni.



FOTO



01





SEZIONE GENERALE

Data di rilevamento: MAGGIO 2017 Località: LORENZANA
Sezione: B Foglio: 9 Particella: 199 Toponimo CTR: I CHIUSI
Utoe: 6 LORENZANA Edificio esistente al 1954

Estratto di CTR - scala 1:2.000 Estratto di Mappa Catastale Unità di Spazio - PS 453 STRADA LEGENDA Subsistema 1 E.R.V. - art.17.1 delle NTA E.S.V. - art.17.4 delle NTA Edifici degradati -E.Va. - art.17.2 delle NTA Unità di Spazio 2 - Espansioni art.17.7 delle NTA urbane consolidate E.E.V. - art.17.3 delle NTA **VINCOLI** ☐ Beni Culturali (D.Lgs 42/2004, art. 10) ☐ Territori contermini ai laghi (D.Lgs 42/2004 art.142, comma 1, lett. b) ☐ Corsi d'acqua (D.Lgs 42/2004 art.142, ☐ Territori coperti da foreste e da boschi (D.Lgs 42/2004 art.142, comma 1, lett. g) comma 1, lett. c) □ Vincolo Idrogeologico (LR 39/2000, art. 38) □ Vincolo cimiteriale TIPOLOGIA INSEDIATIVA ☐ Casa colonica □ Villa Aggregato di Nucleo ⊠ Edificio ☐ Chiesa, torre, case coloniche isolato convento, cimitero **CONTESTO AMBIENTALE** Accessibilità: strada asfaltata e pavimentata Percorribilità: pedonale e carrabile CARATTERISTICHE RESEDE □ Giardino ☐ Area NON ☐ Gruppi di area verde disegnato - Parco pavimentata alberature pavimentata Corte Alberi isolati □ Orto □ Pozzo □ Fontana ☐ Ciglionamenti □ Incolto ☐ Canale ☐ Piscina □ Altro

DESCRIZIONE: fabbricato unifamiliare con ampio loggiato/porticato e particolari rifiniture in facciata a pietra a faccia vista.

Scheda numero: LO - 010 . 001

	SEZIONE EDIFICIO				
TIPOLOGIA					
□ Villa - villino	☐ Schiera antica	☐ Schiera moderna	□ Villa padronale	e □ Corte	
□ Casa colonica	□ Palazzo signorile	☐ Edificio plurifamiliare	□ Capannone	□ Torre	
☐ Edificio specialistico antico	☐ Edificio specialistico moderno	⊠ Edificio monofamiliare	☐ Annesso rurale	e 🗆 Linea	
	ELEMENT	TI COSTRUTTIVI E N	MATERIALI		
COPERTURA					
☐ Assente	☐ A falda unica	⊠ A capanna	☐ A padiglione	□ Piana	
			Conservazione:	OTTIMA	
GRONDA					
☐ Assente	☐ Non sporgente	☐ Sporgente in m tradizionale	nateriale 🛭 Spor non tradi	gente in materiale zionale	
		Conse	ervazione: OTTIMA		
PARAMENTO MURA	RIO				
□ Laterizio a faccia vista	☑ Pietra a faccia vista	□ Intonaco	⊠ Tinteggiatura	□ Altro:	
			Conservazione:	OTTIMA	
INFISSI					
⊠ In prevalenza tradizionali	☐ In prevalenza ı tradizionali	non 🗆 Assenti	□ Scuri	in legno	
OSCURAMENTO					
☐ Assente	□ Persiane in legno	☐ Persiane in alluminio o pvc	☐ Scuri in legno	☐ Avvolgibili	
			Conservazione:	OTTIMA	
ELEMENTI DECORAT	rivi				
☐ Assente		☐ Cornici marcapiano	☐ Cornici alle finestre	□ Angolari	
☐ Porzioni murarie decorate	□ Cornice sottogronda	☐ Porticato, sottopasso	□ Abbaino, torretta, loggia	□ Altro:	
			Conservazione:	OTTIMA	

NOTE La cornice sottogronda è in rilievo e presente solo nel prospetto a sud dove anche è situato in loggiato, la zoccolatura che si estende in parte fino al solaio di piano primo è in pietra a faccia vista.



FOTO





area verde

□ Corte

☐ Ciglionamenti

disegnato - Parco

□ Incolto

Alberi isolati

alberature

□ Orto

□ Altro

pavimentata

□ Fontana

☐ Piscina

Scheda numero: LO - 011

SEZIONE GENERALE

Data di rilevamento: MAGGIO 2017 Località: LORENZANA Sezione: B Foglio: 9 Particella: 278 Toponimo CTR: / Utoe: 6 LORENZANA Edificio esistente al 1883 in parte e 1954 Estratto di CTR - scala 1:2.000 Estratto di Mappa Catastale Unità di Spazio - PS 108.5 0 1198 LEGENDA Subsistema 1 E.R.V. - art.17.1 delle NTA E.S.V. - art.17.4 delle NTA Edifici degradati -E.Va. - art.17.2 delle NTA Unità di Spazio 1 - Nuclei urbani art.17.7 delle NTA storici E.E.V. - art.17.3 delle NTA VINCOLI ☐ Beni Culturali (D.Lgs 42/2004, art. 10) ☐ Territori contermini ai laghi (D.Lgs 42/2004 art.142, comma 1, lett. b) ☐ Corsi d'acqua (D.Lgs 42/2004 art.142, ☐ Territori coperti da foreste e da boschi (D.Lgs comma 1, lett. c) 42/2004 art.142, comma 1, lett. g) □ Vincolo Idrogeologico (LR 39/2000, art. 38) TIPOLOGIA INSEDIATIVA ☐ Casa colonica Villa Aggregato di Nucleo ☐ Edificio ☐ Chiesa, torre, case coloniche isolato convento, cimitero **CONTESTO AMBIENTALE** Accessibilità: strada asfaltata Percorribilità: pedonale e carrabile **CARATTERISTICHE RESEDE** □ Area ☐ Giardino -□ Giardino ☐ Area NON ☐ Gruppi di

DESCRIZIONE: fabbricato posto lungo strada con al piano terra l'ufficio delle Poste Italiane, in parte esistente al 1883 e in parte al 1954.

pavimentata

□ Pozzo

☐ Canale

Scheda numero: LO - 011 . 01

SEZIONE EDIFICIO				
TIPOLOGIA				
□ Villa - villino	☐ Schiera antica	☐ Schiera moderna	□ Villa padronale	□ Corte
☐ Casa colonica	□ Palazzo signorile	☐ Edificio plurifamiliare	□ Capannone	□ Torre
⊠ Edificio specialistico antico	⊠ Edificio specialistico moderno	□ Edificio monofamiliare	☐ Annesso rurale	⊠ Linea
	ELEMEN	TI COSTRUTTIVI E M	MATERIALI	
COPERTURA				
☐ Assente	☐ A falda unica	☐ A capanna	□ A padiglione	□ Piana
			Conservazione:	BUONA
GRONDA				
☐ Assente	☐ Non sporgente	☐ Sporgente in m tradizionale	ateriale 🛭 Sporg non tradi	gente in materiale zionale
		Conse	rvazione: BUONA	
PARAMENTO MURA	RIO			
□ Laterizio a faccia vista	□ Pietra a faccia vista	⊠ Intonaco	⊠ Tinteggiatura	□ Altro:
			Conservazione:	SUFFICIENTE
INFISSI				
⊠ In prevalenza tradizionali	☐ In prevalenza i tradizionali	non 🗆 Assenti	☐ Scuri	in legno
OSCURAMENTO				
☐ Assente	□ Persiane in legno	☐ Persiane in alluminio o pvc	☐ Scuri in legno	☐ Avvolgibili
			Conservazione:	BUONA
ELEMENTI DECORA	ΓΙVΙ			
☐ Assente	□ Zoccolature	☐ Cornici marcapiano	☐ Cornici alle finestre	□ Angolari
☐ Porzioni murarie decorate	□ Cornice sottogronda	□ Porticato, sottopasso	□ Abbaino, torretta, loggia	□ Altro:
3000.000			Conservazione:	BUONA

NOTE L'oscuramento in persiane in legno è presente solo a n. 1 finestra; è presente un sottopasso per l'accesso ad una corte interna con gradini in mattoni posati a taglio a faccia vista.



FOTO



01





SEZIONE GENERALE

Data di rilevamento: MAGGIO 2017 Località: LORENZANA Sezione: B Foglio: 9 Particella: 284,290 Toponimo CTR: / Utoe: 6 LORENZANA Edificio esistente al 1954 Estratto di CTR - scala 1:2.000 Estratto di Mappa Catastale Unità di Spazio - PS 108.5 TRADA 0 **LEGENDA** Subsistema 1 E.R.V. - art.17.1 delle NTA E.S.V. - art.17.4 delle NTA Edifici degradati -E.Va. - art.17.2 delle NTA Unità di Spazio 1 - Nuclei urbani art.17.7 delle NTA storici E.E.V. - art.17.3 delle NTA **VINCOLI** ☐ Beni Culturali (D.Lgs 42/2004, art. 10) ☐ Territori contermini ai laghi (D.Lgs 42/2004 art.142, comma 1, lett. b) ☐ Corsi d'acqua (D.Lgs 42/2004 art.142, ☐ Territori coperti da foreste e da boschi (D.Lgs 42/2004 art.142, comma 1, lett. g) comma 1, lett. c) □ Vincolo Idrogeologico (LR 39/2000, art. 38) TIPOLOGIA INSEDIATIVA ☐ Casa colonica Villa Aggregato di Nucleo ☐ Edificio ☐ Chiesa, torre, case coloniche isolato convento, cimitero

CONTESTO AMBIENTALE

Accessibilità: strada asfaltata Percorribilità: carrabile e pedonale

CARATTERISTICHE RESEDE

 ⊠ Giardino -□ Giardino ☐ Area NON ☐ Gruppi di area verde disegnato - Parco pavimentata pavimentata alberature □ Corte Alberi isolati □ Pozzo □ Fontana □ Orto ☐ Ciglionamenti □ Incolto ☐ Canale ☐ Piscina □ Altro

DESCRIZIONE: fabbricato lungo strada con corte al piano primo.

Scheda numero: LO - 012.01

		SEZIONE EDIFICIO)	
TIPOLOGIA				
□ Villa - villino	□ Schiera antica	☐ Schiera moderna	□ Villa padronale	e 🗆 Corte
☐ Casa colonica	□ Palazzo signorile	☐ Edificio plurifamiliare	□ Capannone	□ Torre
☐ Edificio specialistico antico	☐ Edificio specialistico moderno	⊠ Edificio monofamiliare	☐ Annesso rurale	e 🗆 Linea
	ELEMENT	TI COSTRUTTIVI E N	MATERIALI	
COPERTURA			3.3.2.3.3.3.	
☐ Assente	□ A falda unica	⊠ A capanna	☐ A padiglione Conservazione:	□ Piana SUFFICIENTE
CDOND 4			Conscivazione.	SOFFICIENTE
GRONDA				
☐ Assente	☐ Non sporgente	☐ Sporgente in m tradizionale	nateriale 🗵 Spor non tradi	gente in materiale zionale
		Conse	ervazione: BUONA	
PARAMENTO MURA	RIO			
□ Laterizio a faccia vista	☐ Pietra a faccia vista			□ Altro:
			Conservazione:	SUFFICIENTE
INFISSI				
⊠ In prevalenza tradizionali	☐ In prevalenza ı tradizionali	non 🗆 Assenti	☐ Scuri	i in legno
OSCURAMENTO				
☐ Assente	□ Persiane in legno	☐ Persiane in alluminio o pvc	☐ Scuri in legno	☐ Avvolgibili
			Conservazione:	BUONA
ELEMENTI DECORAT	rivi			
☐ Assente	□ Zoccolature	☐ Cornici marcapiano		□ Angolari
☐ Porzioni murarie decorate	□ Cornice sottogronda	☐ Porticato, sottopasso	□ Abbaino, torretta, loggia	□ Altro:
			Conservazione:	SUFFICIENTE

NOTE La cornice, in rilievo, si riferisce solo alla porta di ingresso principale al fabbricato.



FOTO



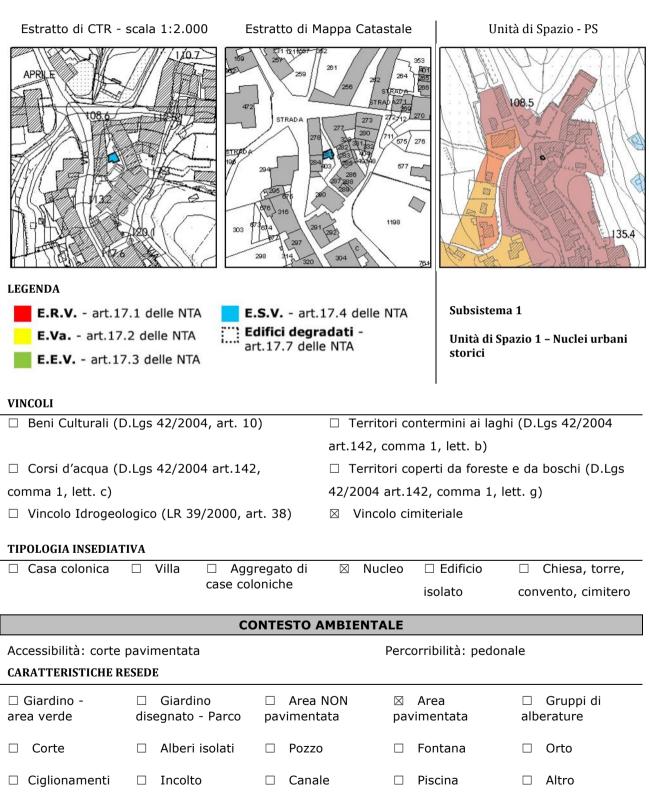


SEZIONE GENERALE

Data di rilevamento: MAGGIO 2017 Località: LORENZANA

Sezione: **B** Foglio: **9** Particella: **281** Toponimo CTR: /

Utoe: 6 LORENZANA Edificio esistente al 1954



DESCRIZIONE: fabbricato con accessibilità solo pedonale tramite corte interna.

Scheda numero: LO - 013 . 01

		SEZIONE EDIFICIO		Tidificio. Lo 015.10
TIPOLOGIA				
□ Villa - villino	□ Schiera antica	☐ Schiera moderna	□ Villa padronale	e 🗆 Corte
☐ Casa colonica	□ Palazzo signorile	☐ Edificio plurifamiliare	□ Capannone	□ Torre
☐ Edificio specialistico antico	☐ Edificio specialistico moderno	⊠ Edificio monofamiliare	☐ Annesso rurale	e 🗆 Linea
	ELEMENT	I COSTRUTTIVI E N	MATERIALI	
COPERTURA				
☐ Assente	☐ A falda unica	⊠ A capanna	☐ A padiglione	□ Piana
			Conservazione:	OTTIMA
GRONDA				
☐ Assente	⋈ Non sporgente	☐ Sporgente in m tradizionale	nateriale 🗆 Spor non tradi	gente in materiale zionale
		Conse	ervazione: /	
PARAMENTO MURA	RIO			
□ Laterizio a faccia vista	☐ Pietra a faccia vista	⊠ Intonaco	⊠ Tinteggiatura	□ Altro:
			Conservazione:	BUONA
INFISSI				
⊠ In prevalenza tradizionali	☐ In prevalenza r tradizionali	non 🗆 Assenti	□ Scuri	i in legno
OSCURAMENTO				
☐ Assente	□ Persiane in legno	☐ Persiane in alluminio o pvc	☐ Scuri in legno	☐ Avvolgibili
			Conservazione:	SUFFICIENTE
ELEMENTI DECORAT	ΓΙVΙ			
⊠ Assente	□ Zoccolature	☐ Cornici marcapiano	☐ Cornici alle finestre	□ Angolari
☐ Porzioni murarie decorate	☐ Cornice sottogronda	☐ Porticato, sottopasso	□ Abbaino, torretta, loggia	□ Altro:
200.40			Conservazione:	/

NOTE



FOTO





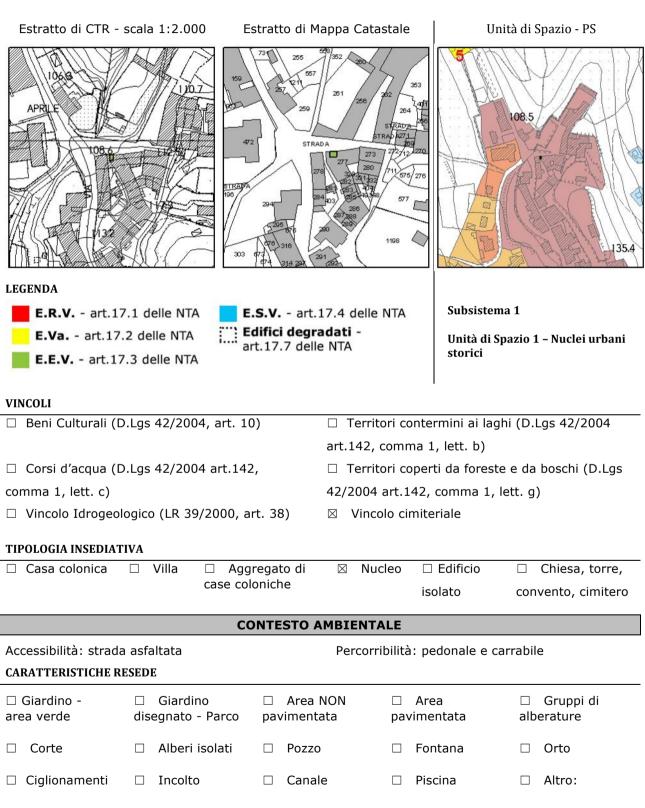
SEZIONE GENERALE

Data di rilevamento: MAGGIO 2017 Località: LORENZANA

Sezione: **B** Foglio: **9** Particella: **277** Toponimo CTR: /

DESCRIZIONE: fabbricato in linea a tipologia "torre" lungo strada.

Utoe: **6 LORENZANA** Edificio esistente al **1883**



Scheda numero: LO - 014 . 01

	SEZIONE EDIFICIO				
TIPOLOGIA					
□ Villa - villino	☐ Schiera antica	☐ Schiera moderna	□ Villa padronale	e □ Corte	
□ Casa colonica	□ Palazzo signorile	☐ Edificio plurifamiliare	□ Capannone	⊠ Torre	
☐ Edificio specialistico antico	☐ Edificio specialistico moderno	☐ Edificio monofamiliare	☐ Annesso rurale	e 🗆 Linea	
	ELEMENT	TI COSTRUTTIVI E N	MATERIALI		
COPERTURA					
☐ Assente	☐ A falda unica	☐ A capanna	☑ A padiglione	□ Piana	
			Conservazione:	BUONA	
GRONDA					
☐ Assente	☐ Non sporgente		nateriale 🗆 Spor non tradi	gente in materiale zionale	
		Conse	rvazione: INSUFFIC	CIENTE	
PARAMENTO MURA	RIO				
□ Laterizio a faccia vista	☐ Pietra a faccia vista	☑ Intonaco	☐ Tinteggiatura	□ Altro:	
			Conservazione:	INSUFFICIENTE	
INFISSI					
⊠ In prevalenza tradizionali	☐ In prevalenza ı tradizionali	non 🗆 Assenti	☐ Scuri	in legno	
OSCURAMENTO					
□ Assente	□ Persiane in legno	☐ Persiane in alluminio o pvc	☐ Scuri in legno	☐ Avvolgibili	
			Conservazione:	BUONA	
ELEMENTI DECORAT	rivi				
☐ Assente	□ Zoccolature	☐ Cornici marcapiano	☐ Cornici alle finestre	□ Angolari	
☐ Porzioni murarie decorate	□ Cornice sottogronda	□ Porticato, sottopasso	□ Abbaino, torretta, loggia	□ Altro:	
			Conservazione:	INSUFFICIENTE	

NOTE la cornice sottogronda è in mattoni.



FOTO



01



02

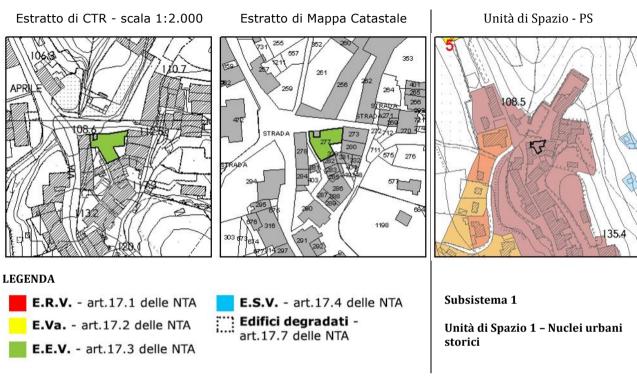


SEZIONE GENERALE

Data di rilevamento: MAGGIO 2017 Località: LORENZANA

Sezione: **B** Foglio: **9** Particella: **277** Toponimo CTR: /

Utoe: 6 LORENZANA Edificio esistente al 1883



VINCOLI

☐ Beni Culturali (D) 🗆 Terri	☐ Territori contermini ai laghi (D.Lgs 42/2004		
		art.142,	comma 1, lett. b)	
□ Corsi d'acqua (D	D.Lgs 42/2004 art.142,	, 🗆 Terri	tori coperti da foreste	e e da boschi (D.Lgs
comma 1, lett. c)		42/2004	art.142, comma 1, l	ett. g)
☐ Vincolo Idrogeol	logico (LR 39/2000, art	t. 38) 🗵 Vinc	olo cimiteriale	
TIPOLOGIA INSEDIAT	ΓΙVΑ			
☐ Casa colonica		_	cleo 🗆 Edificio	☐ Chiesa, torre,
	case colo	oniche	isolato	convento, cimitero
	COI	NTESTO AMBIENT	ALE	
Accessibilità: strada	a asfaltata e corte pavi	imentata	Percorribilità	a: carrabile e pedonale
CARATTERISTICHE RI	ESEDE			
☐ Giardino - area verde	☐ Giardino disegnato - Parco	☐ Area NON pavimentata	⊠ Area pavimentata	☐ Gruppi di alberature
⊠ Corte	☐ Alberi isolati	□ Pozzo	□ Fontana	□ Orto
☐ Ciglionamenti	□ Incolto	□ Canale	□ Piscina	□ Altro

DESCRIZIONE: fabbricato lungo strada con accesso anche da corte interna.

	SEZIONE EDIFICIO				
TIPOLOGIA					
□ Villa - villino	☐ Schiera antica	□ Schiera moderna	□ Villa padronale	□ Corte	
☐ Casa colonica	☐ Palazzo signorile	⊠ Edificio plurifamiliare	☐ Capannone	□ Torre	
☐ Edificio specialistico antico	☐ Edificio specialistico moderno	□ Edificio monofamiliare	☐ Annesso rurale	⊠ Linea	
	ELEMENT	I COSTRUTTIVI E M	IATERIALI		
COPERTURA					
☐ Assente	☐ A falda unica	⊠ A capanna	☐ A padiglione	□ Piana	
			Conservazione:	OTTIMA	
GRONDA					
☐ Assente	□ Non sporgente	☐ Sporgente in matradizionale	ateriale 🗵 Sporg non tradiz	gente in materiale zionale	
		Conse	rvazione: SUFFICIE	NTE	
PARAMENTO MURAI	RIO				
□ Laterizio a faccia vista	☐ Pietra a faccia vista	⊠ Intonaco		□ Altro:	
			Conservazione:	SUFFICIENTE	
INFISSI					
⊠ In prevalenza tradizionali	☐ In prevalenza r tradizionali	non 🗆 Assenti	☐ Scuri	in legno	
OSCURAMENTO					
☐ Assente	□ Persiane in legno	□ Persiane in alluminio o pvc	☐ Scuri in legno	☐ Avvolgibili	
			Conservazione:	BUONA	
ELEMENTI DECORATIVI					
☐ Assente		□ Cornici marcapiano	⊠ Cornici alle finestre	□ Angolari	
☐ Porzioni murarie decorate	□ Cornice sottogronda	□ Porticato, sottopasso	□ Abbaino, torretta, loggia	□ Altro:	
			Conservazione:	SUFFICIENTE	

NOTE il fabbricato è intonacato con una granulometria grossolana ruvida, è presente un sottopasso per accedere alla corte interna sul retro, nel prospetto retrostante la strada nel sottogronda non è presente la cornice ma ci sono i travicelli a vista smensolati e tinteggiati.



FOTO





01 02



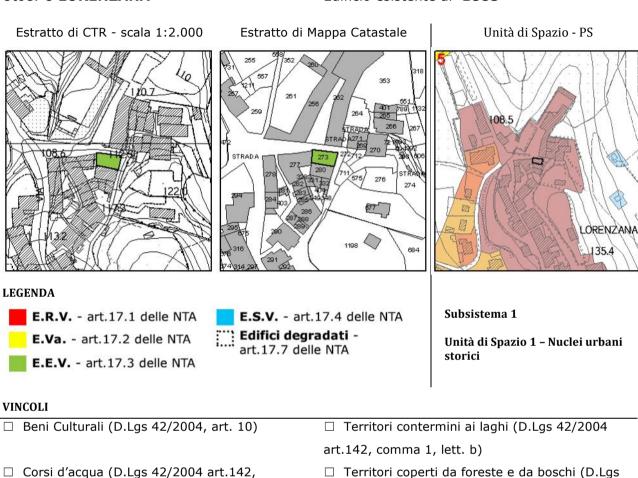


SEZIONE GENERALE

Data di rilevamento: MAGGIO 2017 Località: LORENZANA

Sezione: **B** Foglio: **9** Particella: **273** Toponimo CTR: /

Utoe: 6 LORENZANA Edificio esistente al 1883



□ Vincolo Idrogeologico (LR 39/2000, art. 38) TIPOLOGIA INSEDIATIVA

comma 1, lett. c)

 \square Casa colonica \square Villa \square Aggregato di \boxtimes Nucleo \square Edificio \square Chiesa, torre, case coloniche isolato convento, cimitero

42/2004 art.142, comma 1, lett. g)

CONTESTO AMBIENTALE

Accessibilità: strada asfaltata Percorribilità: carrabile e pedonale

CARATTERISTICHE RESEDE

☐ Giardino - area verde	☐ Giardino disegnato - Parco	☐ Area NON pavimentata	□ Area pavimentata	☐ Gruppi di alberature
□ Corte	☐ Alberi isolati	□ Pozzo	□ Fontana	□ Orto
☐ Ciglionamenti	□ Incolto	□ Canale	□ Piscina	□ Altro:

DESCRIZIONE: fabbricato lungo strada.

		SEZIONE EDIFICIO)	
TIPOLOGIA				
□ Villa - villino	□ Schiera antica	☐ Schiera moderna	□ Villa padronale	□ Corte
☐ Casa colonica	□ Palazzo signorile	☐ Edificio plurifamiliare	□ Capannone	□ Torre
☐ Edificio specialistico antico	☐ Edificio specialistico moderno	⊠ Edificio monofamiliare	☐ Annesso rurale	⊠ Linea
	ELEMEN	TI COSTRUTTIVI E M	IATERIALI	
COPERTURA				
☐ Assente	☐ A falda unica	⊠ A capanna	☐ A padiglione	□ Piana
			Conservazione:	OTTIMA
GRONDA				
☐ Assente	☐ Non sporgente	☐ Sporgente in m tradizionale	ateriale ⊠ Spor non tradi	gente in materiale zionale
		Conse	rvazione: OTTIMA	
PARAMENTO MURA	RIO			
□ Laterizio a faccia vista	☐ Pietra a faccia vista	□ Intonaco		□ Altro:
			Conservazione:	OTTIMA
INFISSI				
⊠ In prevalenza tradizionali	☐ In prevalenza i tradizionali	non 🗆 Assenti	□ Scuri	in legno
OSCURAMENTO				
☐ Assente	☐ Persiane in legno	□ Persiane in alluminio o pvc	☐ Scuri in legno	☐ Avvolgibili
			Conservazione:	OTTIMA
ELEMENTI DECORA	ΓΙVΙ			
☐ Assente		☐ Cornici marcapiano	☐ Cornici alle finestre	□ Angolari
☐ Porzionimurariedecorate	□ Cornice sottogronda	☐ Porticato, sottopasso	□ Abbaino, torretta, loggia	□ Altro:
			Conservazione:	OTTIMA

 ${f NOTE}$ nel prospetto laterale in facciata vi è una grande croce in legno, la zoccolatura ha una rifinitura su base di intonaco a granulometria grossolana.

Scheda numero: LO - 016



FOTO



01



SEZIONE GENERALE

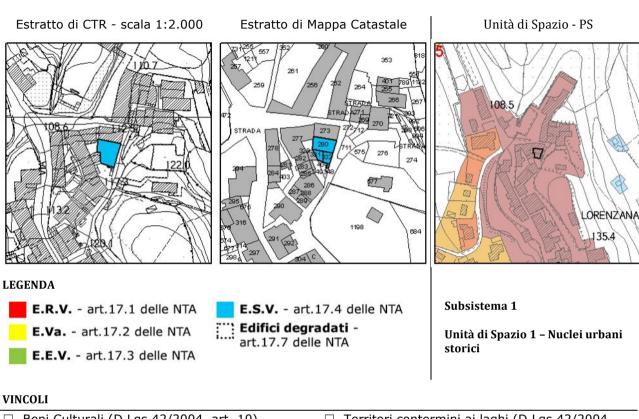
Data di rilevamento: MAGGIO 2017 Località: LORENZANA

Sezione: B Foglio: 9 Particella: 280,331,

332,348

Toponimo CTR: /

Utoe: 6 LORENZANA Edificio esistente al 1883



☐ Giardino -

area verde

☐ Beni Culturali (D.Lgs 42/2004, art. 10)	☐ Territori contermini ai laghi (D.Lgs 42/2004			
	art.142, comma 1, lett. b)			
☐ Corsi d'acqua (D.Lgs 42/2004 art.142,	☐ Territori coperti da foreste e da boschi (D.Lgs			
comma 1, lett. c)	42/2004 art.142, comma 1, lett. g)			
☐ Vincolo Idrogeologico (LR 39/2000, art. 38)				
TIPOLOGIA INSEDIATIVA ☐ Casa colonica ☐ Villa ☐ Aggregato di case coloniche	⊠ Nucleo □ Edificio □ Chiesa, torre, □ □			
case conomicine	isolato convento, cimitero			
CONTESTO A	AMBIENTALE			
Accessibilità: strada asfaltata Percorribilità: pedonale e carrabile CARATTERISTICHE RESEDE				
<u> </u>				

☐ Canale ☐ Piscina ☐ Ciglionamenti □ Incolto □ Altro

□ Pozzo

☐ Area NON

pavimentata

pavimentata

□ Fontana

DESCRIZIONE: fabbricato lungo strada con scala di accesso al piano primo tramite corte.

☐ Giardino

disegnato - Parco

☐ Alberi isolati

☐ Gruppi di

alberature

□ Orto

	SEZIONE EDIFICIO				
TIPOLOGIA					
□ Villa - villino	□ Schiera antica	☐ Schiera moderna	□ Villa padronale	□ Corte	
☐ Casa colonica	□ Palazzo signorile	⊠ Edificio plurifamiliare	□ Capannone	□ Torre	
☐ Edificio specialistico antico	☐ Edificio specialistico moderno	☐ Edificio monofamiliare	☐ Annesso rurale	⊠ Linea	
	ELEMEN.	TI COSTRUTTIVI E M	1ATERIALI		
COPERTURA					
☐ Assente	☐ A falda unica	☐ A capanna	☑ A padiglione	□ Piana	
			Conservazione:	BUONA	
GRONDA					
☐ Assente	□ Non sporgente	tradizionale	non tradiz	gente in materiale zionale	
PARAMENTO MURA	RIO	Conse	rvazione: BUONA		
□ Laterizio a faccia vista	□ Pietra a faccia vista			□ Altro:	
			Conservazione:	SUFFICIENTE	
INFISSI					
⊠ In prevalenza tradizionali	☐ In prevalenza tradizionali	non 🗆 Assenti	☐ Scuri	in legno	
OSCURAMENTO					
☐ Assente	□ Persiane in legno	□ Persiane in alluminio o pvc	☐ Scuri in legno	☐ Avvolgibili	
			Conservazione:	BUONA	
ELEMENTI DECORA	ELEMENTI DECORATIVI				
☐ Assente	□ Zoccolature	☐ Cornici marcapiano	□ Cornici alle finestre	□ Angolari	
☐ Porzionimurariedecorate	☐ Cornice sottogronda	☐ Porticato, sottopasso	□ Abbaino, torretta, loggia	□ Altro:	
			Conservazione:	BUONA	

NOTE le cornici alle finestre sono solo nella parte di facciata tinteggiata.



FOTO

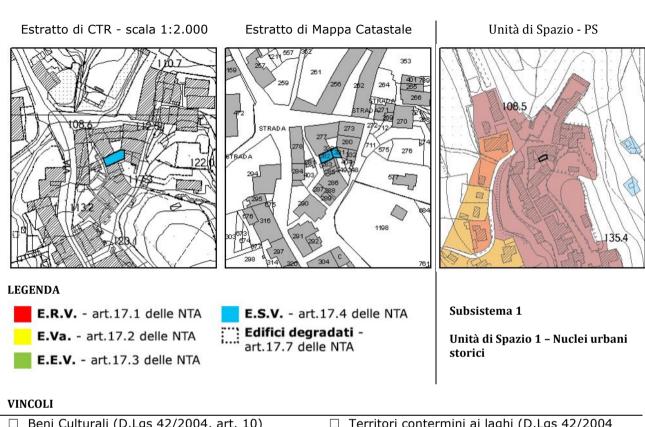


SEZIONE GENERALE

Data di rilevamento: MAGGIO 2017 Località: LORENZANA

Sezione: B Foglio: 9 Particella: 282,328 Toponimo CTR: /

Utoe: 6 LORENZANA Edificio esistente al 1883



□ Delli Culturali (D.1293 +2/2004, art. 10)	Territori contermini di lagin (D.Eg3 42/2004			
	art.142, comma 1, lett. b)			
\square Corsi d'acqua (D.Lgs 42/2004 art.142,	$\ \square$ Territori coperti da foreste e da boschi (D.Lgs			
comma 1, lett. c)	42/2004 art.142, comma 1, lett. g)			
☐ Vincolo Idrogeologico (LR 39/2000, art. 38)				
TIPOLOGIA INSEDIATIVA				
☐ Casa colonica ☐ Villa ☐ Aggregato di	oxtimes Nucleo $oxtimes$ Edificio $oxtimes$ Chiesa, torre,			
case coloniche	isolato convento, cimitero			
CONTESTO A	MBIENTALE			
Accessibilità: strada asfaltata e corte pavimentata	Percorribilità: pedonale e carrabile			
CARATTERISTICHE RESEDE				
☐ Giardino - ☐ Giardino ☐ Area	NON ⊠ Area □ Gruppi di			

pavimentata

□ Pozzo

☐ Canale

pavimentata

□ Fontana

☐ Piscina

DESCRIZIONE: fabbricato con accesso da corte lungo strada.

disegnato - Parco

☐ Alberi isolati

□ Incolto

area verde

☐ Ciglionamenti

alberature

□ Orto

□ Altro

		SEZIONE EDIFICIO)	
TIPOLOGIA				
□ Villa - villino	□ Schiera antica	□ Schiera moderna	□ Villa padronale	□ Corte
☐ Casa colonica	□ Palazzo signorile	☐ Edificio plurifamiliare	□ Capannone	□ Torre
☐ Edificio specialistico antico	☐ Edificio specialistico moderno	⊠ Edificio monofamiliare	☐ Annesso rurale	⊠ Linea
	ELEMENT	I COSTRUTTIVI E M	1ATERIALI	
COPERTURA				
☐ Assente		⊠ A capanna	☐ A padiglione	□ Piana
			Conservazione:	BUONA
GRONDA				
	☐ Non sporgente	☐ Sporgente in m tradizionale	ateriale 🗵 Sporg non tradi	gente in materiale zionale
		Conse	rvazione: BUONA	
PARAMENTO MURA	RIO			
□ Laterizio a faccia vista	☐ Pietra a faccia vista	⊠ Intonaco		□ Altro:
			Conservazione:	SUFFICIENTE
INFISSI				
☑ In prevalenza tradizionali	☐ In prevalenza r tradizionali	non 🗆 Assenti	□ Scuri	in legno
OSCURAMENTO				
☐ Assente	□ Persiane in legno	□ Persiane in alluminio o pvc	☐ Scuri in legno	☐ Avvolgibili
			Conservazione:	BUONA
ELEMENTI DECORA	ΓΙVI			
☐ Assente	□ Zoccolature	☐ Cornici marcapiano	☐ Cornici alle finestre	□ Angolari
☐ Porzioni murarie decorate	□ Cornice sottogronda	☐ Porticato, sottopasso	☐ Abbaino, torretta, loggia	□ Altro:
			Conservazione:	BUONA

NOTE



FOTO



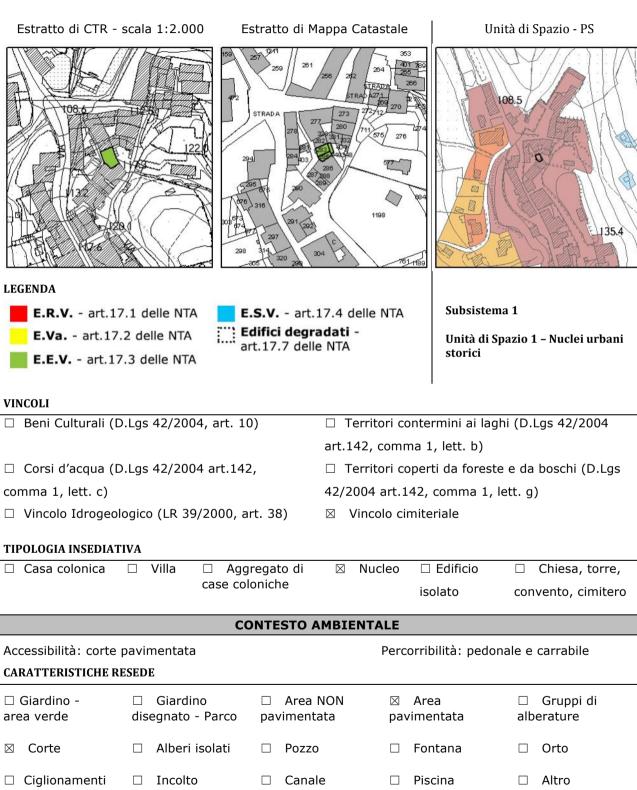


SEZIONE GENERALE

Data di rilevamento: MAGGIO 2017 Località: LORENZANA

Sezione: B Foglio: 9 Particella: 283,285,286 Toponimo CTR: /

Utoe: **6 LORENZANA** Edificio esistente al **1883**



DESCRIZIONE: fabbricato con accesso da corte posta sul retro.

Scheda numero: LO - 019 . 01

	SEZIONE EDIFICIO				
TIPOLOGIA					
□ Villa - villino	□ Schiera antica	□ Schiera moderna	□ Villa padronale	e 🗆 Corte	
□ Casa colonica	□ Palazzo signorile	☐ Edificio plurifamiliare	□ Capannone	□ Torre	
☐ Edificio specialistico antico	☐ Edificio specialistico moderno	⊠ Edificio monofamiliare	☐ Annesso rurale	e ⊠ Linea	
	ELEMENT	I COSTRUTTIVI E N	1ATERIALI		
COPERTURA					
☐ Assente		☐ A capanna	☐ A padiglione	□ Piana	
			Conservazione:	SUFFICIENTE	
GRONDA					
	□ Non sporgente	☐ Sporgente in m tradizionale	nateriale 🗆 Spor non tradi	gente in materiale izionale	
		Conse	rvazione: /		
PARAMENTO MURA	RIO				
□ Laterizio a faccia vista	☐ Pietra a faccia vista	⊠ Intonaco	⊠ Tinteggiatura	☐ Altro:	
			Conservazione:	SUFFICIENTE	
INFISSI					
⊠ In prevalenza tradizionali	☐ In prevalenza r tradizionali	non 🗆 Assenti	☐ Scur	i in legno	
OSCURAMENTO					
☐ Assente	□ Persiane in legno	☐ Persiane in alluminio o pvc	☐ Scuri in legno	☐ Avvolgibili	
			Conservazione:	INSUFFICIENTE	
ELEMENTI DECORA	rivi				
☐ Assente	□ Zoccolature	☐ Cornici marcapiano	□ Cornici alle finestre	□ Angolari	
☐ Porzioni murarie decorate	□ Cornice sottogronda	☐ Porticato, sottopasso	□ Abbaino, torretta, loggia	□ Altro:	
			Conservazione:	SUFFICIENTE	

 ${f NOTE}$ le cornici alle finestre e sottogronda sono tinteggiate.



FOTO



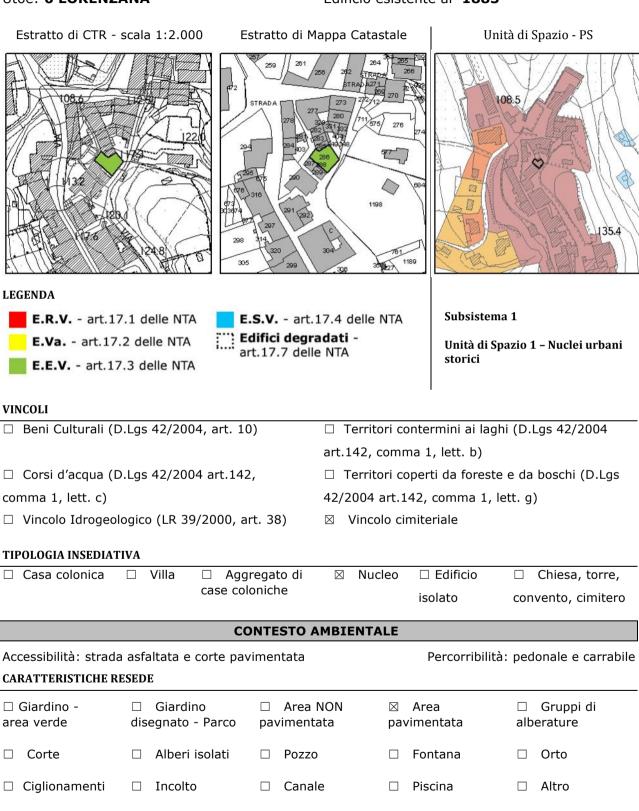


SEZIONE GENERALE

Data di rilevamento: MAGGIO 2017 Località: LORENZANA

Sezione: **B** Foglio: **9** Particella: **286** Toponimo CTR: /

Utoe: **6 LORENZANA** Edificio esistente al **1883**



DESCRIZIONE: fabbricato lungo strada con accesso anche da corte interna posta sul retro.

Scheda numero: LO - 020 . 01

	SEZIONE EDIFICIO				
TIPOLOGIA					
□ Villa - villino	□ Schiera antica	☐ Schiera moderna	□ Villa padronale	e 🗆 Corte	
□ Casa colonica	□ Palazzo signorile	☐ Edificio plurifamiliare	□ Capannone	□ Torre	
☐ Edificio specialistico antico	☐ Edificio specialistico moderno	⊠ Edificio monofamiliare	☐ Annesso rurale	e ⊠ Linea	
	ELEMENT	TI COSTRUTTIVI E M	1ATERIALI		
COPERTURA					
☐ Assente	☐ A falda unica	☐ A capanna	⊠ A padiglione	□ Piana	
			Conservazione:	SUFFICIENTE	
GRONDA					
☐ Assente	□ Non sporgente	☐ Sporgente in m tradizionale	nateriale 🛭 Spor non tradi	gente in materiale zionale	
		Conse	rvazione: SUFFICIE	ENTE	
PARAMENTO MURAI	RIO				
□ Laterizio a faccia vista	☐ Pietra a faccia vista		⊠ Tinteggiatura	□ Altro:	
			Conservazione:	SUFFICIENTE	
INFISSI					
⊠ In prevalenza tradizionali	☐ In prevalenza i tradizionali	non 🗆 Assenti	□ Scuri	i in legno	
OSCURAMENTO					
☐ Assente	□ Persiane in legno	□ Persiane in alluminio o pvc	☐ Scuri in legno	☐ Avvolgibili	
			Conservazione:	SUFFICIENTE	
ELEMENTI DECORATIVI					
☐ Assente		☐ Cornici marcapiano	⊠ Cornici alle finestre	□ Angolari	
☐ Porzioni murarie decorate	□ Cornice sottogronda	□ Porticato, sottopasso	□ Abbaino, torretta, loggia	□ Altro:	
			Conservazione:	SUFFICIENTE	

NOTE Le cornici alle porte e alle finestre sono tinteggiate, inoltre in facciata sono presenti delle porzioni murarie in mattoni a faccia vista e archi.



FOTO





02



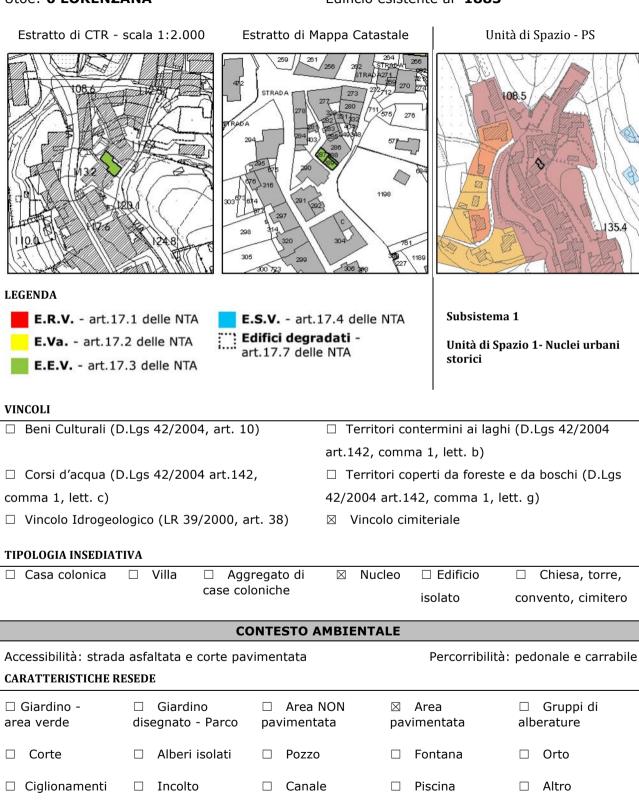


SEZIONE GENERALE

Data di rilevamento: MAGGIO 2017 Località: LORENZANA

Sezione: B Foglio: 9 Particella: 287,288,289 Toponimo CTR: /

Utoe: 6 LORENZANA Edificio esistente al 1883



DESCRIZIONE: fabbricato lungo strada con accesso anche da corte interna posta sul retro.

Scheda numero: LO - 021 . 01

SEZIONE EDIFICIO					
TIPOLOGIA					
□ Villa - villino	□ Schiera antica	☐ Schiera moderna	□ Villa padronale	□ Corte	
☐ Casa colonica	□ Palazzo signorile	⊠ Edificio plurifamiliare	□ Capannone	□ Torre	
☐ Edificio specialistico antico	☐ Edificio specialistico moderno	□ Edificio monofamiliare	☐ Annesso rurale	⊠ Linea	
	ELEMEN	TI COSTRUTTIVI E M	IATERIALI		
COPERTURA					
☐ Assente	☐ A falda unica	⊠ A capanna	☐ A padiglione	□ Piana	
			Conservazione:	BUONA	
GRONDA					
☐ Assente	□ Non sporgente	tradizionale	non tradi	gente in materiale zionale	
Conservazione: OTTIMA PARAMENTO MURARIO					
□ Laterizio a faccia vista	□ Pietra a faccia vista	⊠ Intonaco	⊠ Tinteggiatura	□ Altro:	
			Conservazione:	BUONA	
INFISSI					
☑ In prevalenza tradizionali	☐ In prevalenza i tradizionali	non 🗆 Assenti	☐ Scuri	in legno	
OSCURAMENTO					
☐ Assente	□ Persiane in legno	□ Persiane in alluminio o pvc	☐ Scuri in legno	☐ Avvolgibili	
			Conservazione:	OTTIMA	
ELEMENTI DECORATIVI					
☐ Assente		☐ Cornici marcapiano	☐ Cornici alle finestre	□ Angolari	
☐ Porzioni murarie decorate	□ Cornice sottogronda	□ Porticato, sottopasso	□ Abbaino, torretta, loggia	□ Altro:	
			Conservazione:	OTTIMA	

NOTE la cornice sottogronda è costituita in parte da travicelli in legno smensolati e tinteggiati e in parte da da travicelli in cotto smensolati (barbacane); zoccolatura in mattoni o mezzane, inoltre un davanzale della finestra al piano secondo è in mattoni a faccia vista posati a taglio.



FOTO







□ Altro

☐ Piscina

Scheda numero: LO - 022

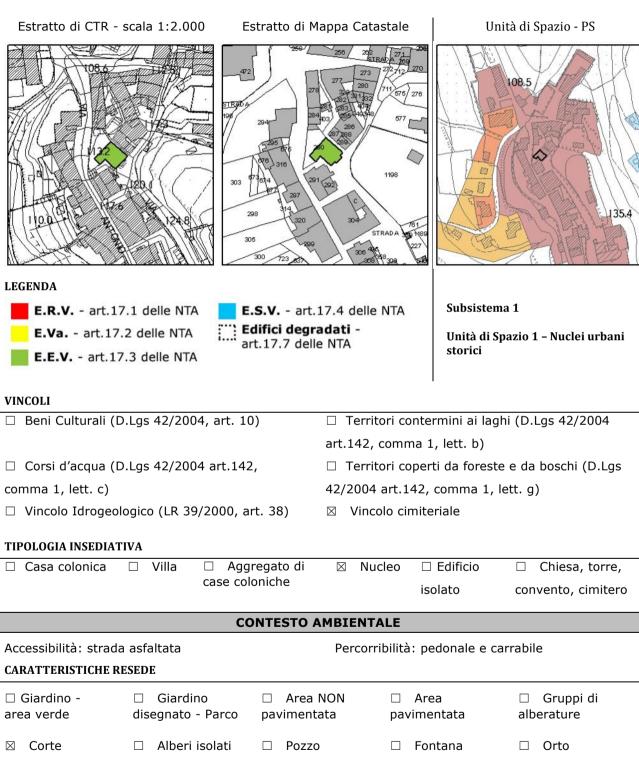
SEZIONE GENERALE

Data di rilevamento: MAGGIO 2017 Località: LORENZANA

Sezione: B Foglio: 9 Particella: 290 Toponimo CTR: /

Utoe: 6 LORENZANA Edificio esistente al 1883

Estratto di CTR - scala 1:2.000 Estratto di Mappa Catastale Uni



☐ Canale

DESCRIZIONE: fabbricato lungo strada con corte interna.

□ Incolto

☐ Ciglionamenti

Scheda numero: LO - 022 . 01

SEZIONE EDIFICIO				
TIPOLOGIA				
□ Villa - villino	□ Schiera antica	□ Schiera moderna	□ Villa padronale	□ Corte
☐ Casa colonica	□ Palazzo signorile	☐ Edificio plurifamiliare	□ Capannone	□ Torre
☐ Edificio specialistico antico	☐ Edificio specialistico moderno	⊠ Edificio monofamiliare	☐ Annesso rurale	□ Linea
	ELEMENT	I COSTRUTTIVI E M	MATERIALI	
COPERTURA				
☐ Assente	☐ A falda unica	⋈ A capanna	☐ A padiglione	□ Piana
			Conservazione:	BUONA
GRONDA				
☐ Assente	□ Non sporgente	☐ Sporgente in m tradizionale	ateriale 🛭 Sporg non tradi:	gente in materiale zionale
		Conse	rvazione: SUFFICIE	NTE
PARAMENTO MURA	RIO			
☐ Laterizio a faccia vista	☐ Pietra a faccia vista	⊠ Intonaco		□ Altro:
			Conservazione:	SUFFICIENTE
INFISSI				
⊠ In prevalenza tradizionali	☐ In prevalenza r tradizionali	non 🗆 Assenti	☐ Scuri	in legno
OSCURAMENTO				
☐ Assente	□ Persiane in legno	☐ Persiane in alluminio o pvc	☐ Scuri in legno	☐ Avvolgibili
			Conservazione:	SUFFICIENTE
ELEMENTI DECORATIVI				
☐ Assente		☐ Cornici marcapiano		□ Angolari
☐ Porzioni murarie decorate	☐ Cornice sottogronda	☐ Porticato, sottopasso	□ Abbaino, torretta, loggia	□ Altro:
			Conservazione:	SUFFICIENTE

NOTE la cornice presente intorno al portoncino d'ingresso è in rilievo mentre la zoccolatura è in mattoni.



FOTO





DESCRIZIONE: fabbricato lungo strada.

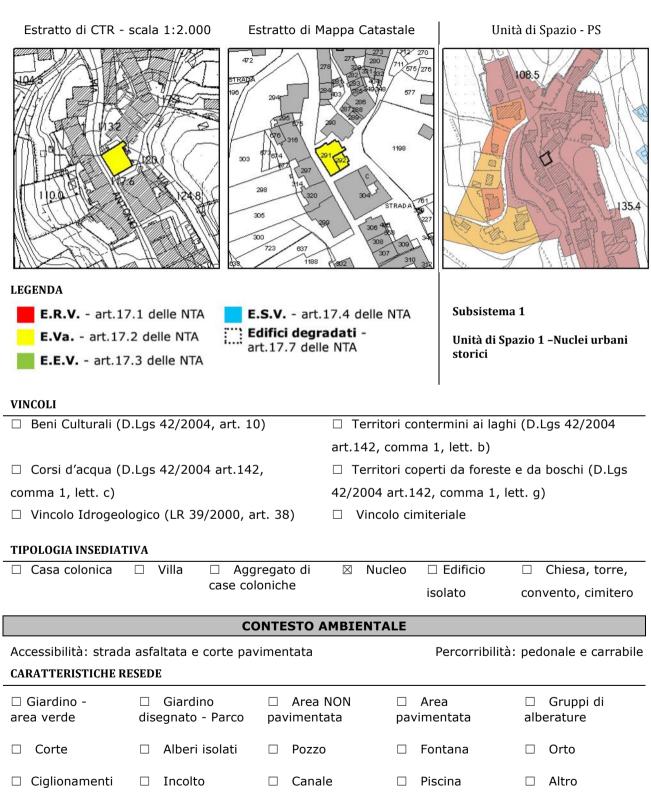
Scheda numero: LO - 023

SEZIONE GENERALE

Data di rilevamento: MAGGIO 2017 Località: LORENZANA

Sezione: B Foglio: 9 Particella: 291,292 Toponimo CTR: /

Utoe: **6 LORENZANA** Edificio esistente al **1883**



Scheda numero: LO - 023 . 01

SEZIONE EDIFICIO				
TIPOLOGIA				
□ Villa - villino	☐ Schiera antica	☐ Schiera moderna	□ Villa padronale □ Corte	
☐ Casa colonica	□ Palazzo signorile	⊠ Edificio plurifamiliare	□ Capannone □ Torre	
☐ Edificio specialistico antico	☐ Edificio specialistico moderno	□ Edificio monofamiliare	☐ Annesso rurale ☐ Linea	
	ELEMEN.	TI COSTRUTTIVI E	MATERIALI	
COPERTURA				
☐ Assente	☐ A falda unica	⊠ A capanna	☐ A padiglione ☐ Piana	
			Conservazione: BUONA	
GRONDA				
☐ Assente	□ Non sporgente	Sporgente in r tradizionale	nateriale	
		Cons	ervazione: SUFFICIENTE	
PARAMENTO MURA	RIO			
□ Laterizio a faccia vista	□ Pietra a faccia vista			
			Conservazione: INSUFFICIENTE/BUONA	
INFISSI				
	☐ In prevalenza tradizionali	non 🗆 Assent	i □ Scuri in legno	
OSCURAMENTO				
☐ Assente	□ Persiane in legno	□ Persiane in alluminio o pvc	☐ Scuri in legno ☐ Avvolgibili	
			Conservazione: BUONA	
ELEMENTI DECORATIVI				
☐ Assente	□ Zoccolature	☐ Cornici marcapiano	⊠ Cornici alle □ Angolari finestre	
☐ Porzioni murarie decorate	□ Cornice sottogronda	☐ Porticato, sottopasso	☐ Abbaino, ☐ Altro: torretta, loggia	
			Conservazione: INSUFFICIENTE	

NOTE Le cornici alle finestre sono in rilievo, inoltre sono presenti dei portali in rilievo in mattoni intonacati e delle finestre ad oblò con cornice in rilievo, sul prospetto fronte strada.



FOTO





01 02



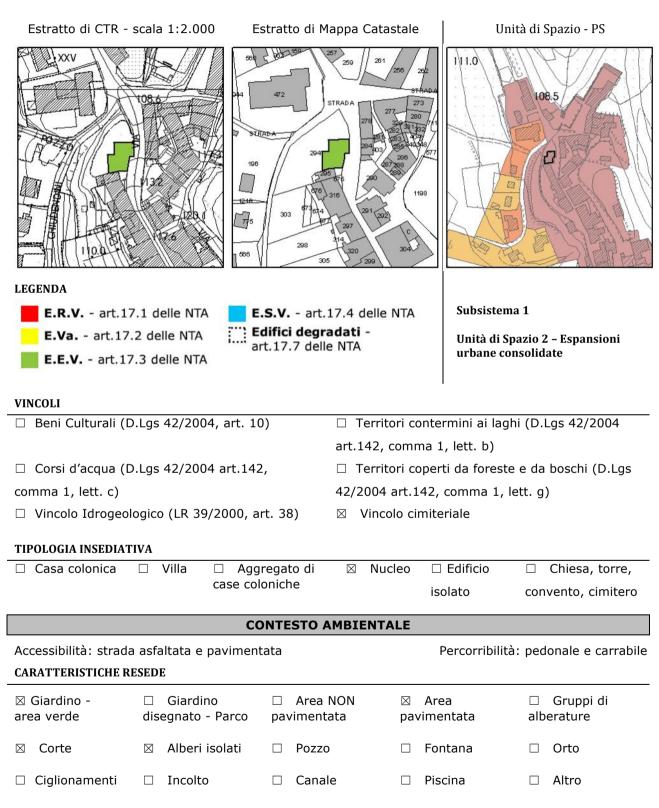


SEZIONE GENERALE

Data di rilevamento: MAGGIO 2017 Località: LORENZANA

Sezione: **B** Foglio: **9** Particella: **294** Toponimo CTR: /

Utoe: **6 LORENZANA** Edificio esistente al **1883**



DESCRIZIONE: fabbricato con corte sul retro, al piano terra vi è un circolo ARCI del paese di Lorenzana.

Scheda numero: LO - 024 . 01

SEZIONE EDIFICIO				
TIPOLOGIA				
□ Villa - villino	☐ Schiera antica	☐ Schiera moderna	□ Villa padronale	□ Corte
☐ Casa colonica	□ Palazzo signorile	⊠ Edificio plurifamiliare	□ Capannone	□ Torre
⊠ Edificio specialistico antico	☐ Edificio specialistico moderno	☐ Edificio monofamiliare	☐ Annesso rurale	. ⊠ Linea
	ELEMENT	TI COSTRUTTIVI E M	1ATERIALI	
COPERTURA				
☐ Assente	☐ A falda unica	☑ A capanna	☐ A padiglione	□ Piana
			Conservazione:	INSUFFICIENTE
GRONDA				
☐ Assente	☐ Non sporgente	☐ Sporgente in m tradizionale	ateriale 🛭 Spor non tradi	gente in materiale zionale
		Conse	rvazione: INSUFFIC	CIENTE
PARAMENTO MURA	RIO			
☐ Laterizio a faccia vista	☐ Pietra a faccia vista	⊠ Intonaco	☐ Tinteggiatura	□ Altro:
			Conservazione:	INSUFFICIENTE
INFISSI				
⊠ In prevalenza tradizionali	☐ In prevalenza i tradizionali	non 🗆 Assenti	☐ Scuri	in legno
OSCURAMENTO				
☐ Assente	□ Persiane in legno	☐ Persiane in alluminio o pvc	☐ Scuri in legno	☐ Avvolgibili
			Conservazione:	INSUFFICIENTE
ELEMENTI DECORATIVI				
☐ Assente		☐ Cornici marcapiano		□ Angolari
☐ Porzioni murarie decorate	□ Cornice sottogronda	☐ Porticato, sottopasso	□ Abbaino, torretta, loggia	□ Altro:
			Conservazione:	INSUFFICIENTE

NOTE Le cornici alle finestre sono tinteggiate e non molto evidenti, in quanto la facciata si presenta molto ammalorata, si intravedono anche archi a mattoni in facciata fronte strada.



FOTO





01 02



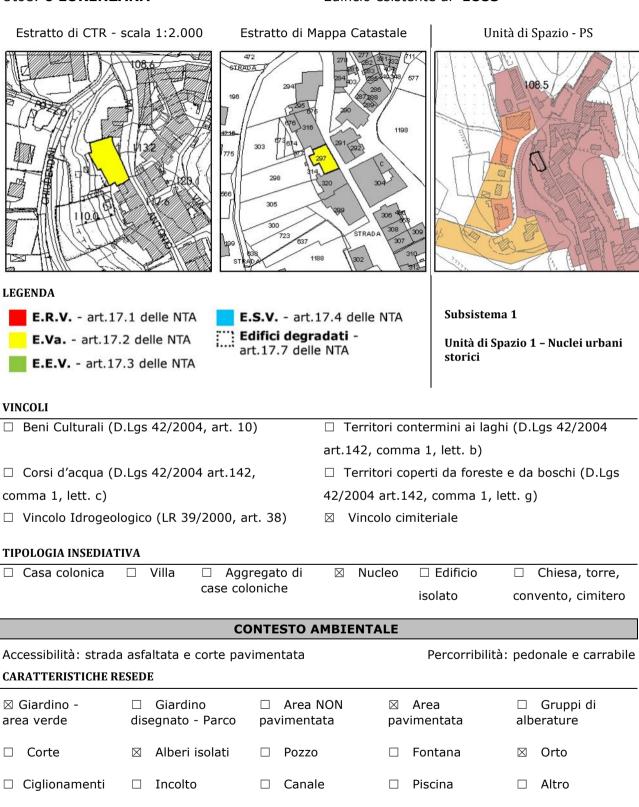


SEZIONE GENERALE

Data di rilevamento: MAGGIO 2017 Località: LORENZANA

Sezione: B Foglio: 9 Particella: 295,316,676 Toponimo CTR: /

Utoe: **6 LORENZANA** Edificio esistente al **1883**



DESCRIZIONE: fabbricato lungo strada con corte sul retro, orto e oliveta.

Scheda numero: LO - 025 . 01

	SEZIONE EDIFICIO				
TIPOLOGIA					
□ Villa - villino	□ Schiera antica	□ Schiera moderna	□ Villa padronale	□ Corte	
☐ Casa colonica	□ Palazzo signorile	⊠ Edificio plurifamiliare	□ Capannone	□ Torre	
☐ Edificio specialistico antico	☐ Edificio specialistico moderno	☐ Edificio monofamiliare	☐ Annesso rurale	⊠ Linea	
	ELEMENT	I COSTRUTTIVI E M	MATERIALI		
COPERTURA					
□ Assente	☐ A falda unica	⋈ A capanna	☐ A padiglione	□ Piana	
			Conservazione:	BUONA	
GRONDA					
☐ Assente	☐ Non sporgente		ateriale 🗆 Sporg non tradi	gente in materiale zionale	
		Conse	rvazione: OTTIMA		
PARAMENTO MURA	RIO				
☐ Laterizio a faccia vista	☐ Pietra a faccia vista	□ Intonaco		□ Altro:	
			Conservazione:	BUONA	
INFISSI					
⊠ In prevalenza tradizionali	☐ In prevalenza r tradizionali	non 🗆 Assenti	☐ Scuri	in legno	
OSCURAMENTO					
☐ Assente	□ Persiane in legno	□ Persiane in alluminio o pvc	☐ Scuri in legno	☐ Avvolgibili	
			Conservazione:	BUONA	
ELEMENTI DECORAT	ΓΙVΙ				
☐ Assente	□ Zoccolature	□ Cornici marcapiano	□ Cornici alle finestre	□ Angolari	
☐ Porzioni murarie decorate	□ Cornice sottogronda	□ Porticato, sottopasso	□ Abbaino, torretta, loggia	□ Altro:	
200.00			Conservazione:	BUONA	

NOTE Nel prospetto fronte strada sono presenti degli archi in mattoni a faccia vista, e intorno al portone principale di ingresso vi è una cornice in rilievo, le altre cornici sono tinteggiate.



FOTO





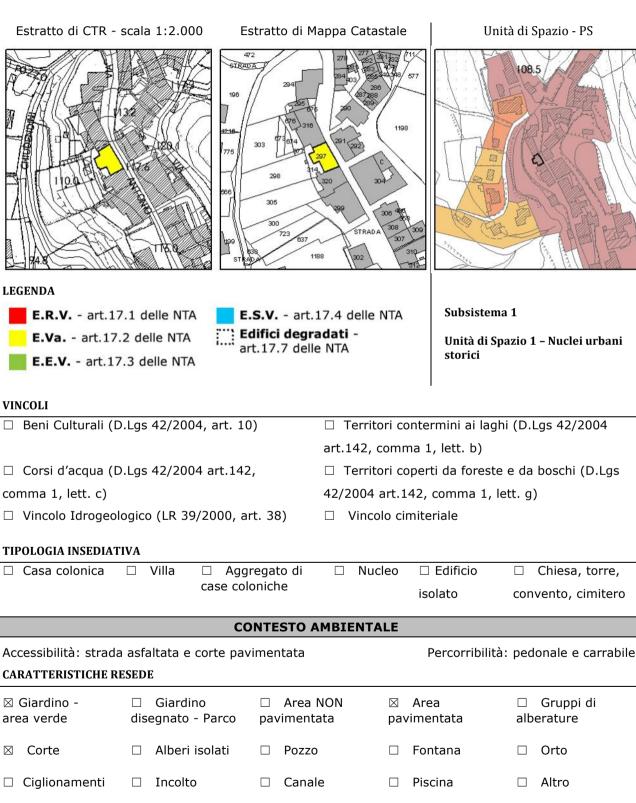


SEZIONE GENERALE

Data di rilevamento: MAGGIO 2017 Località: LORENZANA

Sezione: **B** Foglio: **9** Particella: **297** Toponimo CTR: /

Utoe: **6 LORENZANA** Edificio esistente al **1883**



DESCRIZIONE: fabbricato lungo strada con accesso anche da corte posta sul retro.

Scheda numero: LO - 026 . 01

	SEZIONE EDIFICIO				
TIPOLOGIA					
□ Villa - villino	□ Schiera antica	□ Schiera moderna	□ Villa padronale	□ Corte	
□ Casa colonica	□ Palazzo signorile	⊠ Edificio plurifamiliare	□ Capannone	□ Torre	
☐ Edificio specialistico antico	☐ Edificio specialistico moderno	□ Edificio monofamiliare	☐ Annesso rurale	⊠ Linea	
	ELEMENT	I COSTRUTTIVI E M	IATERIALI		
COPERTURA					
☐ Assente	☐ A falda unica	☑ A capanna	☐ A padiglione	□ Piana	
			Conservazione:	SUFFICIENTE	
GRONDA					
☐ Assente	□ Non sporgente	☐ Sporgente in m tradizionale	ateriale ⊠ Sporg non tradi	gente in materiale zionale	
		Conse	rvazione: INSUFFIC	CIENTE	
PARAMENTO MURA	RIO				
□ Laterizio a faccia vista	☐ Pietra a faccia vista	⊠ Intonaco	☐ Tinteggiatura	□ Altro:	
			Conservazione:	INSUFFICIENTE	
INFISSI					
□ In prevalenza tradizionali	⊠ In prevalenza n tradizionali	non 🗆 Assenti	☐ Scuri	in legno	
OSCURAMENTO					
☐ Assente	□ Persiane in legno	□ Persiane in alluminio o pvc	☐ Scuri in legno	⊠ Avvolgibili	
			Conservazione:	INSUFFICIENTE	
ELEMENTI DECORA	ΓΙVΙ				
☐ Assente	□ Zoccolature	☐ Cornici marcapiano	☐ Cornici alle finestre	□ Angolari	
□ Porzioni murarie decorate	□ Cornice sottogronda	☐ Porticato, sottopasso	☐ Abbaino, torretta, loggia	□ Altro:	
•			Conservazione:	SUFFICIENTE	

NOTE fabbricato con facciate ammalorate, infatti nel prospetto fronte strada si intravedono le architravature in profilati di ferro tipo HEA, inoltre sul retro porzione del fabbricato a piano terra ha la muratura in mattoni a faccia vista.



FOTO





01 02



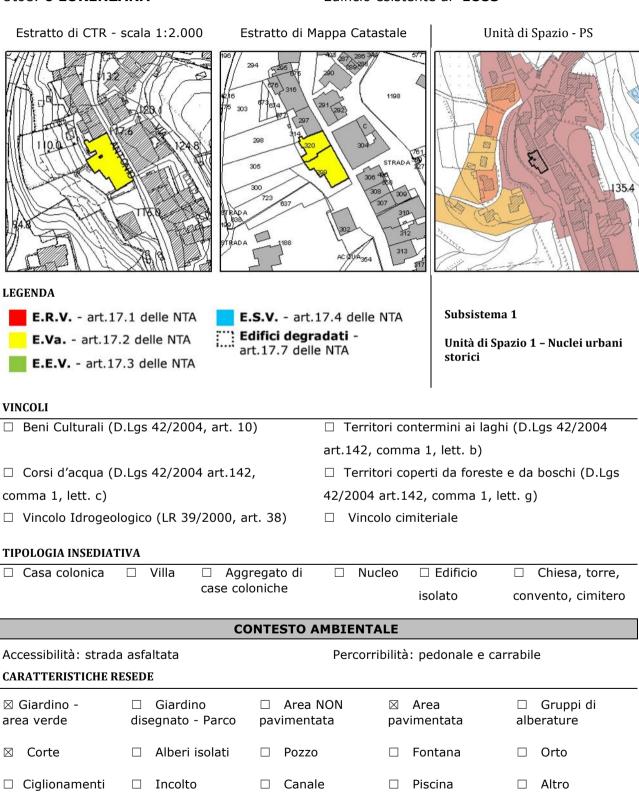


SEZIONE GENERALE

Data di rilevamento: MAGGIO 2017 Località: LORENZANA

Sezione: B Foglio: 9 Particella: 299,320 Toponimo CTR: /

Utoe: **6 LORENZANA** Edificio esistente al **1883**



DESCRIZIONE: fabbricato lungo strada con corte sul retro e laterale.

Scheda numero: LO - 027 . 01

	SEZIONE EDIFICIO				
TIPOLOGIA					
□ Villa - villino	□ Schiera antica	☐ Schiera moderna	□ Villa padronale	□ Corte	
☐ Casa colonica	□ Palazzo signorile	⊠ Edificio plurifamiliare	□ Capannone	□ Torre	
☐ Edificio specialistico antico	☐ Edificio specialistico moderno	□ Edificio monofamiliare	☐ Annesso rurale	⊠ Linea	
	ELEMEN1	II COSTRUTTIVI E M	1ATERIALI		
COPERTURA					
☐ Assente	☐ A falda unica	⊠ A capanna	□ A padiglione	□ Piana	
			Conservazione:	BUONA	
GRONDA					
☐ Assente	☐ Non sporgente	☐ Sporgente in m tradizionale	ateriale 🛭 Spor non tradi	gente in materiale zionale	
		Conse	rvazione: BUONA		
PARAMENTO MURA	RIO				
□ Laterizio a faccia vista	□ Pietra a faccia vista	□ Intonaco		□ Altro:	
			Conservazione:	BUONA	
INFISSI					
	☐ In prevalenza ı tradizionali	non 🗆 Assenti	☐ Scuri	in legno	
OSCURAMENTO					
☐ Assente	□ Persiane in legno	☐ Persiane in alluminio o pvc	☐ Scuri in legno	☐ Avvolgibili	
			Conservazione:	OTTIMA	
ELEMENTI DECORA	ΓΙVΙ				
☐ Assente		□ Cornici marcapiano		□ Angolari	
☐ Porzioni murarie decorate	□ Cornice sottogronda	☐ Porticato, sottopasso	□ Abbaino, torretta, loggia	□ Altro:	
			Conservazione:	OTTIMA	

NOTE Le cornici presenti nel fabbricato sono in rilievo, precisamente sono intorno alle aperture delle finestre, piano primo e secondo e intorno ai portoni di ingresso principali, mentre la cornice marcapiano è presente solo nel prospetto laterale (principale) come anche le finestre ad oblò; inoltre la cornice sottogronda sul prospetto principale ha i travicelli a vista intonacati e tinteggiati.



FOTO





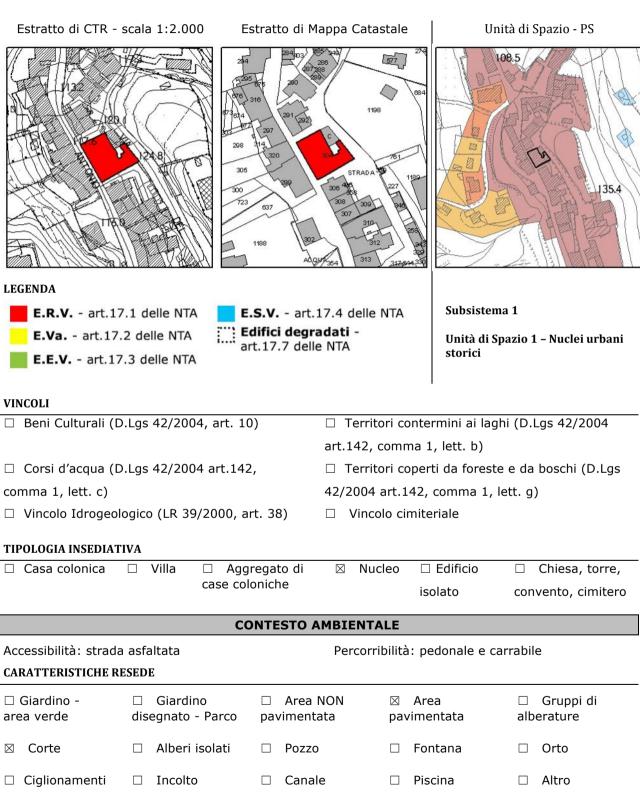


SEZIONE GENERALE

Data di rilevamento: MAGGIO 2017 Località: LORENZANA

Sezione: **B** Foglio: **9** Particella: **304** Toponimo CTR: /

Utoe: **6 LORENZANA** Edificio esistente al **1883**



DESCRIZIONE: fabbricato lungo strada con corte interna, ex sede del Comune di Lorenzana.

Scheda numero: LO - 028 . 01

		SEZIONE EDIFICIO)	
TIPOLOGIA				
□ Villa - villino	□ Schiera antica	☐ Schiera moderna	□ Villa padronale	e 🗆 Corte
☐ Casa colonica	□ Palazzo signorile	☐ Edificio plurifamiliare	□ Capannone	□ Torre
⊠ Edificio specialistico antico	☐ Edificio specialistico moderno	□ Edificio monofamiliare	☐ Annesso rurale	e ⊠ Linea
	ELEMENT	I COSTRUTTIVI E N	MATERIALI	
COPERTURA				
☐ Assente	☐ A falda unica	☐ A capanna	⊠ A padiglione	□ Piana
			Conservazione:	OTTIMA
GRONDA				
☐ Assente	☐ Non sporgente	☐ Sporgente in m tradizionale	nateriale 🛭 Spor non tradi	gente in materiale izionale
		Conse	ervazione: OTTIMA	
PARAMENTO MURA	RIO			
□ Laterizio a faccia vista	☐ Pietra a faccia vista	□ Intonaco		□ Altro:
			Conservazione:	BUONA
INFISSI				
⊠ In prevalenza tradizionali	☐ In prevalenza r tradizionali	non 🗆 Assenti	☐ Scur	i in legno
OSCURAMENTO				
☐ Assente	□ Persiane in legno	☐ Persiane in alluminio o pvc	☐ Scuri in legno	☐ Avvolgibili
			Conservazione:	BUONA
ELEMENTI DECORAT	rivi			
☐ Assente	□ Zoccolature	□ Cornici marcapiano		□ Angolari
☐ Porzioni murarie decorate	□ Cornice sottogronda	☐ Porticato, sottopasso	□ Abbaino, torretta, loggia	□ Altro:
			Conservazione:	BUONA

NOTE le cornici presenti intorno alle aperture e la cornice sottogronda sono in rilievo e presenti in tutte le facciate del fabbricato, mentre la cornice marcapiano è presente solo nel prospetto principale fronte strada.



FOTO



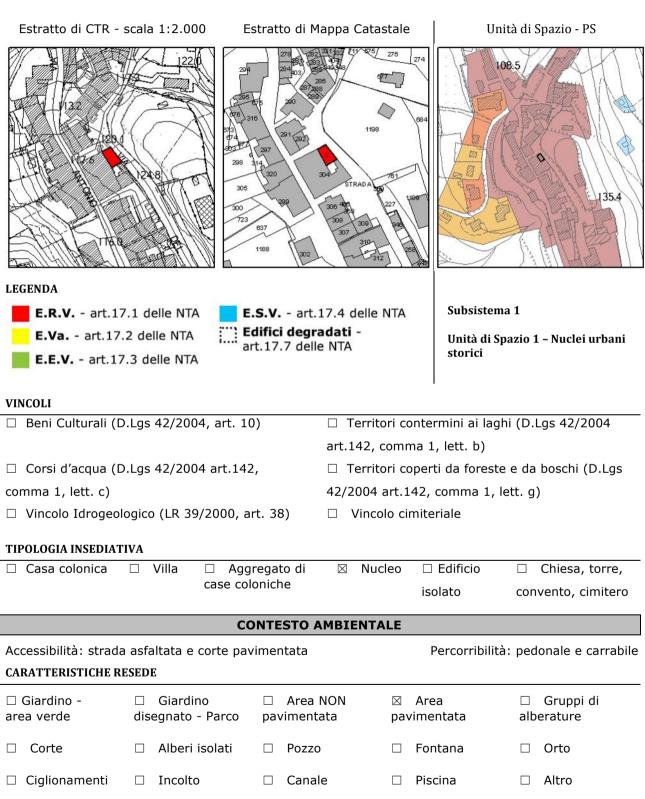




SEZIONE GENERALE

Data di rilevamento: MAGGIO 2017 Località: LORENZANA
Sezione: B Foglio: 9 Particella: C Toponimo CTR: /

Utoe: **6 LORENZANA** Edificio esistente al **1883**



DESCRIZIONE: fabbricato religioso quale piccola chiesa o cappella, sul retro dell'ex sede del municipio.

Scheda numero: LO - 029 . 01

SEZIONE EDIFICIO				
TIPOLOGIA				
□ Villa - villino	☐ Schiera antica	☐ Schiera moderna	□ Villa padronale	□ Corte
☐ Casa colonica	☐ Palazzo signorile	☐ Edificio plurifamiliare	□ Capannone	□ Torre
☑ Edificio specialistico antico	☐ Edificio specialistico moderno	□ Edificio monofamiliare	☐ Annesso rurale	⊠ Linea
	ELEMENT	II COSTRUTTIVI E M	IATERIALI	
COPERTURA				
☐ Assente	☐ A falda unica	⊠ A capanna	☐ A padiglione	□ Piana
			Conservazione:	BUONA
GRONDA				
☐ Assente	□ Non sporgente	☐ Sporgente in m tradizionale	non tradi	
		Conse	rvazione: SUFFICIE	NTE
PARAMENTO MURAF	RIO			
□ Laterizio a faccia vista	□ Pietra a faccia vista	□ Intonaco		□ Altro:
			Conservazione:	SUFFICIENTE
INFISSI				
	☐ In prevalenza r tradizionali	non 🗆 Assenti	☐ Scuri	in legno
OSCURAMENTO				
⊠ Assente	☐ Persiane in legno	☐ Persiane in alluminio o pvc	☐ Scuri in legno	☐ Avvolgibili
			Conservazione:	/
ELEMENTI DECORAT	IVI			
☐ Assente	□ Zoccolature	☐ Cornici marcapiano		□ Angolari
☐ Porzioni murarie		□ Porticato,	☐ Abbaino,	⊠ Altro:
decorate	sottogronda	sottopasso	torretta, loggia Conservazione:	FRONTONE SUFFICIENTE

NOTE Sul prospetto principale è presente un frontone triangolare con cornice in rilievo, anche la lunetta e la porta d'ingresso hanno la cornice in rilievo, mentre la finestra laterale ha la cornice tinteggiata.



FOTO



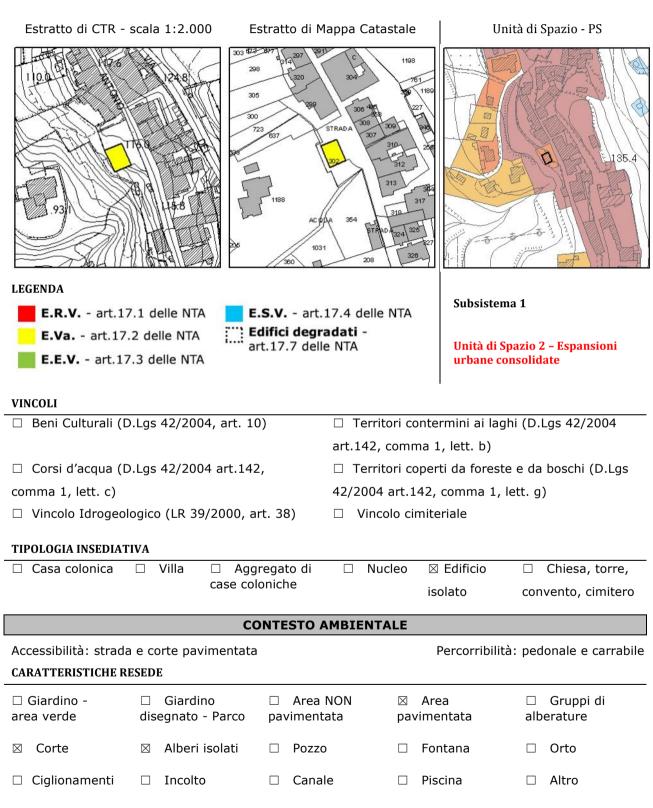


SEZIONE GENERALE

Data di rilevamento: MAGGIO 2017 Località: LORENZANA

Sezione: **B** Foglio: **9** Particella: **302** Toponimo CTR: /

Utoe: 6 LORENZANA Edificio esistente al 1954



DESCRIZIONE: fabbricato con attività commerciali attive quali bar e alimentari.

Scheda numero: LO - 030 . 01

		SEZIONE EDIFICIO)	
TIPOLOGIA				
□ Villa - villino	□ Schiera antica	□ Schiera moderna	□ Villa padronale	□ Corte
□ Casa colonica	□ Palazzo signorile	☐ Edificioplurifamiliare	□ Capannone	□ Torre
⊠ Edificio specialistico antico	☐ Edificio specialistico moderno	□ Edificio monofamiliare	☐ Annesso rurale	: □ Linea
	ELEMENT	I COSTRUTTIVI E M	1ATERIALI	
COPERTURA				
☐ Assente	☐ A falda unica	☐ A capanna	⊠ A padiglione	□ Piana
			Conservazione:	OTTIMA
GRONDA				
☐ Assente	☐ Non sporgente	☐ Sporgente in m tradizionale	ateriale 🛭 Spor non tradi	gente in materiale zionale
		Conse	rvazione: OTTIMA	
PARAMENTO MURA	RIO			
□ Laterizio a faccia vista	□ Pietra a faccia vista	□ Intonaco		□ Altro:
			Conservazione:	OTTIMA
INFISSI				
⊠ In prevalenza tradizionali	☐ In prevalenza r tradizionali	non 🗆 Assenti	☐ Scuri	in legno
OSCURAMENTO				
	☐ Persiane in legno	☐ Persiane in alluminio o pvc	☐ Scuri in legno	☐ Avvolgibili
			Conservazione:	/
ELEMENTI DECORAT	ΓΙVΙ			
☐ Assente	□ Zoccolature	☐ Cornici marcapiano	□ Cornici alle finestre	⊠ Angolari
☐ Porzioni murarie decorate	□ Cornice sottogronda	☐ Porticato, sottopasso	□ Abbaino, torretta, loggia	☐ Altro: SCRITTA IN RILIEVO
			Conservazione:	OTTIMA

NOTE Nel prospetto principale del fabbricato, fronte strada, le cornici alle aperture sono in rilievo mentre negli altri prospetti sono tinteggiate, inoltre sul prospetto fronte strada è presente una scritta in rilievo "COOPERATIVA LA CONCORDIA LORENZANA".



FOTO



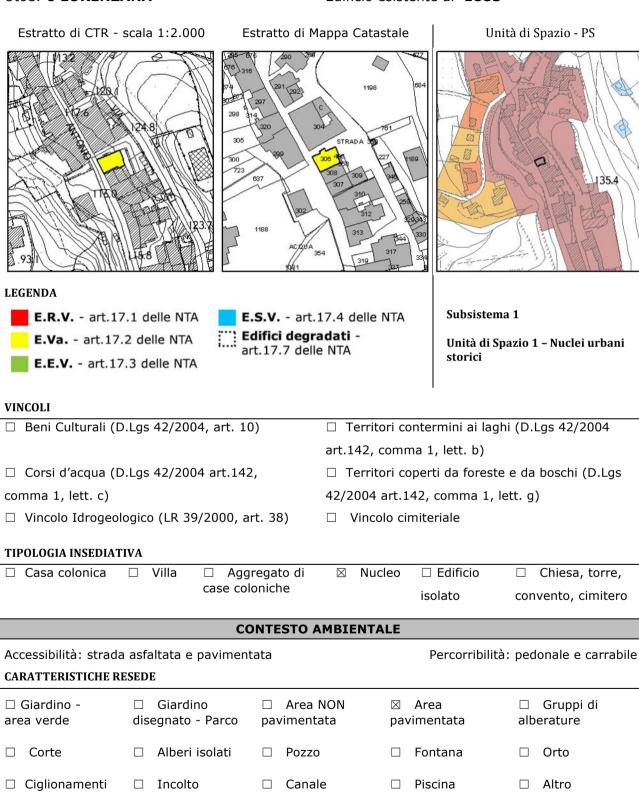


SEZIONE GENERALE

Data di rilevamento: MAGGIO 2017 Località: LORENZANA

Sezione: **B** Foglio: **9** Particella: **306** Toponimo CTR: /

Utoe: 6 LORENZANA Edificio esistente al 1883



DESCRIZIONE: fabbricato in linea lungo strada.

Scheda numero: LO - 031 . 01

SEZIONE EDIFICIO				
TIPOLOGIA				
□ Villa - villino	☐ Schiera antica	□ Schiera moderna	□ Villa padronale	□ Corte
□ Casa colonica	□ Palazzo signorile	⊠ Edificio plurifamiliare	□ Capannone	□ Torre
☐ Edificio specialistico antico	☐ Edificio specialistico moderno	□ Edificio monofamiliare	☐ Annesso rurale	⊠ Linea
	ELEMENT	I COSTRUTTIVI E M	1ATERIALI	
COPERTURA				
☐ Assente	☐ A falda unica	⊠ A capanna	☐ A padiglione	□ Piana
			Conservazione:	SUFFICIENTE
GRONDA				
☐ Assente	□ Non sporgente	☐ Sporgente in m tradizionale	ateriale 🛭 Sporg non tradi:	gente in materiale zionale
		Conse	rvazione: INSUFFIC	CIENTE
PARAMENTO MURA	RIO			
☐ Laterizio a faccia vista	☐ Pietra a faccia vista	⊠ Intonaco		□ Altro:
			Conservazione:	INSUFFICIENTE
INFISSI				
⊠ In prevalenza tradizionali	□ In prevalenza r tradizionali	non 🗆 Assenti	☐ Scuri	in legno
OSCURAMENTO				
□ Assente	□ Persiane in legno	□ Persiane in alluminio o pvc	☐ Scuri in legno	☐ Avvolgibili
			Conservazione:	BUONA
ELEMENTI DECORAT	rivi			
☐ Assente		□ Cornici marcapiano	⊠ Cornici alle finestre	□ Angolari
☐ Porzioni murarie decorate	☐ Cornice sottogronda	☐ Porticato, sottopasso	□ Abbaino, torretta, loggia	□ Altro:
accorate			Conservazione:	SUFFICIENTE

NOTE Le cornici alle finestre al piano primo sono tinteggiate mentre al piano terra sono in rilievo, la zoccolatura si estende fino alla cornice marcapiano del primo piano la quale distingue la finitura dell'intonaco di granulometria grossolana al piano terra e fine per i restanti piani; una porzione del fabbricato sul retro al piano terra ha l'intonaco deteriorato il quale lascia intravedere la muratura in mattoni pieni.



FOTO





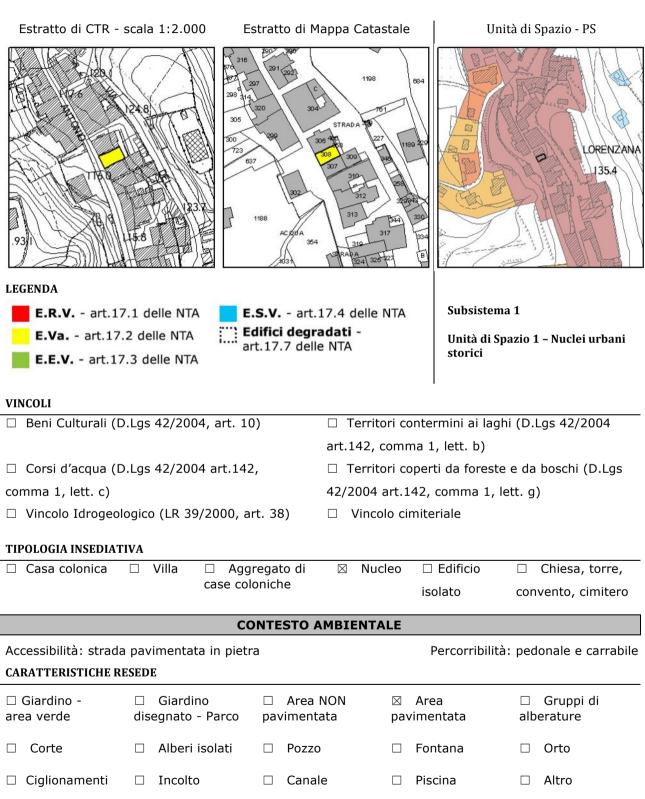


SEZIONE GENERALE

Data di rilevamento: MAGGIO 2017 Località: LORENZANA

Sezione: **B** Foglio: **9** Particella: **308** Toponimo CTR: /

Utoe: **6 LORENZANA** Edificio esistente al **1883**



DESCRIZIONE: Fabbricato lungo la strada con al piano terra porzione della sede della Banca Monte dei Paschi di Siena di Lorenzana.

Scheda numero: LO - 032 . 01

	SEZIONE EDIFICIO				
TIPOLOGIA					
□ Villa - villino	□ Schiera antica	☐ Schiera moderna	□ Villa padronale	□ Corte	
☐ Casa colonica	□ Palazzo signorile	⊠ Edificio plurifamiliare	□ Capannone	□ Torre	
☐ Edificio specialistico antico	☐ Edificio specialistico moderno	☐ Edificio monofamiliare	☐ Annesso rurale	. ⊠ Linea	
	ELEMENT	TI COSTRUTTIVI E M	1ATERIALI		
COPERTURA					
☐ Assente	☐ A falda unica	⋈ A capanna	☐ A padiglione	□ Piana	
			Conservazione:	BUONA	
GRONDA					
☐ Assente	☐ Non sporgente	☐ Sporgente in m tradizionale	ateriale 🛭 Spor non tradi	gente in materiale zionale	
		Conse	rvazione: BUONA		
PARAMENTO MURA	RIO				
☐ Laterizio a faccia vista	☐ Pietra a faccia vista	⊠ Intonaco	⊠ Tinteggiatura	□ Altro:	
			Conservazione:	SUFFICIENTE	
INFISSI					
⊠ In prevalenza tradizionali	☐ In prevalenza r tradizionali	non 🗆 Assenti	☐ Scuri	in legno	
OSCURAMENTO					
☐ Assente	□ Persiane in legno	□ Persiane in alluminio o pvc	☐ Scuri in legno	⊠ Avvolgibili	
			Conservazione:	SUFFICIENTE	
ELEMENTI DECORAT	ΓΙVΙ				
☐ Assente		□ Cornici marcapiano	□ Cornici alle finestre	□ Angolari	
☐ Porzioni murarie decorate	□ Cornice sottogronda	☐ Porticato, sottopasso	□ Abbaino, torretta, loggia	□ Altro:	
			Conservazione:	SUFFICIENTE	

NOTE Le cornici, in rilievo, sono presenti oltre che alle finestre anche al portone di ingresso principale solo sul prospetto fronte strada, mentre gli avvolgibili sono presenti nelle finestre poste sul retro.



FOTO



01





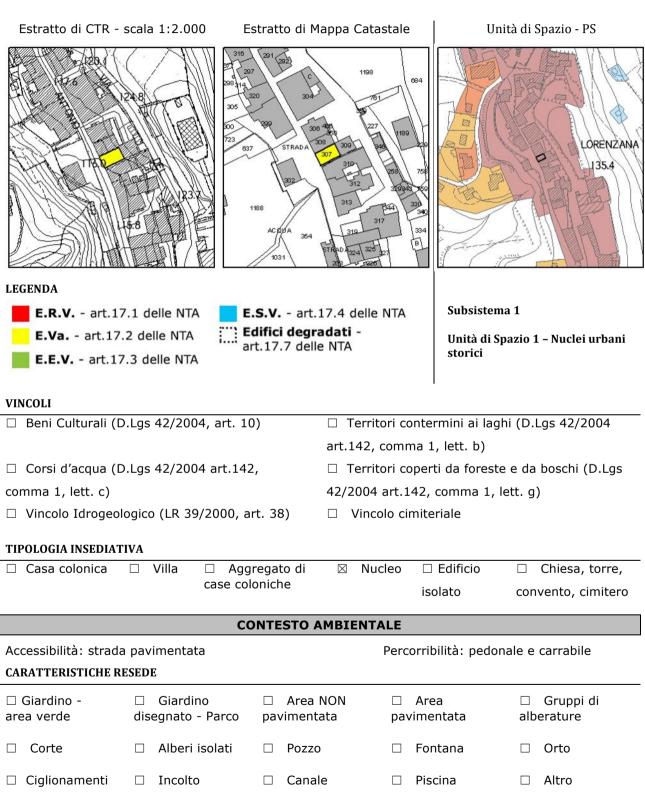
03

SEZIONE GENERALE

Data di rilevamento: MAGGIO 2017 Località: LORENZANA

Sezione: **B** Foglio: **9** Particella: **307** Toponimo CTR: /

Utoe: **6 LORENZANA** Edificio esistente al **1883**



DESCRIZIONE: Fabbricato lungo la strada con al piano terra porzione della sede della Banca Monte dei Paschi di Siena di Lorenzana.

Scheda numero: LO - 033 . 01

SEZIONE EDIFICIO				
TIPOLOGIA				
□ Villa - villino	□ Schiera antica	□ Schiera moderna	□ Villa padronale	□ Corte
☐ Casa colonica	□ Palazzo signorile	⊠ Edificio plurifamiliare	□ Capannone	□ Torre
☐ Edificio specialistico antico	☐ Edificio specialistico moderno	☐ Edificio monofamiliare	☐ Annesso rurale	: ⊠ Linea
	ELEMEN	TI COSTRUTTIVI E M	MATERIALI	
COPERTURA				
☐ Assente	☐ A falda unica	☑ A capanna	☐ A padiglione	□ Piana
			Conservazione:	OTTIMA
GRONDA				
☐ Assente	☐ Non sporgente	☐ Sporgente in m tradizionale	ateriale 🗵 Spor non tradi	gente in materiale zionale
		Conse	rvazione: OTTIMA	
PARAMENTO MURA	RIO			
☐ Laterizio a faccia vista	□ Pietra a faccia vista	⊠ Intonaco		□ Altro:
			Conservazione:	OTTIMA
INFISSI				
⊠ In prevalenza tradizionali	☐ In prevalenza tradizionali	non 🗆 Assenti	□ Scuri	in legno
OSCURAMENTO				
☐ Assente	☐ Persiane in legno	☐ Persiane in alluminio o pvc	☐ Scuri in legno	☐ Avvolgibili
			Conservazione:	NON PRESENTI PER LAVORI
ELEMENTI DECORA	ΓΙVΙ			
☐ Assente			□ Cornici alle finestre	⊠ Angolari
□ Porzioni murarie decorate	□ Cornice sottogronda	☐ Porticato, sottopasso	□ Abbaino, torretta, loggia	□ Altro:
			Conservazione:	OTTIMA

NOTE Le cornici alle finestre sono in rilievo, la zoccolatura si estende fino alla cornice marcapiano del primo piano la quale distingue la finitura dell'intonaco di granulometria grossolana al piano terra e fine per i restanti piani, al momento de sopralluogo il fabbricato in questione non ha gli oscuramenti in quanto vi sono lavori edili in corso.



FOTO

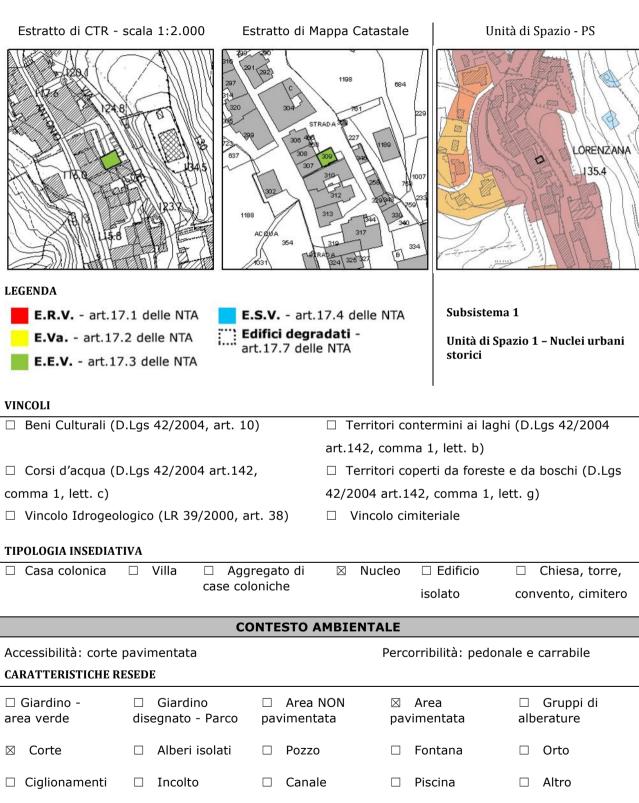


SEZIONE GENERALE

Data di rilevamento: MAGGIO 2017 Località: LORENZANA

Sezione: **B** Foglio: **9** Particella: **309** Toponimo CTR: /

Utoe: **6 LORENZANA** Edificio esistente al **1883**



DESCRIZIONE: fabbricato posto sul retro rispetto alla strada principale.

Scheda numero: LO - 034 . 01

	SEZIONE EDIFICIO				
TIPOLOGIA					
□ Villa - villino	□ Schiera antica	□ Schiera moderna	□ Villa padronale	□ Corte	
□ Casa colonica	□ Palazzo signorile	⊠ Edificio plurifamiliare	□ Capannone	□ Torre	
☐ Edificio specialistico antico	☐ Edificio specialistico moderno	□ Edificio monofamiliare	☐ Annesso rurale	□ Linea	
	ELEMENT	I COSTRUTTIVI E M	IATERIALI		
COPERTURA					
☐ Assente	☐ A falda unica	⋈ A capanna	☐ A padiglione	□ Piana	
			Conservazione:	BUONA	
GRONDA					
☐ Assente	□ Non sporgente	⊠ Sporgente in m tradizionale	ateriale 🗆 Spor non tradi	gente in materiale zionale	
		Conse	rvazione: BUONA		
PARAMENTO MURA	RIO				
☐ Laterizio a faccia vista	☐ Pietra a faccia vista	□ Intonaco		☐ Altro:	
			Conservazione:	OTTIMA	
INFISSI					
⊠ In prevalenza tradizionali	☐ In prevalenza r tradizionali	non 🗆 Assenti	☐ Scuri	in legno	
OSCURAMENTO					
☐ Assente	□ Persiane in legno	☐ Persiane in alluminio o pvc	☐ Scuri in legno	☐ Avvolgibili	
			Conservazione:	OTTIMA	
ELEMENTI DECORAT	ΓIVI				
☐ Assente		☐ Cornici marcapiano	☐ Cornici alle finestre	□ Angolari	
☐ Porzioni murarie decorate	□ Cornice sottogronda	☐ Porticato, sottopasso	□ Abbaino, torretta, loggia	□ Altro:	
			Conservazione:	BUONA	

 ${f NOTE}$ la cornice sottogronda è costituita da travicelli in legno smensolati e mattoni, zoccolatura in parte tinteggiata e in parte in pietra.



FOTO



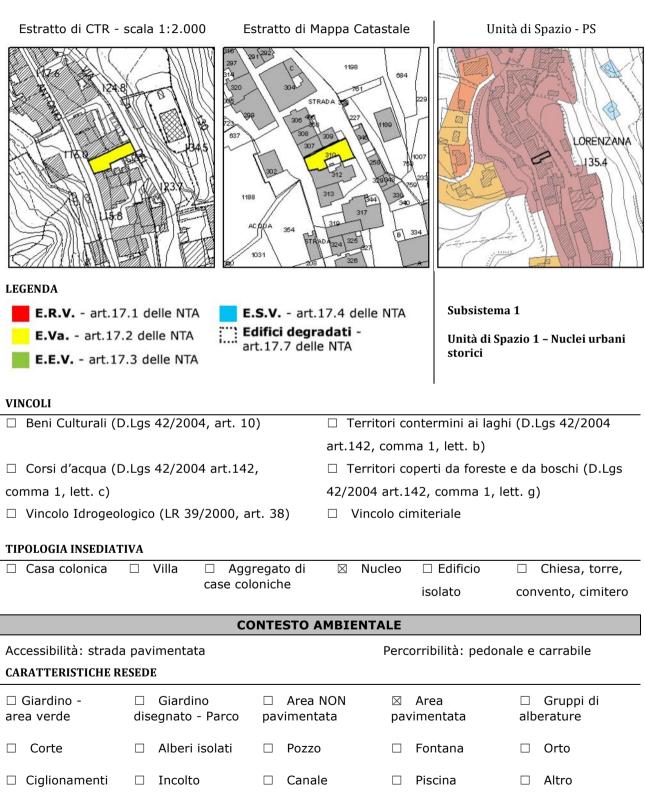


SEZIONE GENERALE

Data di rilevamento: MAGGIO 2017 Località: LORENZANA

Sezione: **B** Foglio: **9** Particella: **310** Toponimo CTR: /

Utoe: **6 LORENZANA** Edificio esistente al **1883**



DESCRIZIONE: fabbricato lungo strada e si estende fino alla strada posta sul retro.

Scheda numero: LO - 035 . 01

SEZIONE EDIFICIO				
TIPOLOGIA				
□ Villa - villino	☐ Schiera antica	☐ Schiera moderna	□ Villa padronale	□ Corte
☐ Casa colonica	□ Palazzo signorile	☑ Edificio plurifamiliare	□ Capannone	□ Torre
☐ Edificio specialistico antico	☐ Edificio specialistico moderno	□ Edificio monofamiliare	☐ Annesso rurale	⊠ Linea
	ELEMEN	II COSTRUTTIVI E M	IATERIALI	
COPERTURA				
☐ Assente	☐ A falda unica	⊠ A capanna	⊠ A padiglione	□ Piana
			Conservazione:	BUONA
GRONDA				
☐ Assente	☐ Non sporgente	☐ Sporgente in m tradizionale	ateriale 🛭 Sporg non tradi	gente in materiale zionale
		Conse	rvazione: BUONA	
PARAMENTO MURA	RIO			
☐ Laterizio a faccia vista	☐ Pietra a faccia vista	□ Intonaco	⊠ Tinteggiatura	□ Altro:
			Conservazione:	SUFFICIENTE
INFISSI				
☑ In prevalenza tradizionali	☐ In prevalenza i tradizionali	non 🗆 Assenti	☐ Scuri	in legno
OSCURAMENTO				
☐ Assente	□ Persiane in legno	□ Persiane in alluminio o pvc	☐ Scuri in legno	☐ Avvolgibili
			Conservazione:	INSUFFICIENTE
ELEMENTI DECORAT	rivi			
☐ Assente		☐ Cornici marcapiano	⊠ Cornici alle finestre	☐ Angolari
☐ Porzioni murarie decorate	□ Cornice sottogronda	☐ Porticato, sottopasso	☐ Abbaino, torretta, loggia	□ Altro:
200140			Conservazione:	SUFFICIENTE

NOTE Il prospetto fronte strada ha la zoccolatura in pietra serena e la finitura della porzione di piano terra che si estende fino al solaio di piano primo con granulometria grossolana, le aperture al piano terra sono riquadrate con pietra serena, mentre le cornici ai restanti piani, piano primo e secondo, sono in rilievo come anche la cornice sottogronda. Gli altri prospetti del fabbricato hanno le cornici alla finestre tinteggiate e una parte di sottogronda è costituito da travicelli smensolati tinteggiati, inoltre le soglie dei davanzali sono con costa a toro e cornice.



FOTO





01 02





DESCRIZIONE: fabbricato posto lungo strada.

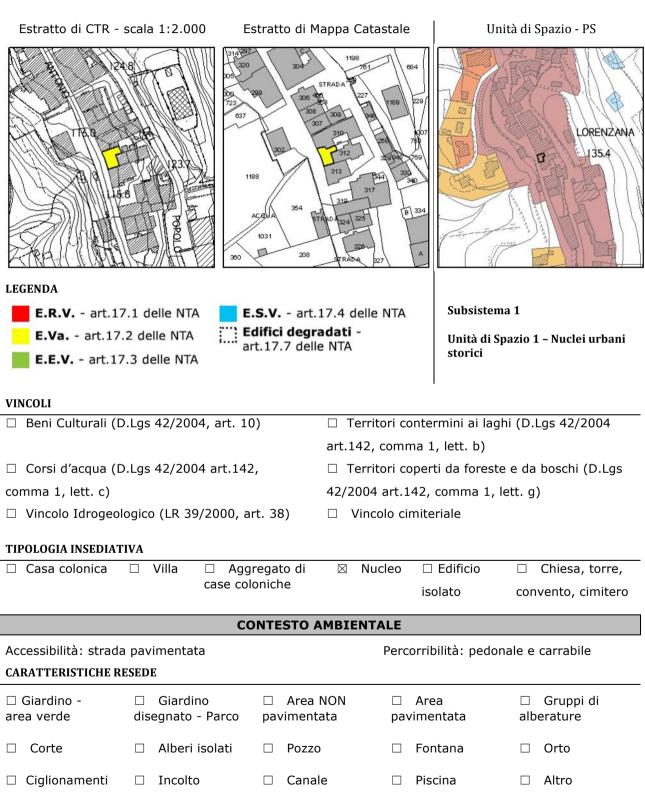
Scheda numero: LO - 036

SEZIONE GENERALE

Data di rilevamento: MAGGIO 2017 Località: LORENZANA

Sezione: **B** Foglio: **9** Particella: **312** Toponimo CTR: /

Utoe: **6 LORENZANA** Edificio esistente al **1883**



Scheda numero: LO - 036 . 01

	SEZIONE EDIFICIO				
TIPOLOGIA					
□ Villa - villino	□ Schiera antica	□ Schiera moderna	□ Villa padronale	□ Corte	
□ Casa colonica	□ Palazzo signorile	⊠ Edificio plurifamiliare	□ Capannone	□ Torre	
☐ Edificio specialistico antico	☐ Edificio specialistico moderno	□ Edificio monofamiliare	☐ Annesso rurale	⊠ Linea	
	ELEMENT	I COSTRUTTIVI E M	IATERIALI		
COPERTURA					
☐ Assente		⋈ A capanna	☐ A padiglione	□ Piana	
			Conservazione:	BUONA	
GRONDA					
☐ Assente	□ Non sporgente	☐ Sporgente in m tradizionale	ateriale ⊠ Spor non tradi	gente in materiale zionale	
		Conse	rvazione: OTTIMA		
PARAMENTO MURA	RIO				
☐ Laterizio a faccia vista	☐ Pietra a faccia vista	⊠ Intonaco		□ Altro:	
			Conservazione:	SUFFICIENTE	
INFISSI					
⊠ In prevalenza tradizionali	☐ In prevalenza r tradizionali	non 🗆 Assenti	☐ Scuri	in legno	
OSCURAMENTO					
☐ Assente	□ Persiane in legno	☐ Persiane in alluminio o pvc	☐ Scuri in legno	☐ Avvolgibili	
			Conservazione:	INSUFFICIENTE	
ELEMENTI DECORAT	ΓΙVΙ				
☐ Assente		☐ Cornici marcapiano	□ Cornici alle finestre	□ Angolari	
☐ Porzioni murarie decorate	□ Cornice sottogronda	☐ Porticato, sottopasso	□ Abbaino, torretta, loggia	□ Altro:	
			Conservazione:	SUFFICIENTE	

NOTE La zoccolatura come la porzione di piano terra ha una finitura su base a granulometria grossolana e le cornici delle finestre, presenti solo al piano secondo, e la cornice sottogronda sono in rilievo.



FOTO



DESCRIZIONE: fabbricato posto lungo strada.

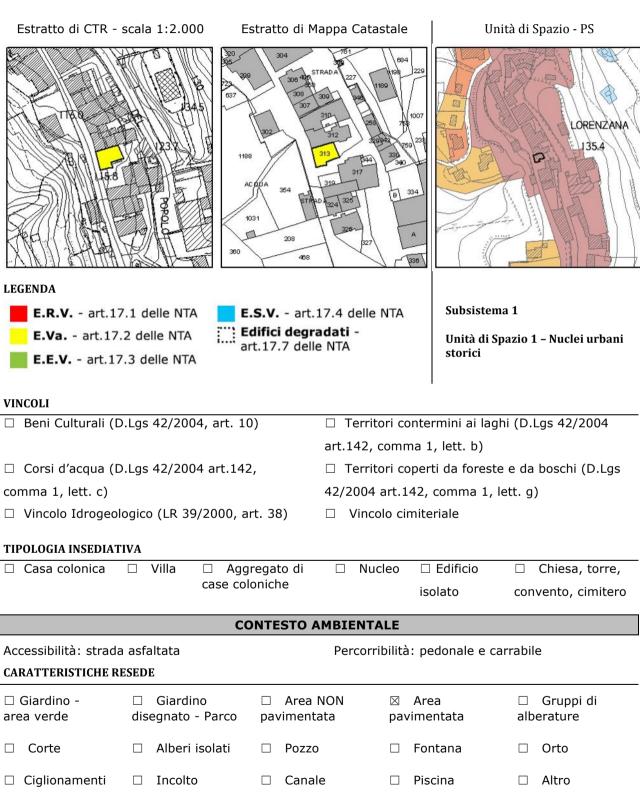
Scheda numero: LO - 037

SEZIONE GENERALE

Data di rilevamento: MAGGIO 2017 Località: LORENZANA

Sezione: **B** Foglio: **9** Particella: **313** Toponimo CTR: /

Utoe: **6 LORENZANA** Edificio esistente al **1883**



Scheda numero: LO - 037 . 01

	SEZIONE EDIFICIO				
TIPOLOGIA					
□ Villa - villino	□ Schiera antica	☐ Schiera moderna	□ Villa padronale	□ Corte	
☐ Casa colonica	□ Palazzo signorile	⊠ Edificio plurifamiliare	□ Capannone	□ Torre	
☐ Edificio specialistico antico	☐ Edificio specialistico moderno	☐ Edificio monofamiliare	☐ Annesso rurale	⊠ Linea	
	ELEMENT	TI COSTRUTTIVI E M	IATERIALI		
COPERTURA					
☐ Assente	☐ A falda unica	⊠ A capanna	☐ A padiglione	□ Piana	
			Conservazione:	SUFFICIENTE	
GRONDA					
☐ Assente	☐ Non sporgente		ateriale 🗆 Sporg non tradi:	gente in materiale zionale	
		Conse	rvazione: BUONA		
PARAMENTO MURA	RIO				
☐ Laterizio a faccia vista	□ Pietra a faccia vista	□ Intonaco		□ Altro:	
			Conservazione:	BUONA	
INFISSI					
⊠ In prevalenza tradizionali	☐ In prevalenza ı tradizionali	non 🗆 Assenti	☐ Scuri	in legno	
OSCURAMENTO					
☐ Assente	☐ Persiane in legno	□ Persiane in alluminio o pvc	☐ Scuri in legno	☐ Avvolgibili	
			Conservazione:	BUONA	
ELEMENTI DECORA	ΓΙVΙ				
☐ Assente		☐ Cornici marcapiano	⊠ Cornici alle finestre	⊠ Angolari	
☐ Porzioni murarie decorate	□ Cornice sottogronda	☐ Porticato, sottopasso	⊠ Abbaino, torretta, loggia	□ Altro:	
			Conservazione:	BUONA	

NOTE La zoccolatura e gli angolari sono in rilievo, le cornici alle finestre sono tinteggiate, la cornice sottogronda è costituita da travicelli a vista smensolati, inoltre sul fianco del fabbricato è presente una loggia sottoscala con sottostante apertura con cornice in mattoni a faccia vista.



FOTO





01 02





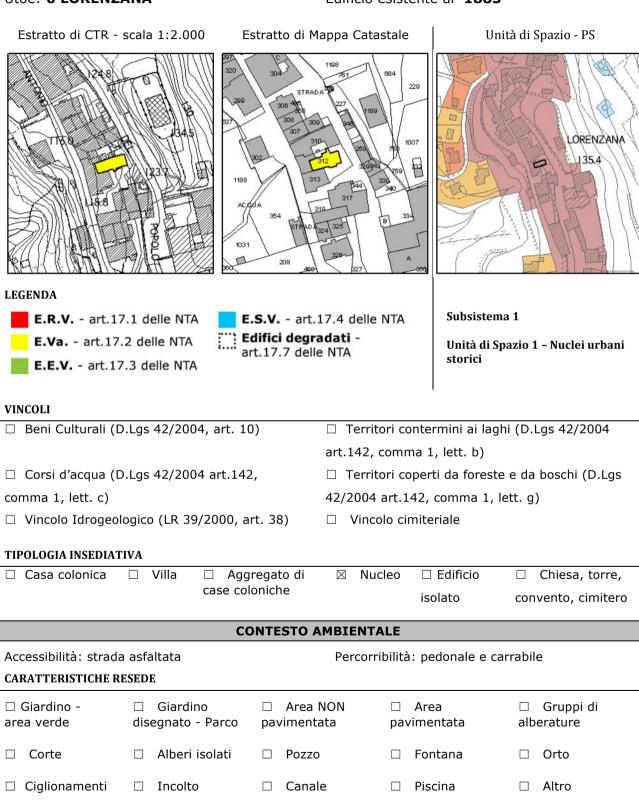
Scheda numero: LO - 038

SEZIONE GENERALE

Data di rilevamento: MAGGIO 2017 Località: LORENZANA

Sezione: **B** Foglio: **9** Particella: **312** Toponimo CTR: /

Utoe: **6 LORENZANA** Edificio esistente al **1883**



DESCRIZIONE: fabbricato posto sul retro rispetto alla strada principale.

Scheda numero: LO - 038 . 01

	SEZIONE EDIFICIO				
TIPOLOGIA					
□ Villa - villino	□ Schiera antica	□ Schiera moderna	□ Villa padronale	□ Corte	
□ Casa colonica	□ Palazzo signorile	⊠ Edificio plurifamiliare	□ Capannone	□ Torre	
☐ Edificio specialistico antico	☐ Edificio specialistico moderno	☐ Edificio monofamiliare	☐ Annesso rurale	⊠ Linea	
	ELEMENT	TI COSTRUTTIVI E M	1ATERIALI		
COPERTURA					
☐ Assente	☑ A falda unica	⊠ A capanna	☐ A padiglione	□ Piana	
			Conservazione:	BUONA	
GRONDA					
☐ Assente	☐ Non sporgente	☐ Sporgente in m tradizionale	ateriale 🛭 Spor non tradi	gente in materiale zionale	
		Conse	rvazione: SUFFICIE	NTE	
PARAMENTO MURA	RIO				
☐ Laterizio a faccia vista	□ Pietra a faccia vista	□ Intonaco		□ Altro:	
INTERCE			Conservazione:	SUFFICIENTE	
INFISSI					
⊠ In prevalenza tradizionali	☐ In prevalenza ı tradizionali	non 🗆 Assenti	☐ Scuri	in legno	
OSCURAMENTO					
☐ Assente	□ Persiane in legno	□ Persiane in alluminio o pvc	☐ Scuri in legno	☐ Avvolgibili	
			Conservazione:	SUFF./BUONA	
ELEMENTI DECORA	ΓΙVΙ				
☐ Assente	□ Zoccolature	☐ Cornici marcapiano	□ Cornici alle finestre	□ Angolari	
☐ Porzioni murarie decorate	☐ Cornice sottogronda	☐ Porticato, sottopasso	☐ Abbaino, torretta, loggia		
uecorate			Conservazione:	IN MATTONI. BUONA	

NOTE Nel prospetto frontale del fabbricato è presente, in prossimità della copertura, una superfetazione in mattoni a faccia vista con una campanella all'interno di un piccolo timpano e una monofora con cornice in mattoni a faccia vista, inoltre nel sottoscala vi è un oblò con inferriata effetto decoro. La finitura della tinteggiatura è su base di intonaco a granulometria grossolana.



FOTO





01 02





DESCRIZIONE: fabbricato posto lungo strada/piazza.

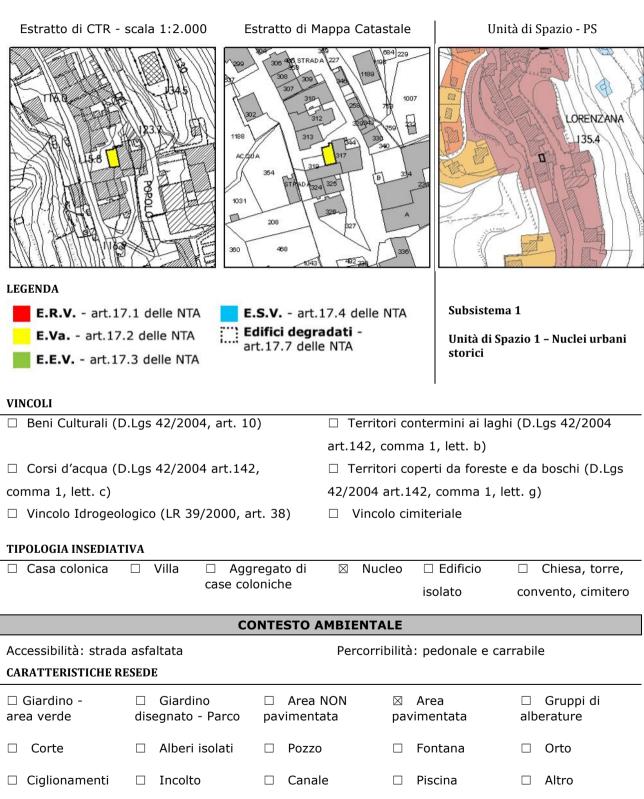
Scheda numero: LO - 039

SEZIONE GENERALE

Data di rilevamento: MAGGIO 2017 Località: LORENZANA

Sezione: **B** Foglio: **9** Particella: **317** Toponimo CTR: /

Utoe: **6 LORENZANA** Edificio esistente al **1883**



Scheda numero: LO - 039 . 01

		SEZIONE EDIFICIO)	
TIPOLOGIA				
□ Villa - villino	☐ Schiera antica	☐ Schiera moderna	□ Villa padronale	□ Corte
☐ Casa colonica	□ Palazzo signorile	⊠ Edificio plurifamiliare	□ Capannone	□ Torre
☐ Edificio specialistico antico	☐ Edificio specialistico moderno	☐ Edificio monofamiliare	☐ Annesso rurale	e ⊠ Linea
	ELEMENT	TI COSTRUTTIVI E M	1ATERIALI	
COPERTURA				
☐ Assente	☐ A falda unica	☐ A capanna	□ A padiglione	□ Piana
			Conservazione:	BUONA
GRONDA				
☐ Assente	☐ Non sporgente		ateriale 🗆 Spor non tradi	gente in materiale zionale
		Conse	rvazione: SUFFICIE	ENTE
PARAMENTO MURA	RIO			
☐ Laterizio a faccia vista	☐ Pietra a faccia vista	□ Intonaco	⊠ Tinteggiatura	□ Altro:
			Conservazione:	SUFFICIENTE
INFISSI				
⊠ In prevalenza tradizionali	☐ In prevalenza i tradizionali	non 🗆 Assenti	□ Scuri	in legno
OSCURAMENTO				
☐ Assente	□ Persiane in legno	□ Persiane in alluminio o pvc	☐ Scuri in legno	☐ Avvolgibili
			Conservazione:	BUONA
ELEMENTI DECORAT	ΓΙVΙ			
☐ Assente		☐ Cornici marcapiano		□ Angolari
☐ Porzioni murarie decorate	□ Cornice sottogronda	☐ Porticato, sottopasso	□ Abbaino, torretta, loggia	□ Altro:
			Conservazione:	SUFFICIENTE

NOTE La zoccolatura si estende fino al solaio di piano primo e si distingue dal resto della tinteggiatura in quanto ha la finitura su base a granulometria grossolana e si distingue dalle cornici delle aperture presenti solo al piano terra, in quanto su base a finitura liscia, il sottogronda è costituito da travicelli a vista smensolati e tinteggiati.



FOTO



DESCRIZIONE: fabbricato posto lungo strada.

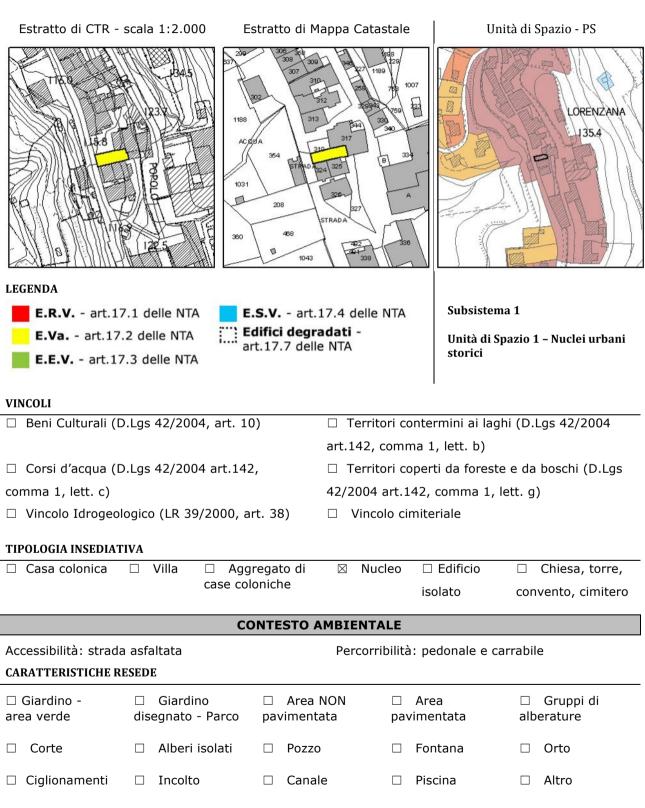
Scheda numero: LO - 040

SEZIONE GENERALE

Data di rilevamento: MAGGIO 2017 Località: LORENZANA

Sezione: **B** Foglio: **9** Particella: **319** Toponimo CTR: /

Utoe: **6 LORENZANA** Edificio esistente al **1883**



Scheda numero: LO - 040 . 01

		SEZIONE EDIFICIO)	
TIPOLOGIA				
□ Villa - villino	□ Schiera antica	☐ Schiera moderna	□ Villa padronale	e 🗆 Corte
☐ Casa colonica	□ Palazzo signorile	☑ Edificio plurifamiliare	□ Capannone	□ Torre
☐ Edificio specialistico antico	☐ Edificio specialistico moderno	□ Edificio monofamiliare	☐ Annesso rurale	e ⊠ Linea
	ELEMENT	TI COSTRUTTIVI E N	MATERIALI	
COPERTURA				
☐ Assente	⊠ A falda unica	☐ A capanna	☐ A padiglione	□ Piana
			Conservazione:	BUONA
GRONDA				
☐ Assente	□ Non sporgente	☐ Sporgente in m tradizionale	nateriale 🛭 Spor non tradi	gente in materiale izionale
		Conse	ervazione: OTTIMA	
PARAMENTO MURA	RIO			
□ Laterizio a faccia vista	☐ Pietra a faccia vista	□ Intonaco		□ Altro:
			Conservazione:	BUONA
INFISSI				
☑ In prevalenza tradizionali	☐ In prevalenza r tradizionali	non 🗆 Assenti	□ Scuri	i in legno
OSCURAMENTO				
☐ Assente	☐ Persiane in legno	□ Persiane in alluminio o pvc	☐ Scuri in legno	⊠ Avvolgibili
			Conservazione:	OTTIMA
ELEMENTI DECORAT	ΓΙVΙ			
☐ Assente	□ Zoccolature	☐ Cornici marcapiano	☐ Cornici alle finestre	□ Angolari
☐ Porzioni murarie decorate	□ Cornice sottogronda	☐ Porticato, sottopasso	□ Abbaino, torretta, loggia	□ Altro:
			Conservazione:	OTTIMA

NOTE Gli avvolgibili sono presenti alle aperture di piano primo, mentre le aperture di piano secondo hanno le persiane in alluminio/pvc, tutte con riquadrature in marmo. Il sottogronda ha la cornice in rilievo.



FOTO







Regolamento Urbanistico

Rilievo del Patrimonio Edilizio Esistente

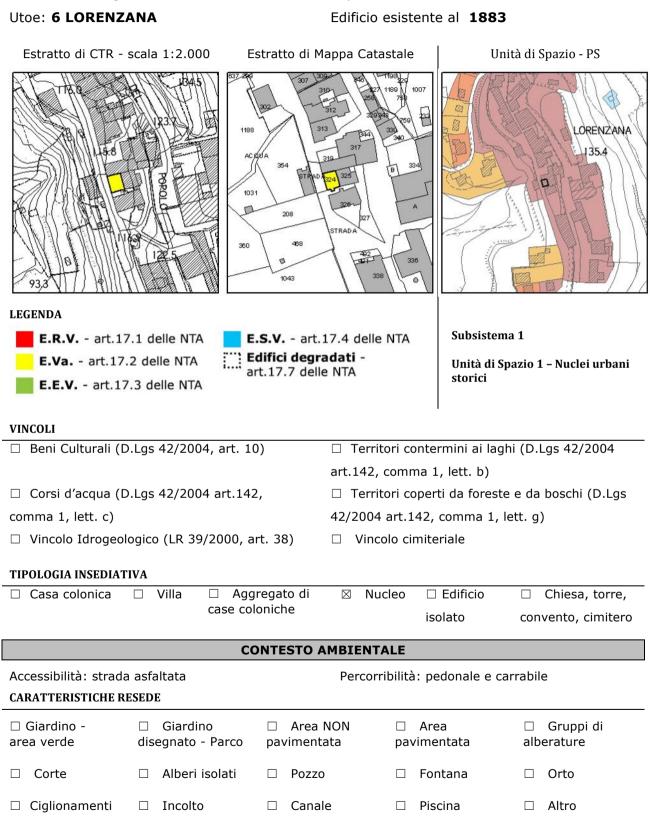
Comune di Crespina Lorenzana Provincia di PISA

Scheda numero: LO - 041

SEZIONE GENERALE

Data di rilevamento: MAGGIO 2017 Località: LORENZANA

Sezione: **B** Foglio: **9** Particella: **324** Toponimo CTR: /



DESCRIZIONE: fabbricato posto lungo strada.

Scheda numero: LO - 041 . 1

		SEZIONE EDIFICIO		a namero. 20 OTT
TIPOLOGIA				
□ Villa - villino	☐ Schiera antica	☐ Schiera moderna	□ Villa padronale	□ Corte
☐ Casa colonica	□ Palazzo signorile	☑ Edificio plurifamiliare	□ Capannone	□ Torre
☐ Edificio specialistico antico	☐ Edificio specialistico moderno	□ Edificio monofamiliare	☐ Annesso rurale	. ⊠ Linea
	ELEMEN.	TI COSTRUTTIVI E M	MATERIALI	
COPERTURA				
☐ Assente		☐ A capanna	☐ A padiglione	□ Piana
			Conservazione:	OTTIMA
GRONDA				
☐ Assente	□ Non sporgente	□ Sporgente in m tradizionale	ateriale 🛭 Spor non tradi	gente in materiale zionale
		Conse	rvazione: OTTIMA	
PARAMENTO MURA	RIO			
□ Laterizio a faccia vista	☐ Pietra a faccia vista	□ Intonaco	⊠ Tinteggiatura	□ Altro:
			Conservazione:	OTTIMA
INFISSI				
⊠ In prevalenza tradizionali	☐ In prevalenza tradizionali	non 🗆 Assenti	□ Scuri	in legno
OSCURAMENTO				
☐ Assente	☐ Persiane in legno	□ Persiane in alluminio o pvc	☐ Scuri in legno	☐ Avvolgibili
			Conservazione:	OTTIMA
ELEMENTI DECORA	ΓΙVΙ			
☐ Assente	□ Zoccolature	☐ Cornici marcapiano	□ Cornici alle finestre	□ Angolari
☐ Porzioni murarie decorate	☐ Cornice sottogronda	☐ Porticato, sottopasso	□ Abbaino, torretta, loggia	□ Altro:
			Conservazione:	OTTIMA

NOTE Le cornici alle finestre sono tinteggiate e sul fianco del fabbricato è presente una targa con scritto "VICOLO DELLA POSTA".



FOTO





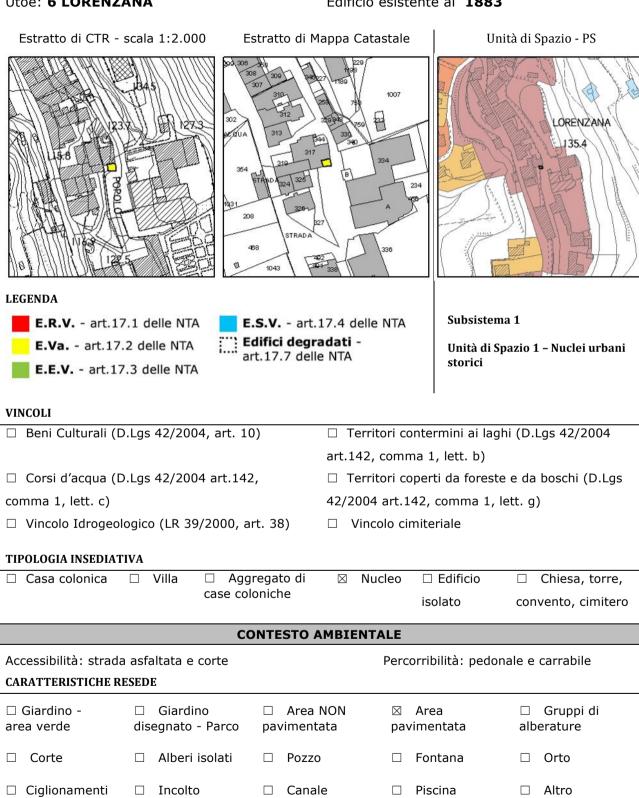
Scheda numero: LO - 042

SEZIONE GENERALE

Data di rilevamento: MAGGIO 2017 Località: LORENZANA

Sezione: B Foglio: 9 Particella: 317 Toponimo CTR: /

Utoe: 6 LORENZANA Edificio esistente al 1883



DESCRIZIONE: fabbricato posto lungo strada con accesso da corte interna.

Scheda numero: LO - 042 . 01

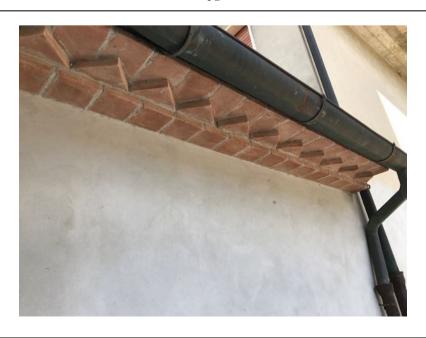
	SEZIONE EDIFICIO			
TIPOLOGIA				
□ Villa - villino	□ Schiera antica	□ Schiera moderna	□ Villa padronale	□ Corte
□ Casa colonica	□ Palazzo signorile	⊠ Edificio plurifamiliare	□ Capannone	□ Torre
☐ Edificio specialistico antico	☐ Edificio specialistico moderno	☐ Edificio monofamiliare	☐ Annesso rurale	⊠ Linea
	ELEMEN.	TI COSTRUTTIVI E M	MATERIALI	
COPERTURA				
☐ Assente	☐ A falda unica	⊠ A capanna	☐ A padiglione	□ Piana
			Conservazione:	OTTIMA
GRONDA				
☐ Assente	□ Non sporgente	e ⊠ Sporgente in m tradizionale	ateriale Sporg	gente in materiale zionale
		Conse	rvazione: OTTIMA	
PARAMENTO MURA	RIO			
□ Laterizio a faccia vista	□ Pietra a faccia vista	☑ Intonaco	□ Tinteggiatura	□ Altro:
			Conservazione:	SUFFICIENTE
INFISSI				
⊠ In prevalenza tradizionali	☐ In prevalenza tradizionali	non 🗆 Assenti	☐ Scuri	in legno
OSCURAMENTO				
☐ Assente	☐ Persiane in legno	□ Persiane in alluminio o pvc	☐ Scuri in legno	☐ Avvolgibili
			Conservazione:	OTTIMA
ELEMENTI DECORAT	ΓΙVΙ			
☐ Assente	□ Zoccolature	☐ Cornici marcapiano	☐ Cornici alle finestre	□ Angolari
☐ Porzioni murarie decorate	□ Cornice sottogronda	☐ Porticato, sottopasso	□ Abbaino, torretta, loggia	□ Altro:
			Conservazione:	OTTIMA

NOTE La cornice sottogronda è in mattoni a faccia vista.



FOTO





Regolamento Urbanistico

Rilievo del Patrimonio Edilizio Esistente

Comune di Crespina Lorenzana Provincia di PISA

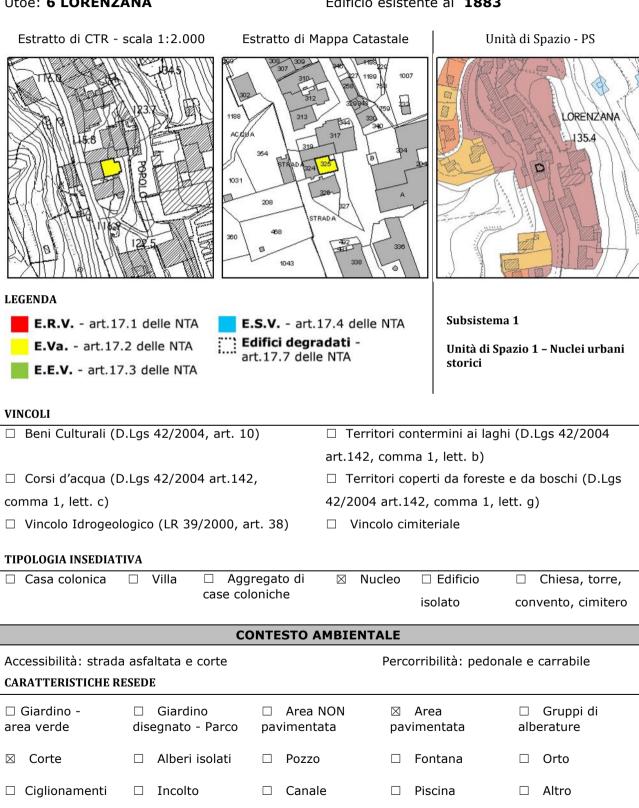
Scheda numero: LO - 043

SEZIONE GENERALE

Data di rilevamento: MAGGIO 2017 Località: LORENZANA

Sezione: B Foglio: 9 Particella: 325 Toponimo CTR: /

Utoe: 6 LORENZANA Edificio esistente al 1883



DESCRIZIONE: fabbricato posto sul retro rispetto alla strada principale.

Scheda numero: LO - 043 . 01

	SEZIONE EDIFICIO				
TIPOLOGIA					
□ Villa - villino	□ Schiera antica	□ Schiera moderna	□ Villa padronale	□ Corte	
☐ Casa colonica	□ Palazzo signorile	⊠ Edificio plurifamiliare	□ Capannone	□ Torre	
☐ Edificio specialistico antico	☐ Edificio specialistico moderno	☐ Edificio monofamiliare	☐ Annesso rurale	⊠ Linea	
	ELEMENT	I COSTRUTTIVI E M	IATERIALI		
COPERTURA					
☐ Assente	☐ A falda unica	☑ A capanna	☐ A padiglione	□ Piana	
			Conservazione:	SUFFICIENTE	
GRONDA					
☐ Assente	□ Non sporgente		ateriale 🗆 Sporg non tradiz	gente in materiale zionale	
		Conser	rvazione: SUFFICIE	NTE	
PARAMENTO MURA	RIO				
□ Laterizio a faccia vista	☐ Pietra a faccia vista	☑ Intonaco		□ Altro:	
			Conservazione:	INS/BUONA	
INFISSI					
⊠ In prevalenza tradizionali	□ In prevalenza r tradizionali	non 🗆 Assenti	☐ Scuri	in legno	
OSCURAMENTO					
☐ Assente	☐ Persiane in legno	□ Persiane in alluminio o pvc	☐ Scuri in legno	☐ Avvolgibili	
			Conservazione:	OTTIMA	
ELEMENTI DECORAT	ΓΙVΙ				
☐ Assente	□ Zoccolature	☐ Cornici marcapiano	☐ Cornici alle finestre	□ Angolari	
☐ Porzioni murarie decorate	□ Cornice sottogronda	☐ Porticato, sottopasso	☐ Abbaino, torretta, loggia	□ Altro:	
200,40			Conservazione:	OTTIMA	

NOTE Porzione di piano terra esposta verso un cunicolo interno è solo intonacata ed è presente un'apertura con cornice ad arco ribassato in mattoni a faccia vista, il sottogronda è costituito da una cornice in mattoni a faccia vista, inoltre sul retro è presente una finestra monofora ad arco a sesto acuto.



FOTO







Regolamento Urbanistico

Rilievo del Patrimonio Edilizio Esistente

Comune di Crespina Lorenzana Provincia di PISA

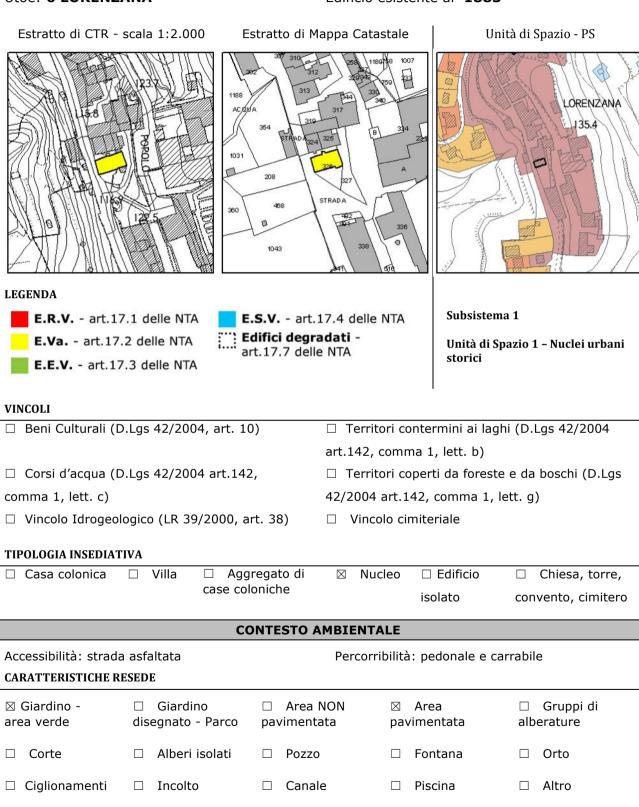
Scheda numero: LO - 044

SEZIONE GENERALE

Data di rilevamento: MAGGIO 2017 Località: LORENZANA

Sezione: **B** Foglio: **9** Particella: **326** Toponimo CTR: /

Utoe: 6 LORENZANA Edificio esistente al 1883



DESCRIZIONE: fabbricato lungo strada con resede/corte laterale.

Scheda numero: LO - 044 . 01

	SEZIONE EDIFICIO				
TIPOLOGIA					
□ Villa - villino	□ Schiera antica	☐ Schiera moderna	□ Villa padronale	□ Corte	
☐ Casa colonica	□ Palazzo signorile	⊠ Edificio plurifamiliare	□ Capannone	□ Torre	
☐ Edificio specialistico antico	☐ Edificio specialistico moderno	□ Edificio monofamiliare	☐ Annesso rurale	□ Linea	
	ELEMENT	II COSTRUTTIVI E M	1ATERIALI		
COPERTURA					
☐ Assente	☐ A falda unica	☐ A capanna	☑ A padiglione	□ Piana	
			Conservazione:	BUONA	
GRONDA					
☐ Assente	□ Non sporgente		ateriale 🗆 Spor non tradi	gente in materiale zionale	
		Conse	rvazione: BUONA		
PARAMENTO MURA	RIO				
□ Laterizio a faccia vista	☐ Pietra a faccia vista	□ Intonaco		□ Altro:	
			Conservazione:	OTTIMA	
INFISSI					
	☐ In prevalenza ı tradizionali	non 🗆 Assenti	☐ Scuri	in legno	
OSCURAMENTO					
☐ Assente	□ Persiane in legno	□ Persiane in alluminio o pvc	☐ Scuri in legno	☐ Avvolgibili	
			Conservazione:	BUONA	
ELEMENTI DECORAT	rivi				
☐ Assente		⊠ Cornici marcapiano		⊠ Angolari	
☐ Porzioni murarie decorate	□ Cornice sottogronda	☐ Porticato, sottopasso	□ Abbaino, torretta, loggia	□ Altro:	
accorace			Conservazione:	OTTIMA	

NOTE Gli angolari in rilievo sono presenti solo nel prospetto fronte strada e per la porzione si piano primo, come anche la cornice marcapiano e la zoccolatura di stesso colore del resto della tinteggiatura ma su base a finitura a granulometria grossolana si estende fino alla cornice marcapiano, le cornici sono in rilievo per le apertura presenti nel fronte strada mentre le altre sono tinteggiate. Il sottogronda è costituito da una cornice in mattoni tinteggiati. Sul prospetto laterale vi è una targa con scritto "VIA O. CHIESA".



FOTO







Regolamento Urbanistico

Rilievo del Patrimonio Edilizio Esistente

Comune di Crespina Lorenzana Provincia di PISA

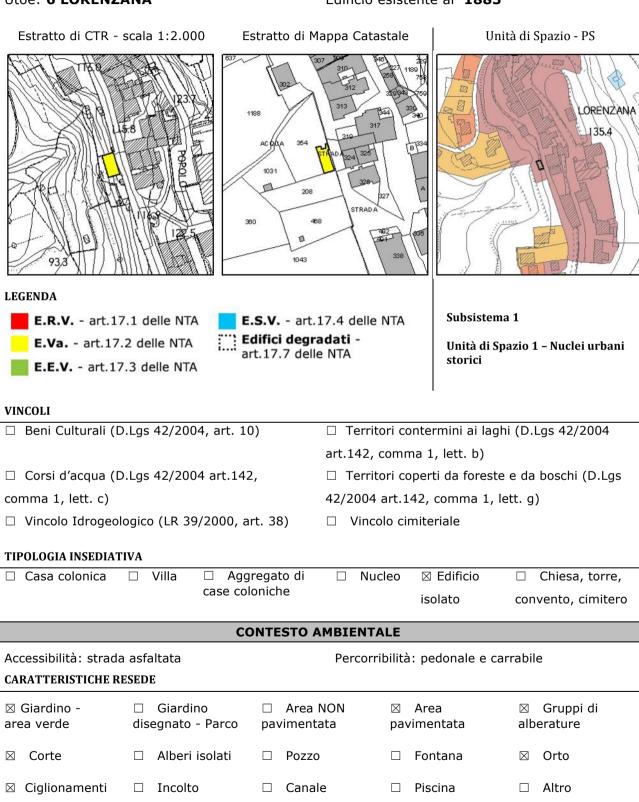
Scheda numero: LO - 045

SEZIONE GENERALE

Data di rilevamento: MAGGIO 2017 Località: LORENZANA

Sezione: **B** Foglio: **9** Particella: **354** Toponimo CTR: /

Utoe: **6 LORENZANA** Edificio esistente al **1883**



DESCRIZIONE: fabbricato posto lungo strada con resede/corte che si estende su tre lati in notevole dislivello rispetto al piano stradale in cui è situato l'ingresso principale. All'interno della corte sono presenti olivi e alberi da frutto.

Scheda numero: LO - 045 . 01

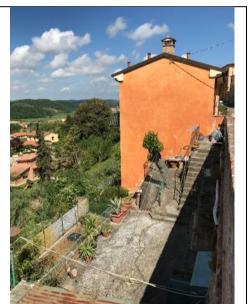
		SEZIONE EDIFICIO)	
TIPOLOGIA				
□ Villa - villino	□ Schiera antica	□ Schiera moderna	□ Villa padronale	□ Corte
□ Casa colonica	□ Palazzo signorile	☐ Edificio plurifamiliare	□ Capannone	□ Torre
☐ Edificio specialistico antico	☐ Edificio specialistico moderno	⊠ Edificio monofamiliare	☐ Annesso rurale	: □ Linea
	ELEMEN	TI COSTRUTTIVI E N	1ATERIALI	
COPERTURA				
☐ Assente	☐ A falda unica	⊠ A capanna	☐ A padiglione	□ Piana
			Conservazione:	OTTIMA
GRONDA				
☐ Assente	□ Non sporgente	☐ Sporgente in m tradizionale	nateriale 🛭 Spor non tradi	gente in materiale zionale
		Conse	rvazione: OTTIMA	
PARAMENTO MURA	RIO			
☐ Laterizio a faccia vista	□ Pietra a faccia vista	□ Intonaco	⊠ Tinteggiatura	□ Altro:
			Conservazione:	OTTIMA
INFISSI				
☑ In prevalenza tradizionali	☐ In prevalenza tradizionali	non 🗆 Assenti	☐ Scuri	in legno
OSCURAMENTO				
☐ Assente	□ Persiane in legno	☐ Persiane in alluminio o pvc	☐ Scuri in legno	☐ Avvolgibili
			Conservazione:	OTTIMA
ELEMENTI DECORA	ΓΙVΙ			
☐ Assente	□ Zoccolature	☐ Cornici marcapiano		□ Angolari
☐ Porzioni murarie decorate	□ Cornice sottogronda	☐ Porticato, sottopasso	□ Abbaino, torretta, loggia	□ Altro:
			Conservazione:	OTTIMA

NOTE Le cornici alle finestre sono in rilievo e sul prospetto fronte strada si estendono fino al filo marciapiede, le soglie dei davanzali sono con costa a toro e cornice. Il sottogronda ha la cornice in rilievo, e il comignolo è in mattoni a faccia vista.



FOTO









Regolamento Urbanistico

Rilievo del Patrimonio Edilizio Esistente

Comune di Crespina Lorenzana Provincia di PISA

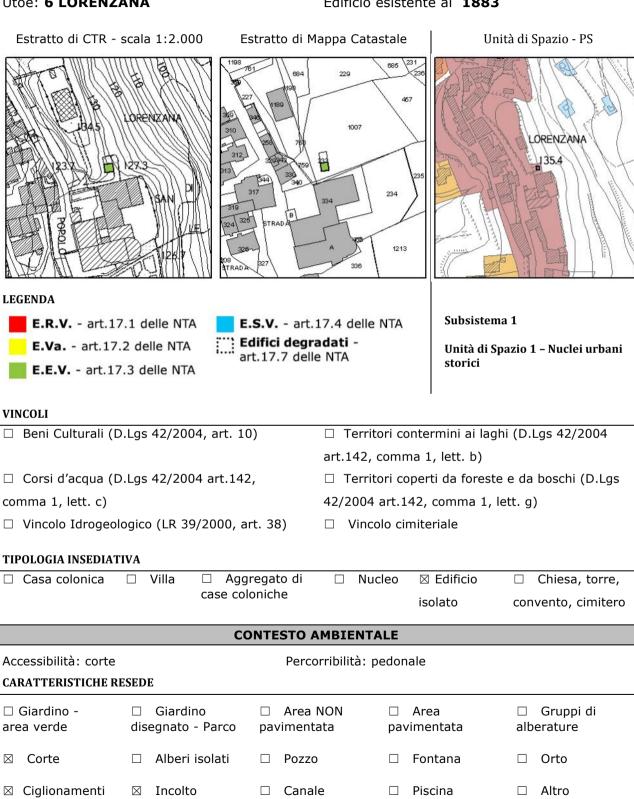
Scheda numero: LO - 046

SEZIONE GENERALE

Data di rilevamento: MAGGIO 2017 Località: LORENZANA

Sezione: B Foglio: 9 Particella: 233 Toponimo CTR: /

Utoe: 6 LORENZANA Edificio esistente al 1883



DESCRIZIONE: annesso posto su un ciglionamento.

Scheda numero: LO - 046 . 01

		SEZIONE EDIFICIO				
TIPOLOGIA						
□ Villa - villino	□ Schiera antica	☐ Schiera moderna	□ Villa padronale	□ Corte		
☐ Casa colonica	□ Palazzo signorile	☐ Edificio plurifamiliare	□ Capannone	□ Torre		
☐ Edificio specialistico antico	☐ Edificio specialistico moderno	☐ Edificio monofamiliare		□ Linea		
	ELEMENT	I COSTRUTTIVI E M	MATERIALI			
COPERTURA						
☐ Assente	⋈ A falda unica	☐ A capanna	☐ A padiglione	□ Piana		
			Conservazione:	INSUFFICIENTE		
GRONDA						
⊠ Assente	☐ Non sporgente	☐ Sporgente in m tradizionale	ateriale 🗆 Sporg non tradiz	gente in materiale zionale		
		Conse	rvazione: /			
PARAMENTO MURA	RIO					
□ Laterizio a faccia vista	☐ Pietra a faccia vista	□ Intonaco	□ Tinteggiatura	□ Altro:		
			Conservazione:	SUFFICIENTE		
INFISSI						
□ In prevalenza tradizionali	☐ In prevalenza r tradizionali	non 🛚 Assenti	☐ Scuri	in legno		
OSCURAMENTO						
⊠ Assente	☐ Persiane in legno	☐ Persiane in alluminio o pvc	☐ Scuri in legno	☐ Avvolgibili		
			Conservazione:	/		
ELEMENTI DECORAT	ΓΙVΙ					
	□ Zoccolature	☐ Cornici marcapiano	☐ Cornici alle finestre	□ Angolari		
☐ Porzioni murarie decorate	☐ Cornice sottogronda	☐ Porticato, sottopasso	□ Abbaino, torretta, loggia	□ Altro:		
200.000			Conservazione:	/		

NOTE



FOTO



Scheda numero: LO - 047

SEZIONE GENERALE

Data di rilevamento: MAGGIO 2017 Località: LORENZANA

Sezione: **B** Foglio: **9** Particella: **334** Toponimo CTR: /

Utoe: 6 LORENZANA Edificio esistente al 1883 Estratto di CTR - scala 1:2.000 Estratto di Mappa Catastale Unità di Spazio - PS ORENZANA 235 1213 1212 **LEGENDA** Subsistema 1 E.R.V. - art.17.1 delle NTA E.S.V. - art.17.4 delle NTA Edifici degradati -E.Va. - art.17.2 delle NTA Unità di Spazio 1 - Nuclei urbani art.17.7 delle NTA storici E.E.V. - art.17.3 delle NTA VINCOLI ☐ Beni Culturali (D.Lgs 42/2004, art. 10) ☐ Territori contermini ai laghi (D.Lgs 42/2004 art.142, comma 1, lett. b) ☐ Corsi d'acqua (D.Lgs 42/2004 art.142, ☐ Territori coperti da foreste e da boschi (D.Lgs 42/2004 art.142, comma 1, lett. g) comma 1, lett. c) □ Vincolo Idrogeologico (LR 39/2000, art. 38) □ Vincolo cimiteriale TIPOLOGIA INSEDIATIVA □ Casa colonica □ Villa ☐ Aggregato di Nucleo ☐ Edificio ☐ Chiesa, torre, case coloniche isolato convento, cimitero **CONTESTO AMBIENTALE** Accessibilità: strada asfaltata Percorribilità: pedonale e carrabile CARATTERISTICHE RESEDE □ Giardino ☐ Area NON ☐ Gruppi di area verde disegnato - Parco pavimentata pavimentata alberature ☐ Alberi isolati □ Pozzo □ Fontana □ Orto ☐ Ciglionamenti □ Incolto ☐ Canale ☐ Piscina

DESCRIZIONE: fabbricato posto sul fianco della Chiesa con corte, all'interno del resede/corte è presente una statua votiva.

Scheda numero: LO - 047 . 01

		SEZIONE EDIFICIO)	namero. 20 divida
TIPOLOGIA				
□ Villa - villino	□ Schiera antica	☐ Schiera moderna	□ Villa padronale	□ Corte
☐ Casa colonica	□ Palazzo signorile	☐ Edificio plurifamiliare	□ Capannone	□ Torre
⊠ Edificio specialistico antico	☐ Edificio specialistico moderno	□ Edificio monofamiliare	☐ Annesso rurale	□ Linea
	ELEMEN.	TI COSTRUTTIVI E M	MATERIALI	
COPERTURA				
☐ Assente	☐ A falda unica	☐ A capanna		⊠ Piana
			Conservazione:	BUONA
GRONDA				
☐ Assente	□ Non sporgente	□ Sporgente in m tradizionale	ateriale 🛭 Spor non tradi	gente in materiale zionale
		Conse	rvazione: SUFFICIE	NTE
PARAMENTO MURA	RIO			
□ Laterizio a faccia vista	☐ Pietra a faccia vista	□ Intonaco	⊠ Tinteggiatura	□ Altro:
			Conservazione:	INSUFFICIENTE
INFISSI				
⊠ In prevalenza tradizionali	☐ In prevalenza tradizionali	non 🗆 Assenti	□ Scuri	in legno
OSCURAMENTO				
☐ Assente	□ Persiane in legno	□ Persiane in alluminio o pvc	☐ Scuri in legno	☐ Avvolgibili
			Conservazione:	INS/BUONA
ELEMENTI DECORAT	ΓΙVΙ			
☐ Assente	□ Zoccolature	☐ Cornici marcapiano	☐ Cornici alle finestre	□ Angolari
☐ Porzioni murarie decorate	☐ Cornice sottogronda	☐ Porticato, sottopasso	□ Abbaino, torretta, loggia	
			Conservazione:	SUFFICIENTE

NOTE Il fabbricato ha in parte persiane in legno in cattivo stato di conservazione mentre le finestre in alluminio/pvc sono in buone condizioni. Sul retro del fabbricato è presente una terrazza quale copertura di porzione di piano terra. Sul prospetto di fianco è presente una bifora con infisso e decorazione in legno e vetro colorato, mentre sul fronte è presente un'immagine religiosa in rilievo su terra cotta.



FOTO







Regolamento Urbanistico

Rilievo del Patrimonio Edilizio Esistente

Comune di Crespina Lorenzana Provincia di PISA

Scheda numero: LO - 048

SEZIONE GENERALE

Data di rilevamento: MAGGIO 2017 Località: LORENZANA

Sezione: B Foglio: 9 Particella: 334 Toponimo CTR: /

Utoe: 6 LORENZANA Edificio esistente al 1883

Estratto di CTR - scala 1:2.000 Estratto di Mappa Catastale Unità di Spazio - PS 1007 ORENZANA 135.4 1213 **LEGENDA** Subsistema 1 E.R.V. - art.17.1 delle NTA E.S.V. - art.17.4 delle NTA Edifici degradati -E.Va. - art.17.2 delle NTA Unità di Spazio 1 - Nuclei urbani art.17.7 delle NTA storici E.E.V. - art.17.3 delle NTA VINCOLI ☐ Beni Culturali (D.Lgs 42/2004, art. 10) ☐ Territori contermini ai laghi (D.Lgs 42/2004 art.142, comma 1, lett. b) ☐ Corsi d'acqua (D.Lgs 42/2004 art.142, ☐ Territori coperti da foreste e da boschi (D.Lgs 42/2004 art.142, comma 1, lett. g) comma 1, lett. c) □ Vincolo Idrogeologico (LR 39/2000, art. 38) □ Vincolo cimiteriale TIPOLOGIA INSEDIATIVA Aggregato di ☐ Casa colonica Villa Nucleo ☐ Edificio Chiesa, torre, case coloniche isolato convento, cimitero **CONTESTO AMBIENTALE** Accessibilità: strada/piazza pavimentata Percorribilità: pedonale e carrabile **CARATTERISTICHE RESEDE** ☐ Giardino -☐ Giardino ☐ Area NON ☐ Gruppi di area verde disegnato - Parco pavimentata pavimentata alberature ☐ Alberi isolati □ Fontana □ Orto □ Pozzo ☐ Ciglionamenti □ Incolto ☐ Canale ☐ Piscina □ Altro

DESCRIZIONE: fabbricato posto a fianco della Chiesa.

Scheda numero: LO - 048 . 01

	SEZIONE EDIFICIO				
TIPOLOGIA					
□ Villa - villino	□ Schiera antica	□ Schiera moderna	□ Villa padronale	□ Corte	
☐ Casa colonica	□ Palazzo signorile	☐ Edificioplurifamiliare	□ Capannone	□ Torre	
⊠ Edificio specialistico antico	☐ Edificio specialistico moderno	☐ Edificio monofamiliare	☐ Annesso rurale	⊠ Linea	
	ELEMENT	I COSTRUTTIVI E M	IATERIALI		
COPERTURA					
☐ Assente	☐ A falda unica	□ A capanna	□ A padiglione	□ Piana	
			Conservazione:	SUFFICIENTE	
GRONDA					
☐ Assente	□ Non sporgente	☐ Sporgente in matradizionale	ateriale 🗵 Sporg non tradiz	gente in materiale zionale	
		Conse	rvazione: SUFFICIE	NTE	
PARAMENTO MURA	RIO				
□ Laterizio a faccia vista	☐ Pietra a faccia vista	☑ Intonaco	☐ Tinteggiatura	□ Altro:	
			Conservazione:	INSUFFICIENTE	
INFISSI					
⊠ In prevalenza tradizionali	☐ In prevalenza r tradizionali	non 🗆 Assenti	☐ Scuri	in legno	
OSCURAMENTO					
☐ Assente	□ Persiane in legno	☐ Persiane in alluminio o pvc	☐ Scuri in legno	☐ Avvolgibili	
			Conservazione:	SUFFICIENTE	
ELEMENTI DECORAT	ΓΙVΙ				
☐ Assente	□ Zoccolature	☐ Cornici marcapiano		□ Angolari	
☐ Porzionimurariedecorate	□ Cornice sottogronda	☐ Porticato, sottopasso	□ Abbaino, torretta, loggia	□ Altro:	
			Conservazione:	SUFFICIENTE	

NOTE La cornice sottogronda è in rilievo come anche la cornice dell'ingresso principale quale portale in pietra serena, porzioni dell'intonaco deteriorato lasciano intravedere la muratura e angolari in pietra, inoltre le soglie dei davanzali delle finestre al piano primo sono con costa a toro e cornice.

FOTO AEREA



FOTO



01



Regolamento Urbanistico

Rilievo del Patrimonio Edilizio Esistente

Comune di Crespina Lorenzana Provincia di PISA

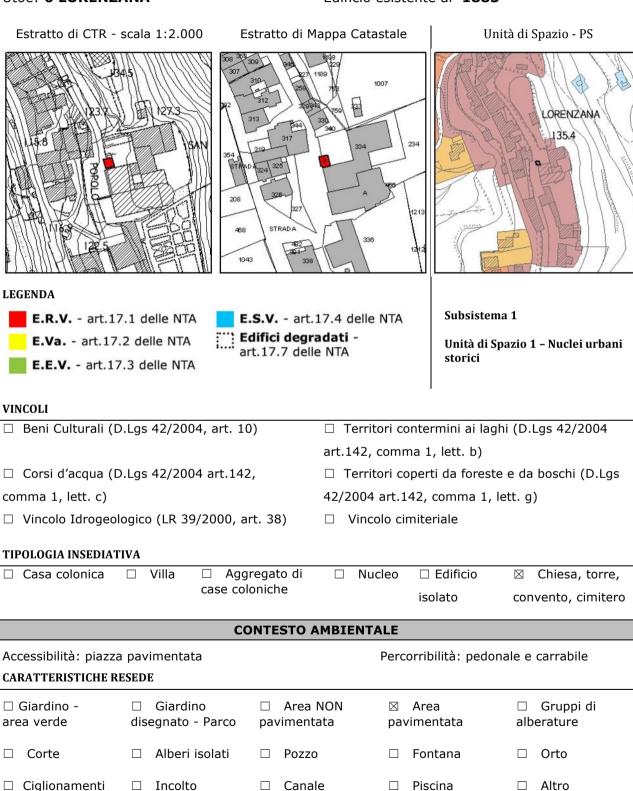
Scheda numero: LO - 049

SEZIONE GENERALE

Data di rilevamento: MAGGIO 2017 Località: LORENZANA

Sezione: **B** Foglio: **9** Particella: **B** Toponimo CTR: /

Utoe: **6 LORENZANA** Edificio esistente al **1883**



DESCRIZIONE: trattasi di edificio a torre quale campanile della Chiesa.

Scheda numero: LO - 049 . 01

SEZIONE EDIFICIO				
TIPOLOGIA				
□ Villa - villino	□ Schiera antica	□ Schiera moderna	□ Villa padronale	□ Corte
☐ Casa colonica	□ Palazzo signorile	☐ Edificioplurifamiliare	□ Capannone	⊠ Torre
☐ Edificio specialistico antico	☐ Edificio specialistico moderno	☐ Edificio monofamiliare	☐ Annesso rurale	□ Linea
	ELEMENT	I COSTRUTTIVI E M	IATERIALI	
COPERTURA				
☐ Assente	☐ A falda unica	□ A capanna	☐ A padiglione	⊠ Piana
			Conservazione:	INSUFFICIENTE
GRONDA				
☐ Assente	□ Non sporgente		ateriale 🗆 Sporg non tradiz	jente in materiale zionale
		Conse	rvazione: INSUFFIC	IENTE
PARAMENTO MURA	RIO			
□ Laterizio a faccia vista	□ Pietra a faccia vista	□ Intonaco	☐ Tinteggiatura	□ Altro:
			Conservazione:	INSUFFICIENTE
INFISSI				
□ In prevalenza tradizionali	☐ In prevalenza r tradizionali	non 🗵 Assenti	☐ Scuri	in legno
OSCURAMENTO				
⊠ Assente	☐ Persiane in legno	☐ Persiane in alluminio o pvc	☐ Scuri in legno	☐ Avvolgibili
			Conservazione:	/
ELEMENTI DECORAT	rivi			
☐ Assente		□ Cornici marcapiano	⊠ Cornici alle finestre	⊠ Angolari
☐ Porzionimurariedecorate	□ Cornice sottogronda	☐ Porticato, sottopasso	□ Abbaino, torretta, loggia	□ Altro:
			Conservazione:	INSUFFICIENTE

NOTE La zoccolatura è in pietra e mattoni a faccia vista con basamento in rilievo rispetto al restante corpo della torre, sono presenti cornici marcapiano in mattoni a faccia vista la cui decorazione differisce dalle altre a seconda della posa. La parte alta del campanile, dove sono allocate le campane (cella campanaria) ci sono monofore in mattoni con cornice e arco a tutto sesto e lesene in mattoni a faccia vista; inoltre sono presenti n. 2 lunette di cui una cieca, e n. 2 orologi in pietra di notevoli dimensioni presenti nella facciata principale e sul fianco.

FOTO AEREA



FOTO





01 02



Regolamento Urbanistico

Rilievo del Patrimonio Edilizio Esistente

Comune di Crespina Lorenzana Provincia di PISA

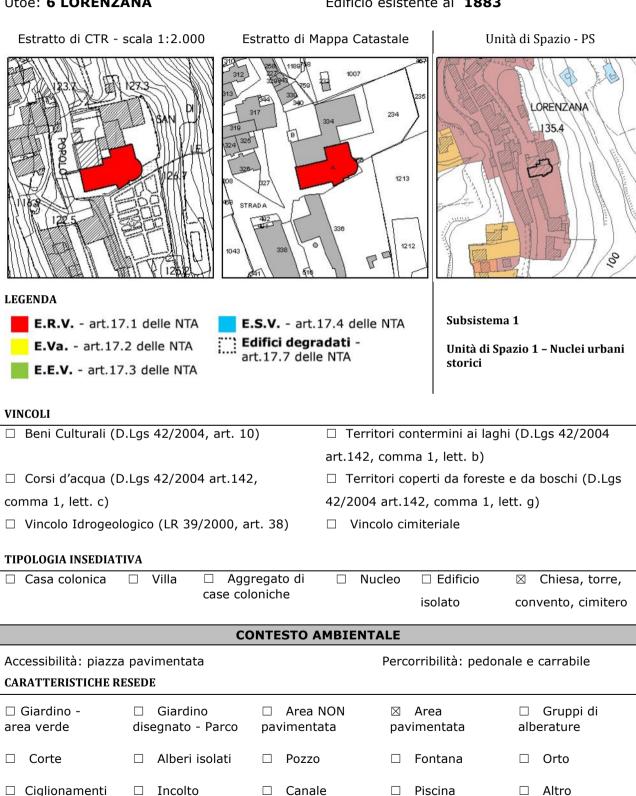
Scheda numero: LO - 050

SEZIONE GENERALE

Data di rilevamento: MAGGIO 2017 Località: LORENZANA

Sezione: B Foglio: 9 Particella: A Toponimo CTR: CHIESA DI SAN BARTOLOMEO

Utoe: 6 LORENZANA Edificio esistente al 1883



DESCRIZIONE: edificio religioso quale Chiesa con corte pavimentata.

Scheda numero: LO - 050 . 01

SEZIONE EDIFICIO				
TIPOLOGIA				
□ Villa - villino	□ Schiera antica	□ Schiera moderna	□ Villa padronale	□ Corte
☐ Casa colonica	□ Palazzo signorile	☐ Edificioplurifamiliare	□ Capannone	□ Torre
⊠ Edificio specialistico antico	☐ Edificio specialistico moderno	☐ Edificio monofamiliare	☐ Annesso rurale	□ Linea
	ELEMENT	I COSTRUTTIVI E M	ATERIALI	
COPERTURA				
☐ Assente	☐ A falda unica	⊠ A capanna	☐ A padiglione	□ Piana
			Conservazione:	SUFFICIENTE
GRONDA				
☐ Assente	□ Non sporgente	Sporgente in material	ateriale 🛭 Sporg non tradiz	jente in materiale zionale
		Conser	rvazione: INSUFFIC	IENTE
PARAMENTO MURA	RIO			
□ Laterizio a faccia vista	☐ Pietra a faccia vista	□ Intonaco		□ Altro:
			Conservazione:	INSUFFICIENTE
INFISSI				
⊠ In prevalenza tradizionali	□ In prevalenza r tradizionali	non 🗆 Assenti	☐ Scuri	in legno
OSCURAMENTO				
☐ Assente	□ Persiane in legno	☐ Persiane in alluminio o pvc	☐ Scuri in legno	☐ Avvolgibili
			Conservazione:	SUFFICIENTE
ELEMENTI DECORAT	rivi			
☐ Assente		□ Cornici marcapiano	□ Cornici alle finestre	⊠ Angolari
☐ Porzioni murarie decorate	□ Cornice sottogronda	☐ Porticato, sottopasso	☐ Abbaino, torretta, loggia	☐ Altro: FRONTONE
2300.000			Conservazione:	INSUFFICIENTE

NOTE La zoccolatura è costituita da basamento in rilievo rispetto al restante corpo, sono presenti cornici marcapiano di diversi motivi di decorazione e lesene in facciata, inoltre è presente una cornice in rilievo sopra il portone di ingresso. Il frontone triangolare è costituito da cornici in rilievo e travicelli smensolati tinteggiati; inoltre è presente una lunetta cieca poggiata sulla cornice marcapiano con cornice in rilievo sul fronte e n. 3 lunette aperte sopra le finestre del prospetto laterale.

FOTO AEREA



FOTO





01 02





3 04

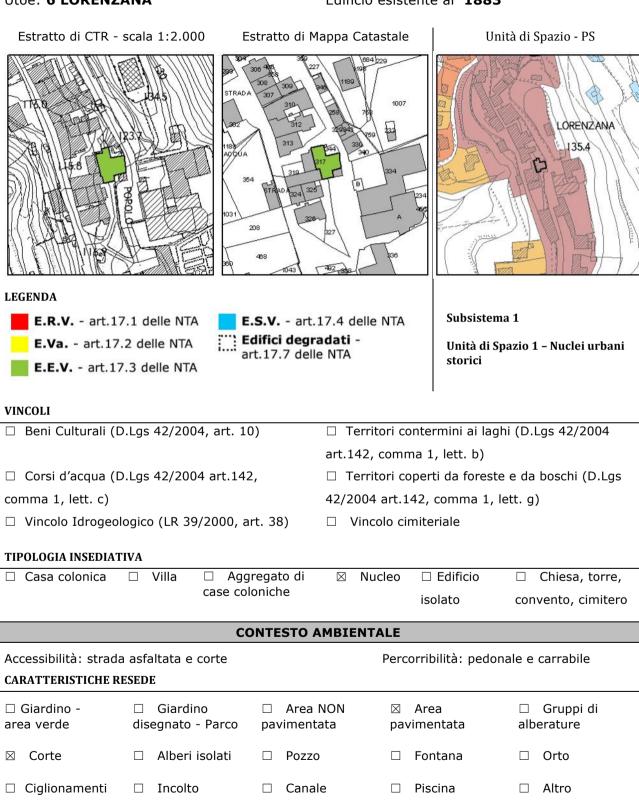
Scheda numero: LO - 051

SEZIONE GENERALE

Data di rilevamento: MAGGIO 2017 Località: LORENZANA

Sezione: **B** Foglio: **9** Particella: **317** Toponimo CTR: /

Utoe: **6 LORENZANA** Edificio esistente al **1883**



DESCRIZIONE: fabbricato posto lungo strada con corte pavimentata.

Scheda numero: LO - 051 . 01

	SEZIONE EDIFICIO				
TIPOLOGIA					
□ Villa - villino	□ Schiera antica	☐ Schiera moderna	□ Villa padronale	□ Corte	
☐ Casa colonica	□ Palazzo signorile	⊠ Edificio plurifamiliare	□ Capannone	□ Torre	
☐ Edificio specialistico antico	☐ Edificio specialistico moderno	☐ Edificio monofamiliare	☐ Annesso rurale	⊠ Linea	
	ELEMEN	TI COSTRUTTIVI E M	MATERIALI		
COPERTURA					
☐ Assente	☐ A falda unica	□ A capanna	□ A padiglione	⊠ Piana	
			Conservazione:	BUONA	
GRONDA					
☐ Assente	☐ Non sporgente	☐ Sporgente in m tradizionale	ateriale 🛭 Sporg non tradiz	gente in materiale zionale	
		Conse	rvazione: BUONA		
PARAMENTO MURA	RIO				
□ Laterizio a faccia vista	☐ Pietra a faccia vista	⊠ Intonaco		☐ Altro:	
			Conservazione:	INSUFFICIENTE	
INFISSI					
□ In prevalenza tradizionali	⊠ In prevalenza ı tradizionali	non 🗆 Assenti	□ Scuri	in legno	
OSCURAMENTO					
☐ Assente	☐ Persiane in legno	□ Persiane in alluminio o pvc	☐ Scuri in legno	⊠ Avvolgibili	
			Conservazione:	BUONA	
ELEMENTI DECORA	ΓΙVΙ				
	□ Zoccolature	☐ Cornici marcapiano	☐ Cornici alle finestre	□ Angolari	
☐ Porzioni murarie decorate	☐ Cornice sottogronda	☐ Porticato, sottopasso	☐ Abbaino, torretta, loggia	□ Altro:	
accorace			Conservazione:	/	

NOTE Il fabbricato in questione posto lungo strada ha degli ingressi laterali posti ad un livello inferiore rispetto al filo stradale, porzione di superfetazioni presenti al fianco hanno la copertura piana in parte pavimentata e utilizzata come terrazza.

FOTO AEREA



FOTO





01 02





Regolamento Urbanistico

Rilievo del Patrimonio Edilizio Esistente

Comune di Crespina Lorenzana Provincia di PISA

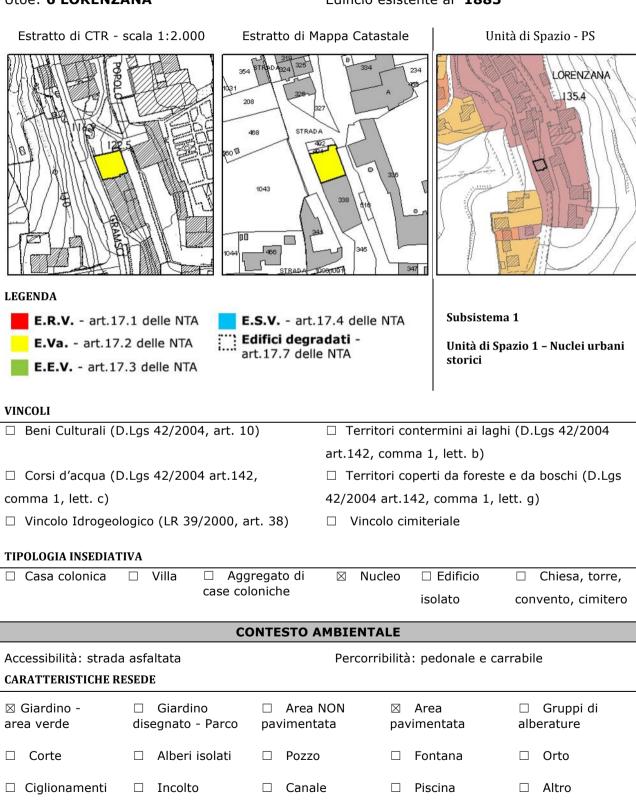
Scheda numero: LO - 052

SEZIONE GENERALE

Data di rilevamento: MAGGIO 2017 Località: LORENZANA

Sezione: **B** Foglio: **9** Particella: **338** Toponimo CTR: /

Utoe: 6 LORENZANA Edificio esistente al 1883



DESCRIZIONE: fabbricato lungo strada con resede/corte posta su un lato.

Scheda numero: LO - 052.01

SEZIONE EDIFICIO				
TIPOLOGIA				
□ Villa - villino	☐ Schiera antica	☐ Schiera moderna	□ Villa padronale	□ Corte
☐ Casa colonica	□ Palazzo signorile	☑ Edificio plurifamiliare	□ Capannone	□ Torre
☐ Edificio specialistico antico	☐ Edificio specialistico moderno	□ Edificio monofamiliare	☐ Annesso rurale	⊠ Linea
	ELEMEN	TI COSTRUTTIVI E M	MATERIALI	
COPERTURA				
☐ Assente	☐ A falda unica	☐ A capanna	☑ A padiglione	□ Piana
			Conservazione:	OTTIMA
GRONDA				
☐ Assente	□ Non sporgente	☐ Sporgente in m tradizionale	ateriale 🛭 Spor non tradi	gente in materiale zionale
		Conse	rvazione: OTTIMA	
PARAMENTO MURA	RIO			
□ Laterizio a faccia vista	□ Pietra a faccia vista	□ Intonaco	⊠ Tinteggiatura	□ Altro:
			Conservazione:	OTTIMA
INFISSI				
	☐ In prevalenza ı tradizionali	non 🗆 Assenti	☐ Scuri	in legno
OSCURAMENTO				
☐ Assente	☐ Persiane in legno	□ Persiane in alluminio o pvc	☐ Scuri in legno	☐ Avvolgibili
			Conservazione:	OTTIMA
ELEMENTI DECORAT	rivi			
☐ Assente		☐ Cornici marcapiano	□ Cornici alle finestre	□ Angolari
☐ Porzioni murarie decorate	□ Cornice sottogronda	☐ Porticato, sottopasso	⊠ Abbaino, torretta, loggia	□ Altro:
3000.000			Conservazione:	OTTIMA

NOTE Le cornici alle finestre, la zoccolatura, la cornice sottogronda e gli angolari sono in rilievo, in copertura è presente una torretta; le soglie dei davanzali delle finestre, poste nel prospetto retro, sono con costa a toro e cornice.

FOTO AEREA



FOTO





01 02



Regolamento Urbanistico

Rilievo del Patrimonio Edilizio Esistente

Comune di Crespina Lorenzana Provincia di PISA

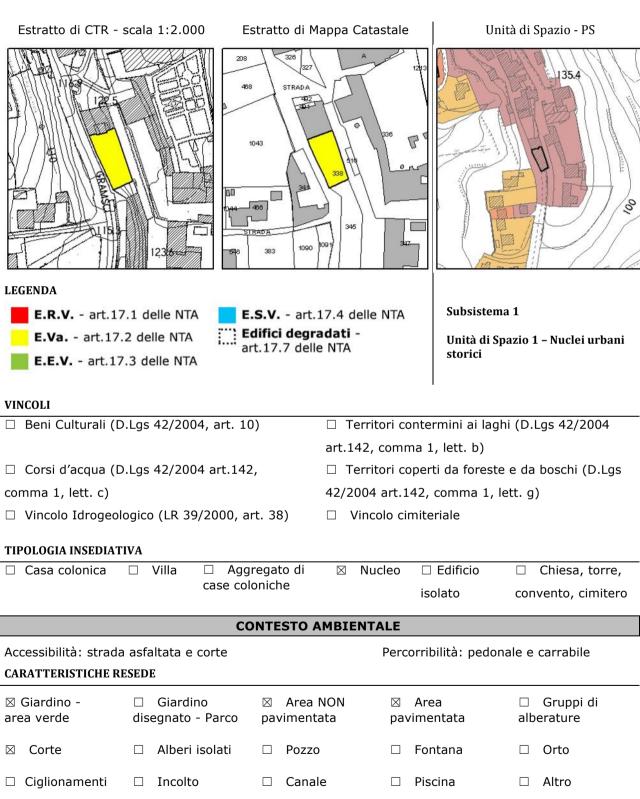
Scheda numero: LO - 053

SEZIONE GENERALE

Data di rilevamento: MAGGIO 2017 Località: LORENZANA

Sezione: **B** Foglio: **9** Particella: **338** Toponimo CTR: /

Utoe: **6 LORENZANA** Edificio esistente al **1883**



DESCRIZIONE: fabbricato lungo strada con ingresso carrabile anche da corte posta sul retro con strada inghiaiata, è presente anche una piccola corte con giardino e in parte pavimentata posta sul fianco e al piano primo rispetto al filo stradale.

Scheda numero: LO - 053 . 01

SEZIONE EDIFICIO				
TIPOLOGIA				
□ Villa - villino	□ Schiera antica	□ Schiera moderna	⊠ Villa padronale	□ Corte
☐ Casa colonica	□ Palazzo signorile	⊠ Edificio plurifamiliare	□ Capannone	□ Torre
☐ Edificio specialistico antico	☐ Edificio specialistico moderno	□ Edificio monofamiliare	☐ Annesso rurale	⊠ Linea
	ELEMENT	I COSTRUTTIVI E M	ATERIALI	
COPERTURA				
☐ Assente	☐ A falda unica	⊠ A capanna	⊠ A padiglione	□ Piana
			Conservazione:	BUONA
GRONDA				
☐ Assente	□ Non sporgente	☐ Sporgente in matradizionale	ateriale 🗵 Sporg non tradiz	gente in materiale zionale
		Conse	rvazione: INSUFFIC	IENTE
PARAMENTO MURA	RIO			
□ Laterizio a faccia vista	☐ Pietra a faccia vista	☑ Intonaco		□ Altro:
			Conservazione:	BUONA/INS.
INFISSI				
⊠ In prevalenza tradizionali	☐ In prevalenza r tradizionali	non 🗆 Assenti	☐ Scuri	in legno
OSCURAMENTO				
☐ Assente	□ Persiane in legno	☐ Persiane in alluminio o pvc	☐ Scuri in legno	☐ Avvolgibili
			Conservazione:	BUONA
ELEMENTI DECORAT	ΓΙVΙ			
☐ Assente	□ Zoccolature	☐ Cornici marcapiano		
☑ Porzionimurariedecorate	□ Cornice sottogronda	☐ Porticato, sottopasso	⊠ Abbaino, torretta, loggia	
200,40			Conservazione:	SUFFICIENTE

NOTE Il prospetto fronte strada è completamente in muratura di mattoni a faccia vista con cornici in rilievo e tinteggiate, solo delle piccole porzioni sono intonacate, anche la cornice sottogronda, costituita da mattoni, è a faccia vista, alcune aperture hanno sopra degli archetti in mattoni a faccia vista; il prospetto retro e il fianco invece sono intonacati e tinteggiati in cattivo stato di conservazione, sono presenti angolari e cornici in rilievo, angolari presenti anche sulla torretta posta in copertura, la zoccolatura molto evidente è in rilievo, inoltre sono presenti delle finestre ad oblò poste in prossimità della gronda anch'esse con cornice, le quali si estendono a tutto il piano sottotetto, mentre la porzione di sottotetto sottostante la torretta ha due aperture uguali e di forma rettangolare, si precisa che le finestre/aperture non presenti nei prospetti per una simmetria ed equilibrio di quest'ultimo, sono decorate con una serie di membrature architettoniche dipinte a trompe l'oeil; intorno al portone di

ingresso principale è presente un portale in rilievo e le soglie dei davanzali delle finestre, poste nel prospetto retro, sono con costa a toro e cornice. prospetto retro, sono con costa a toro e cornice.

Nel prospetto fronte strada è presente una targa con scritto :" VIA A. GRAMSCI".

Scheda numero: LO - 053

FOTO AEREA



FOTO







Regolamento Urbanistico
Rilievo del Patrimonio Edilizio Esistente

Comune di Crespina Lorenzana Provincia di PISA

04-05

Scheda numero: LO - 054

SEZIONE GENERALE

Data di rilevamento: MAGGIO 2017 Località: LORENZANA

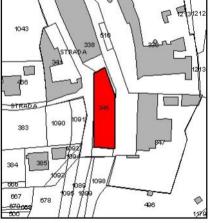
Sezione: **B** Foglio: **9** Particella: **345** Toponimo CTR: /

Utoe: 6 LORENZANA Edificio esistente al 1883

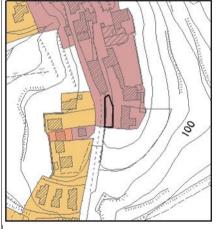
Estratto di CTR - scala 1:2.000

125

Estratto di Mappa Catastale



Unità di Spazio - PS



Unità di Spazio 1 - Nuclei urbani

LEGENDA

E.R.V. - art.17.1 delle NTA

E.Va. - art.17.2 delle NTA

E.E.V. - art.17.3 delle NTA

E.S.V. - art.17.4 delle NTA

Edifici degradati art.17.7 delle NTA

NTA E.S.V. - art 17.4 delle NTA Subsistema 1

VINCOLI

- ☐ Beni Culturali (D.Lgs 42/2004, art. 10)
- ☐ Corsi d'acqua (D.Lgs 42/2004 art.142, comma 1, lett. c)
- ☐ Vincolo Idrogeologico (LR 39/2000, art. 38)
- ☐ Territori contermini ai laghi (D.Lgs 42/2004

storici

- art.142, comma 1, lett. b)
- ☐ Territori coperti da foreste e da boschi (D.Lgs
- 42/2004 art.142, comma 1, lett. g)
- □ Vincolo cimiteriale

TIPOLOGIA INSEDIAT					
☐ Casa colonica	☐ Villa ☐ Agg case col	_	cleo 🗆 Edificio	☐ Chiesa, torre,	
	case cor	omene	isolato	convento, cimitero	
	co	NTESTO AMBIENTA	ALE		
Accessibilità: strada	a asfaltata	Percorr	ibilità: pedonale e ca	rrabile	
CARATTERISTICHE RI	ESEDE				
☐ Giardino -	☐ Giardino	☐ Area NON		☐ Gruppi di	
area verde	disegnato - Parco	pavimentata	pavimentata	alberature	
□ Corte	☐ Alberi isolati	□ Pozzo	□ Fontana	□ Orto	
☐ Ciglionamenti	□ Incolto	□ Canale	□ Piscina	□ Altro	
DESCRIZIONE: fabbricato, contro terra, e posto lungo strada ad un livello inferiore rispetto al file stradale, in passato il tratto di strada prospiciente le aperture di accesso era la via principale di ingresse al paese, ed il fabbricato era adibito a deposito grano.					
		SEZIONE EDIFICIO		numero: LO - 054 . (
TIPOLOGIA		SEZIONE EDITICIO			
TH OLOUM					
□ Villa - villino	☐ Schiera antica	□ Schiera moderna	□ Villa padronale	e □ Corte	
☐ Casa colonica	□ Palazzo signorile	☐ Edificioplurifamiliare	□ Capannone	□ Torre	
⊠ Edificio specialistico antico	☐ Edificio specialistico moderno	☐ Edificio monofamiliare	☐ Annesso rurale	e 🗆 Linea	
	ELEMENT	I COSTRUTTIVI E M	IATERIALI		
COPERTURA					
☐ Assente	☐ A falda unica	☐ A capanna	☐ A padiglione	⊠ Piana	
			Conservazione:	INSUFFICIENTE	
GRONDA					
	□ Non sporgente	☐ Sporgente in m tradizionale	ateriale 🗆 Spor non tradi	gente in materiale zionale	
		Conse	rvazione: /		
PARAMENTO MURARI	10				
□ Laterizio a	□				
faccia vista	vista	□ Intonaco	☐ Tinteggiatura	☐ Altro:	
			Conservazione:	BUONA	
INFISSI					
☑ In prevalenza tradizionali	☐ In prevalenza n tradizionali	on \square Assenti	☐ Scuri	in legno	
OSCURAMENTO					
OJGORANIEN I U	Densieur :	Densis - · ·			
	☐ Persiane in legno	Persiane in alluminio o pvc	☐ Scuri in legno	☐ Avvolgibili	

Conservazione: /

ELEMENTI DECORATIVI

☐ Assente	□ Zoccolature			□ Angolari
☐ Porzioni murarie decorate	☐ Cornice sottogronda	□ Porticato, sottopasso	☐ Abbaino, torretta, loggia	
			Conservazione:	SUFFICIENTE

NOTE Il basamento del corpo di fabbrica è costituito da bastioni in mattoni a faccia vista con arcate a tutto sesto dove sono posizionate le aperture, nelle porzioni di muratura sottostante le arcate, nella prima ed ultima arcata, sono presenti due diversi tipi di tramature, una grigliato con mattoni di lista e di coltello posati a 45 gradi, e l'altro grigliato con mattoni di lista e di coltello ortogonali; la cornice marcapiano è in mattoni stondati, le riquadrature alle finestre sono in pietra serena; sulla facciata del fabbricato è presente uno stemma di notevoli dimensioni in pietra serena e delle piccole fessure in tutta la muratura per aereazione dei locali interni visto il suo utilizzo in passato; la copertura del fabbricato, piana, è utilizzata come terrazza dal fabbricato soprastante.

Scheda numero: LO - 054

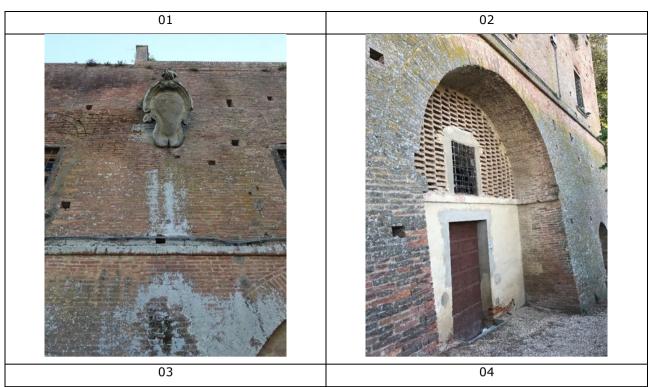
FOTO AEREA



FOTO







Regolamento Urbanistico
Rilievo del Patrimonio Edilizio Esistente

Comune di Crespina Lorenzana Provincia di PISA

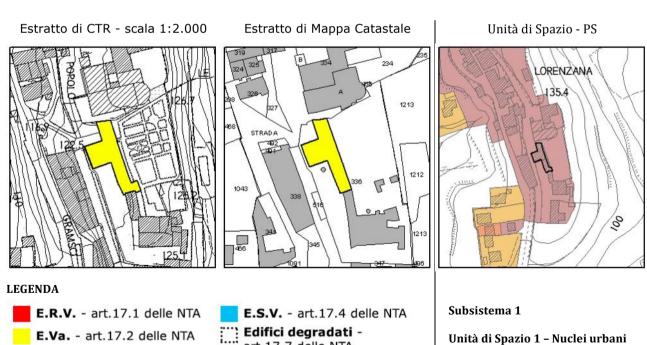
Scheda numero: LO - 055

SEZIONE GENERALE

Data di rilevamento: MAGGIO 2017 Località: LORENZANA

Sezione: **B** Foglio: **9** Particella: **336** Toponimo CTR: /

Utoe: **6 LORENZANA** Edificio esistente al **1883**



VINCOLI

E.E.V. - art.17.3 delle NTA

□ Beni Culturali (D.Lgs 42/2004, art. 10) □ Territori contermini ai laghi (D.Lgs 42/2004 art.142, comma 1, lett. b) □ Corsi d'acqua (D.Lgs 42/2004 art.142, □ Territori coperti da foreste e da boschi (D.Lgs comma 1, lett. c) 42/2004 art.142, comma 1, lett. g) □ Vincolo Idrogeologico (LR 39/2000, art. 38) □ Vincolo cimiteriale

art.17.7 delle NTA

storici

TIPOLOGIA INSEDIATIVA ☐ Casa colonica Villa Aggregato di Nucleo ☐ Edificio ☐ Chiesa, torre, case coloniche isolato convento, cimitero **CONTESTO AMBIENTALE** Accessibilità: corte pavimentata Percorribilità: pedonale e carrabile CARATTERISTICHE RESEDE Giardino - □ Area NON ⋈ Area ☐ Gruppi di area verde disegnato - Parco pavimentata alberature pavimentata □ Corte Alberi isolati Pozzo **Fontana** □ Orto ☐ Ciglionamenti Canale Piscina □ Altro Incolto DESCRIZIONE: fabbricato posto a lato della Chiesa con resede/corte in parte pavimentata. Scheda numero: LO - 055 . 01 **SEZIONE EDIFICIO TIPOLOGIA** □ Schiera ☐ Villa - villino □ Schiera antica Villa padronale □ Corte moderna □ Palazzo \boxtimes Edificio □ Casa colonica Capannone Torre signorile plurifamiliare Edificio ☐ Edificio □ Edificio specialistico Annesso rurale \boxtimes Linea specialistico antico monofamiliare moderno **ELEMENTI COSTRUTTIVI E MATERIALI COPERTURA** ☐ Assente □ A falda unica □ A padiglione □ Piana Conservazione: **INSUFFICIENTE GRONDA** □ Sporgente in materiale Sporgente in materiale ☐ Assente □ Non sporgente tradizionale non tradizionale **INSUFFICIENTE** Conservazione: PARAMENTO MURARIO ☐ Laterizio a □ Pietra a faccia Intonaco ☐ Altro: faccia vista vista Conservazione: **INSUFFICIENTE** INFISSI ☐ Assenti ☐ In prevalenza non ☐ Scuri in legno

tradizionali

OSCURAMENTO

tradizionali

☐ Assente	□ Persiane in legno	□ Persiane in alluminio o pvc	☐ Scuri in legno	☐ Avvolgibili
			Conservazione:	BUONA
ELEMENTI DECORA	TIVI			
☐ Assente		☐ Cornici marcapiano	□ Cornici alle finestre	□ Angolari
☐ Porzioni murarie decorate		□ Porticato, sottopasso	□ Abbaino, torretta, loggia	□ Altro:
			Conservazione:	INS./OTTIMA

NOTE Il fabbricato al piano terra ha un porticato/sottopasso per accedere al giardino/resede posto sul retro e accesso anche al fabbricato scheda n.56, le cornici alle finestre sono in parte in rilievo e in parte tinteggiate, anche il sottogronda ha la cornice in rilievo e in parte è costituita da travicelli in cotto smensolati (barbacane), nel prospetto di fianco sono presenti due monofore con arco a tutto sesto e oblò al piano sottotetto, inoltre è presente una finestra decorata con una serie di membrature architettoniche dipinte a trompe l'oeil, nel fronte del fabbricato sopra la porta di ingresso è presente un frontone con cornice e una croce, le soglie dei davanzali delle finestre sono con costa a toro e cornice, inoltre sul prospetto prospiciente la piazza è presente in basso nella zoccolatura, una lunetta.

Scheda numero: LO - 055

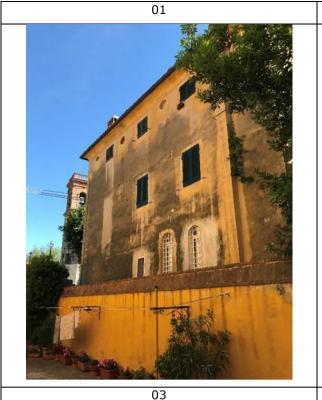
FOTO AEREA



FOTO









04

02

Regolamento Urbanistico Rilievo del Patrimonio Edilizio Esistente Comune di Crespina Lorenzana Provincia di PISA

Scheda numero: LO - 056

SEZIONE GENERALE

Data di rilevamento: MAGGIO 2017 Località: LORENZANA

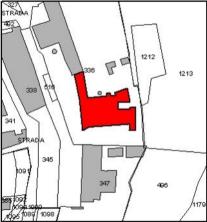
Sezione: **B** Foglio: **9** Particella: **336** Toponimo CTR: /

Utoe: 6 LORENZANA Edificio esistente al 1883

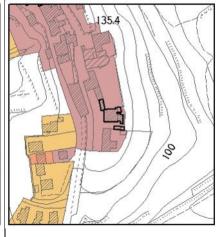
Estratto di CTR - scala 1:2.000



Estratto di Mappa Catastale



Unità di Spazio - PS



LEGENDA

E.R.V. - art.17.1 delle NTA

E.Va. - art.17.2 delle NTA

E.E.V. - art.17.3 delle NTA

E.S.V. - art.17.4 delle NTA

Edifici degradati art.17.7 delle NTA

Subsistema 1

Unità di Spazio 1 - Nuclei urbani storici

VINCOLI

- ☐ Beni Culturali (D.Lgs 42/2004, art. 10)
- ☐ Territori contermini ai laghi (D.Lgs 42/2004 art.142, comma 1, lett. b)
- ☐ Corsi d'acqua (D.Lgs 42/2004 art.142,
- ☐ Territori coperti da foreste e da boschi (D.Lgs

comma 1, lett. c)		42/2004 art.1	.42, comma 1, let	tt. g)
☐ Vincolo Idrogeol	☐ Vincolo ci	miteriale		
TIPOLOGIA INSEDIAT	TIVA			
☐ Casa colonica		di 🛛 Nucleo	☐ Edificio	☐ Chiesa, torre,
	case coloniche		isolato	convento, cimitero
	CONTEST	O AMBIENTALE		
Accessibilità: corte	inghiaiata e pavimentata	Perc	corribilità: pedona	le e carrabile
CARATTERISTICHE R	ESEDE			
⊠ Giardino - area verde		rea NON 🗵 nentata pav	Area vimentata	☐ Gruppi di alberature
□ Corte	⊠ Alberi isolati □ Po	ozzo 🗆	Fontana	□ Orto
☐ Ciglionamenti	□ Incolto □ C	anale 🗵	Piscina	□ Altro
DESCRIZIONE: fabbricato/villa con resede/corte su tre lati. Sul retro del fabbricato, all'interno della corte di pertinenza, in corpo distaccato è presente un annesso (non è stato possibile schedarlo).				
	SEZIO	NE EDIFICIO	Scrieda ii	umero: LO - 056 . 01
TIPOLOGIA				
□ Villa - villino	\square Schiera antica $\stackrel{\square}{\text{mode}}$ Some	chiera 🛮 🖂	Villa padronale	□ Corte
□ Casa colonica		dificio \Box	Capannone	□ Torre
☐ Edificio specialistico antico	cnocialistico	dificio \Box familiare	Annesso rurale	□ Linea
	ELEMENTI COST	RUTTIVI E MATE	RIALI	
COPERTURA				_
☐ Assente	□ A falda unica □ A	capanna 🛚	A padiglione	□ Piana
		Coi	nservazione:	BUONA
GRONDA				
☐ Assente		porgente in materi ionale	ale 🗆 Sporge non tradizi	ente in materiale ionale
		Conservazi	one: SUFFICIEN	NTE
PARAMENTO MURAR	10			
□ Laterizio a faccia vista	⊠ Pietra a faccia ⊠ Ir vista	ntonaco 🗆	Tinteggiatura	□ Altro:
		Cor	nservazione:	SUFFICIENTE
INFISSI				
☑ In prevalenza tradizionali	□ In prevalenza non tradizionali	□ Assenti	□ Scuri i	n legno

OSCURAMENTO

⊠ Assente	☐ Persiane in legno	\Box Persiane in alluminio o pvc	☐ Scuri in legno	☐ Avvolgibili
			Conservazione:	/
ELEMENTI DECORAT	rivi			_
☐ Assente	□ Zoccolature	☐ Cornici marcapiano		☐ Angolari
☐ Porzioni murarie decorate	□ Cornice sottogronda	☐ Porticato, sottopasso	⊠ Abbaino, torretta, loggia	⊠ Altro: STEMMI
4000.400			Conservazione:	SUFFICIENTE
NOTE Fabbricato con porzioni murarie in prevalenza in mattoni a faccia vista e muratura mista pietra e mattoni, e porzioni intonacate; le cornici alle finestre sono in mattoni a faccia vista posati a taglio, è presente anche una piccola monofora ad arco a sesto acuto e n. 3 stemmi in rilievo su pietra; il sottogronda molto importante e di notevole sporgenza è costituito da travi e travicelli con testa smensolata e mezzane; è presente inoltre una torretta con la porzione alta della muratura in sporgenza con lesene e monofore cieche.				
			Scheda	numero: LO - 056 . 02
		SEZIONE EDIFICI	0	
TIPOLOGIA				
□ Villa - villino	☐ Schiera antica	Schiera moderna	□ Villa padronale	e 🗆 Corte
□ Casa colonica	□ Palazzo signorile	□ Edificio plurifamiliare	□ Capannone	□ Torre
☐ Edificio specialistico antico	☐ Edificio specialistico moderno	☐ Edificio monofamiliare	⋈ Annesso rurale	e 🗆 Linea
	ELEMEN	ITI COSTRUTTIVI E	MATERIALI	
COPERTURA				
☐ Assente	☐ A falda unica	☐ A capanna	☐ A padiglione	□ Piana
			Conservazione:	
GRONDA				
☐ Assente	□ Non sporgent	e Sporgente in r tradizionale	nateriale Spor	gente in materiale izionale
		Conse	ervazione:	
PARAMENTO MURA	RIO			
☐ Laterizio a faccia vista	☐ Pietra a faccia vista	□ Intonaco	☐ Tinteggiatura	□ Altro:
			Conservazione:	
INFISSI				

☐ Assenti

☐ Scuri in legno

 $\hfill\Box$ In prevalenza

tradizionali

 $\hfill \square$ In prevalenza non

tradizionali

☐ Persiane in ☐ Persiane in ☐ Assente ☐ Scuri in legno ☐ Avvolgibili legno alluminio o pvc Conservazione: **ELEMENTI DECORATIVI** ☐ Assente ☐ Zoccolature ☐ Cornici ☐ Cornici alle ☐ Angolari marcapiano finestre ☐ Porzioni □ Cornice □ Porticato, □ Abbaino, ☐ Altro: murarie sottogronda sottopasso torretta, loggia decorate Conservazione:

NOTE NON E' STATO POSSIBILE EFFETTUARE LA SCHEDATURA

OSCURAMENTO



FOTO





01 02





04

03

Regolamento Urbanistico
Rilievo del Patrimonio Edilizio Esistente

Comune di Crespina Lorenzana Provincia di PISA

Scheda numero: LO - 057

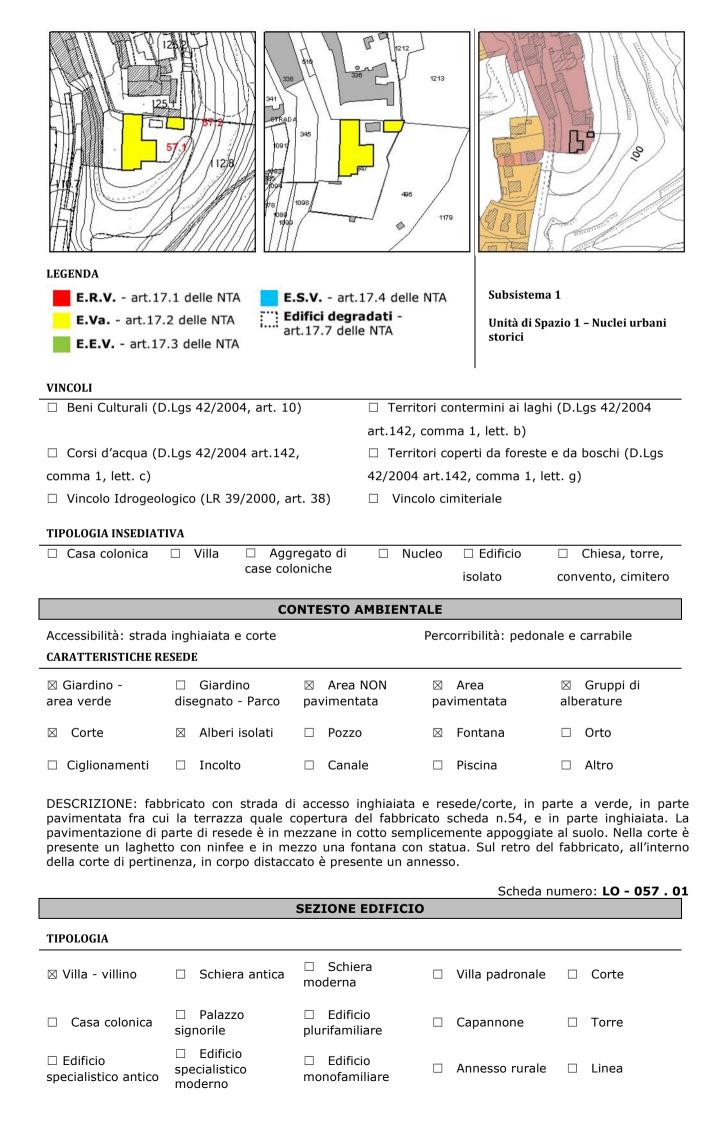
SEZIONE GENERALE

Data di rilevamento: MAGGIO 2017 Località: LORENZANA

Sezione: **B** Foglio: **9** Particella: **347** Toponimo CTR: /

Utoe: **6 LORENZANA** Edificio esistente al **1883**

Estratto di CTR - scala 1:2.000 Estratto di Mappa Catastale Unità di Spazio - PS



	ELEMEN	TI COSTRUTTIVI E I	MATERIALI	
COPERTURA				
☐ Assente	☐ A falda unica	⊠ A capanna	☑ A padiglione	□ Piana
			Conservazione:	OTTIMA
GRONDA				
☐ Assente	□ Non sporgente	e □ Sporgente in m tradizionale	nateriale 🛮 Spor non tradi	gente in materiale zionale
		Conse	ervazione: OTTIMA	
PARAMENTO MURA	RIO			
☐ Laterizio a faccia vista	☐ Pietra a faccia	☐ Intonaco		☐ Altro:
			Conservazione:	BUONA
NAME OF THE OWNER OWNER OF THE OWNER OWNER OF THE OWNER OWNE				
INFISSI				
⊠ In prevalenza tradizionali	☐ In prevalenza tradizionali	non \square Assenti	☐ Scuri	in legno
OSCURAMENTO				
☐ Assente	□ Persiane in legno	□ Persiane in alluminio o pvc	☐ Scuri in legno	☐ Avvolgibili
			Conservazione:	OTTIMA
ELEMENTI DECORA	TIVI			
☐ Assente	⊠ Zoccolature			⊠ Angolari
☐ Porzioni murarie	☐ Cornice sottogronda	☐ Porticato, sottopasso	□ Abbaino, torretta, loggia	□ Altro:
decorate	-	·	Conservazione:	OTTIMA
NOTE Le cornici alle finestre, gli angolari e la cornice sottogronda sono presenti solo nel prospetto principale, nel quale sono presenti anche le cornici intorno alle porte, portali, anch'essi in rilievo e le soglie dei davanzali delle finestre sono con costa a toro e cornice; la zoccolatura invece è presente in tutto il perimetro del fabbricato e si distingue dal resto delle cornici in quanto è su base con rifinitura a granulometria grossolana. Il sottogronda sul retro del fabbricato è costituito da travicelli in cotto tinteggiati smensolati (barbacane).				
			Scheda	numero: LO - 057 . 02
		SEZIONE EDIFICIO		
TIPOLOGIA				
□ Villa - villino	☐ Schiera antica	☐ Schiera moderna	□ Villa padronale	□ Corte
☐ Casa colonica	☐ Palazzo signorile	☐ Edificio plurifamiliare	□ Capannone	□ Torre

☐ Edificio

monofamiliare

 $oxed{\boxtimes}$ Annesso rurale $oxed{\Box}$ Linea

☐ Edificio

specialistico moderno

☐ Edificio

specialistico antico

	ELEMENTI COSTRUTTIVI E MATERIALI				
COPERTURA					
☐ Assente		☐ A capanna	☐ A padiglione	□ Piana	
			Conservazione:	BUONA	
GRONDA					
☐ Assente	□ Non sporgente	e □ Sporgente in m tradizionale	nateriale 🗵 Sporg non tradi:	gente in materiale zionale	
		Conse	ervazione: BUONA		
PARAMENTO MURA	RIO				
□ Laterizio a faccia vista	□ Pietra a faccia vista	□ Intonaco		□ Altro:	
			Conservazione:	SUFFICIENTE	
INFISSI					
⊠ In prevalenza tradizionali	☐ In prevalenza tradizionali	non Assenti	☐ Scuri	in legno	
OSCURAMENTO					
⊠ Assente	☐ Persiane in legno	□ Persiane in alluminio o pvc	☐ Scuri in legno	☐ Avvolgibili	
			Conservazione:	/	
ELEMENTI DECORA	TIVI				
	□ Zoccolature	☐ Cornici marcapiano	☐ Cornici alle finestre	□ Angolari	
☐ Porzioni murarie decorate	☐ Cornice sottogronda	☐ Porticato, sottopasso	□ Abbaino, torretta, loggia	□ Altro:	
-			Conservazione:	/	
NOTE					

Scheda numero: LO - 057



FOTO





01 - 01 02 - 01





03 - 01 04 - 02

SEZIONE GENERALE Data di rilevamento: MAGGIO 2017 Località: LORENZANA Sezione: B Foglio: 9 Particella: 384 Toponimo CTR: / Utoe: 6 LORENZANA Edificio esistente al 1883 Estratto di CTR - scala 1:2.000 Estratto di Mappa Catastale Unità di Spazio - PS 25 man 1192 385 1193 101/8 **LEGENDA** Subsistema 1 E.R.V. - art.17.1 delle NTA E.S.V. - art.17.4 delle NTA Edifici degradati -E.Va. - art.17.2 delle NTA Unità di Spazio 2 - Espansioni art.17.7 delle NTA Urbane consolidate E.E.V. - art.17.3 delle NTA VINCOLI ☐ Beni Culturali (D.Lgs 42/2004, art. 10) ☐ Territori contermini ai laghi (D.Lgs 42/2004 art.142, comma 1, lett. b) ☐ Corsi d'acqua (D.Lgs 42/2004 art.142, ☐ Territori coperti da foreste e da boschi (D.Lgs comma 1, lett. c) 42/2004 art.142, comma 1, lett. g) □ Vincolo Idrogeologico (LR 39/2000, art. 38) □ Vincolo cimiteriale TIPOLOGIA INSEDIATIVA ☐ Casa colonica □ Villa ☐ Aggregato di Nucleo ☐ Edificio ☐ Chiesa, torre, case coloniche isolato convento, cimitero **CONTESTO AMBIENTALE** Accessibilità: strada asfaltata e corte Percorribilità: pedonale e carrabile **CARATTERISTICHE RESEDE** ☐ Giardino ☐ Area NON disegnato - Parco alberature area verde pavimentata pavimentata Alberi isolati □ Orto Pozzo □ Fontana

DESCRIZIONE: fabbricato con resede/corte in parte a verde in parte pavimentata e sul retro è presente una grande terrazza.

□ Piscina

☐ Canale

Scheda numero: LO - 058.01

□ Altro

SEZIONE EDIFICIO

□ Incolto

□ Villa - villino	□ Schiera antica	☐ Schiera moderna	□ Villa padronale	□ Corte		
☐ Casa colonica	□ Palazzo signorile	⊠ Edificio plurifamiliare	□ Capannone	□ Torre		
☐ Edificio specialistico antico	☐ Edificio specialistico moderno	☐ Edificio monofamiliare	☐ Annesso rurale	□ Linea		
	ELEMENT	I COSTRUTTIVI E M	IATERIALI			
COPERTURA						
☐ Assente	☐ A falda unica	☐ A capanna	☑ A padiglione	□ Piana		
			Conservazione:	OTTIMA		
GRONDA						
☐ Assente	□ Non sporgente	☐ Sporgente in matradizionale	ateriale 🛭 Sporg non tradiz	ente in materiale ionale		
	Conservazione: BUONA					
PARAMENTO MURARIO						
☐ Laterizio a faccia vista	□ Pietra a faccia vista	□ Intonaco		□ Altro:		
			Conservazione:	OTTIMA		
INFISSI						
⊠ In prevalenza tradizionali	□ In prevalenza n tradizionali	on 🗆 Assenti	☐ Scuri	in legno		
OSCURAMENTO						
☐ Assente	□ Persiane in legno	□ Persiane in alluminio o pvc	☐ Scuri in legno	☐ Avvolgibili		
			Conservazione:	OTTIMA		
ELEMENTI DECORATIVI						
☐ Assente		☐ Cornici marcapiano	□ Cornici alle finestre	⊠ Angolari		
☐ Porzioni murarie decorate		□ Porticato, sottopasso	☐ Abbaino, torretta, loggia	□ Altro:		
accorate			Conservazione:	OTTIMA		

NOTE Le cornici alle finestre e porte come anche la cornice sottogronda sono presenti solo nel prospetto principale, fronte, mentre la zoccolatura si estende per tutto il perimetro del fabbricato anche gli angolari sono presenti su tutto il fabbricato, tutte in rilievo. Sul retro una finestra è ad arco a sesto acuto.



FOTO



01





02

03

Scheda numero: LO - 059

SEZIONE GENERALE

Data di rilevamento: MAGGIO 2017 Località: LORENZANA Sezione: B Foglio: 9 Particella: 385 Toponimo CTR: / Utoe: 6 LORENZANA Edificio esistente al 1883 Estratto di CTR - scala 1:2.000 Estratto di Mappa Catastale Unità di Spazio - PS 338 1018 1179 **LEGENDA** Subsistema 1 E.R.V. - art.17.1 delle NTA E.S.V. - art.17.4 delle NTA Edifici degradati -E.Va. - art.17.2 delle NTA Unità di Spazio 1 - Nuclei urbani art.17.7 delle NTA storici E.E.V. - art.17.3 delle NTA VINCOLI ☐ Beni Culturali (D.Lgs 42/2004, art. 10) ☐ Territori contermini ai laghi (D.Lgs 42/2004 art.142, comma 1, lett. b) ☐ Corsi d'acqua (D.Lgs 42/2004 art.142, ☐ Territori coperti da foreste e da boschi (D.Lgs comma 1, lett. c) 42/2004 art.142, comma 1, lett. g) □ Vincolo Idrogeologico (LR 39/2000, art. 38) □ Vincolo cimiteriale TIPOLOGIA INSEDIATIVA ☐ Casa colonica □ Villa ☐ Aggregato di Nucleo ⊠ Edificio ☐ Chiesa, torre, case coloniche isolato convento, cimitero **CONTESTO AMBIENTALE** Accessibilità: strada asfaltata e corte Percorribilità: pedonale e carrabile **CARATTERISTICHE RESEDE** ☐ Giardino ☐ Area NON ☐ Gruppi di alberature area verde disegnato - Parco pavimentata pavimentata Alberi isolati Pozzo □ Fontana □ Orto

DESCRIZIONE: fabbricato lungo strada con resede/corte con giardino e in parte pavimentata.

☐ Canale

□ Piscina

☐ Ciglionamenti

□ Incolto

Scheda numero: LO - 059 . 01

□ Altro

TIPOLOGIA						
□ Villa - villino	□ Schiera antica	□ Schiera moderna	□ Villa padronale	□ Corte		
☐ Casa colonica	□ Palazzo signorile	☐ Edificioplurifamiliare	□ Capannone	□ Torre		
☐ Edificio specialistico antico	☐ Edificio specialistico moderno	⊠ Edificio monofamiliare	☐ Annesso rurale	□ Linea		
	ELEMENT	I COSTRUTTIVI E M	IATERIALI			
COPERTURA						
☐ Assente	☐ A falda unica	⊠ A capanna	☐ A padiglione	□ Piana		
			Conservazione:	OTTIMA		
GRONDA						
☐ Assente	☐ Non sporgente	☐ Sporgente in matradizionale	ateriale 🛭 Sporg non tradiz	gente in materiale zionale		
		Conser	rvazione: OTTIMA			
PARAMENTO MURARIO						
□ Laterizio a faccia vista	□ Pietra a faccia vista	□ Intonaco	⊠ Tinteggiatura	□ Altro:		
			Conservazione:	BUONA		
INFISSI						
⊠ In prevalenza tradizionali	☐ In prevalenza r tradizionali	non 🗆 Assenti	☐ Scuri in legno			
OSCURAMENTO						
☐ Assente	☐ Persiane in legno	□ Persiane in alluminio o pvc	☐ Scuri in legno	☐ Avvolgibili		
			Conservazione:	OTTIMA		
ELEMENTI DECORATIVI						
☐ Assente	□ Zoccolature	☐ Cornici marcapiano	□ Cornici alle finestre	□ Angolari		
☐ Porzioni murarie decorate	☐ Cornice sottogronda	☐ Porticato, sottopasso	☐ Abbaino, torretta, loggia	□ Altro:		
			Conservazione:	BUONA		

NOTE Le cornici alle finestre e porta di ingresso, sono solo nelle aperture poste al piano terra del prospetto principale e si distinguono dal resto della facciata in quanto sono tinteggiate su base a finitura liscia mentre il resto è su base a finitura grossolana. In copertura sono presenti pannelli solari.

Scheda numero: LO - 059







SEZIONE GENERALE

Data di rilevamento: MAGGIO 2017 Località: LORENZANA Sezione: B Foglio: 9 Particella: 254, 256, 260, Toponimo CTR: / 262,263,264,271 Utoe: 6 LORENZANA Edificio esistente al 1883 Estratto di CTR - scala 1:2.000 Estratto di Mappa Catastale Unità di Spazio - PS **LEGENDA** Subsistema 1 E.R.V. - art.17.1 delle NTA E.S.V. - art.17.4 delle NTA Edifici degradati -E.Va. - art.17.2 delle NTA Unità di Spazio 1 - Nuclei urbani art.17.7 delle NTA storici E.E.V. - art.17.3 delle NTA VINCOLI Beni Culturali (D.Lgs 42/2004, art. 10) ☐ Territori contermini ai laghi (D.Lgs 42/2004 art.142, comma 1, lett. b) ☐ Corsi d'acqua (D.Lgs 42/2004 art.142, ☐ Territori coperti da foreste e da boschi (D.Lgs comma 1, lett. c) 42/2004 art.142, comma 1, lett. g) ☐ Vincolo Idrogeologico (LR 39/2000, art. 38) TIPOLOGIA INSEDIATIVA ☐ Casa colonica ☐ Aggregato di ☐ Edificio \boxtimes Nucleo ☐ Chiesa, torre, case coloniche isolato convento, cimitero **CONTESTO AMBIENTALE** Accessibilità: strada asfaltata Percorribilità: pedonale e carrabile CARATTERISTICHE RESEDE □ Giardino ☐ Area NON area verde disegnato - Parco pavimentata alberature pavimentata ☐ Alberi isolati □ Pozzo □ Fontana □ Orto ☐ Canale ☐ Piscina □ Altro DESCRIZIONE: Trattasi di Bene Culturale (D.Lgs 42/2004, art. 10) n. PI0357, villa denominata "VILLA GIULI".

Scheda numero: LO - 060 . 01

TIPOLOGIA				
□ Villa - villino	□ Schiera antica	□ Schiera moderna		□ Corte
☐ Casa colonica	□ Palazzo signorile	☐ Edificioplurifamiliare	□ Capannone	□ Torre
☐ Edificio specialistico antico	☐ Edificio specialistico moderno	☐ Edificio monofamiliare	☐ Annesso rurale	□ Linea
	ELEMENT	I COSTRUTTIVI E M	1ATERIALI	
COPERTURA				
☐ Assente	☐ A falda unica	⋈ A capanna	□ A padiglione	□ Piana
			Conservazione:	INSUFFICIENTE
GRONDA				
☐ Assente	□ Non sporgente		ateriale 🗆 Sporg	gente in materiale zionale
		Conse	rvazione: INSUFFIC	CIENTE
PARAMENTO MURAI	RIO			
□ Laterizio a faccia vista	⊠ Pietra a faccia vista	☑ Intonaco		□ Altro:
			Conservazione:	INSUFFICIENTE
INFISSI				
⊠ In prevalenza tradizionali	□ In prevalenza n tradizionali	ion Assenti	☐ Scuri	in legno
OSCURAMENTO				
⊠ Assente	☐ Persiane in legno	☐ Persiane in alluminio o pvc	☐ Scuri in legno	☐ Avvolgibili
			Conservazione:	/
ELEMENTI DECORAT	rivi -			
☐ Assente	□ Zoccolature	☐ Cornici marcapiano		□ Angolari

NOTE Trattasi di villa in cattivo stato di conservazione con lavori di recupero edilizio in abbandono da molti anni. Si può notare tra il giardino un fabbricato con la terrazza in mattoni a faccia vista, inoltre è presente una torretta con cornici e sottogronda in travi e travicelli smensolati a faccia vista di notevole sporgenza. Non è stato possibile entrare e vedere altri particolari, oltre a quelli sopra descritti, in quanto inaccessibile e ricoperto in gran parte da vegetazione.

Conservazione:

Scheda numero: LO - 060

INSUFFICIENTE





Comune di Crespina Lorenzana Provincia di PISA

SEZIONE GENERALE

Data di rilevamento: MAGGIO 2017 Località: LORENZANA Sezione: B Foglio: 9 Particella: 269,270,271 Toponimo CTR: / Utoe: 6 LORENZANA Edificio esistente al 1883 Estratto di CTR - scala 1:2.000 Estratto di Mappa Catastale Unità di Spazio - PS 353 1132 108.5 77 ORENZANA 35.4 LEGENDA Subsistema 1 E.R.V. - art.17.1 delle NTA E.S.V. - art.17.4 delle NTA Edifici degradati -E.Va. - art.17.2 delle NTA Unità di Spazio 1 - Nuclei urbani art.17.7 delle NTA storici E.E.V. - art.17.3 delle NTA VINCOLI ☐ Beni Culturali (D.Lgs 42/2004, art. 10) ☐ Territori contermini ai laghi (D.Lgs 42/2004 art.142, comma 1, lett. b) ☐ Corsi d'acqua (D.Lgs 42/2004 art.142, ☐ Territori coperti da foreste e da boschi (D.Lgs comma 1, lett. c) 42/2004 art.142, comma 1, lett. g) □ Vincolo Idrogeologico (LR 39/2000, art. 38) TIPOLOGIA INSEDIATIVA ☐ Casa colonica □ Villa ☐ Aggregato di Nucleo ☐ Edificio ☐ Chiesa, torre, case coloniche isolato convento, cimitero **CONTESTO AMBIENTALE** Accessibilità: strada asfaltata e corte Percorribilità: pedonale e carrabile **CARATTERISTICHE RESEDE** ☐ Giardino ☐ Gruppi di alberature area verde disegnato - Parco pavimentata pavimentata ☐ Alberi isolati Pozzo □ Fontana □ Orto ☐ Ciglionamenti □ Incolto ☐ Canale ☐ Piscina □ Altro DESCRIZIONE: fabbricato con resede/corte in parte a verde, in parte pavimentato e in parte inghiaiato.

Scheda numero: LO - 061 . 01

TIPOLOGIA				
□ Villa - villino	□ Schiera antica	□ Schiera moderna	□ Villa padronale	□ Corte
☐ Casa colonica	□ Palazzo signorile	⊠ Edificio plurifamiliare	□ Capannone	□ Torre
☐ Edificio specialistico antico	☐ Edificio specialistico moderno	☐ Edificio monofamiliare	☐ Annesso rurale	⊠ Linea
	ELEMENT	I COSTRUTTIVI E M	ATERIALI	
COPERTURA				
☐ Assente	☐ A falda unica	⊠ A capanna	□ A padiglione	□ Piana
GRONDA			Conservazione:	OTTIMA
			-1. '-1. \bar{\bar{\bar{\bar{\bar{\bar{\bar{	
☐ Assente	☐ Non sporgente	☐ Sporgente in material in ma	ateriale 🛭 Sporg non tradiz	gente in materiale zionale
		Conser	rvazione: BUONA	
PARAMENTO MURA	RIO			
□ Laterizio a faccia vista	□ Pietra a faccia vista	⊠ Intonaco	⊠ Tinteggiatura	□ Altro:
			Conservazione:	INS/BUONA
INFISSI				
⊠ In prevalenza tradizionali	☐ In prevalenza n tradizionali	on 🗆 Assenti	□ Scuri	in legno
OSCURAMENTO				
☐ Assente	□ Persiane in legno	□ Persiane in alluminio o pvc	☐ Scuri in legno	☐ Avvolgibili
			Conservazione:	BUONA
ELEMENTI DECORAT	ΓΙVΙ			
☐ Assente			□ Cornici alle finestre	⊠ Angolari
☐ Porzioni murarie decorate	□ Cornice sottogronda	☐ Porticato, sottopasso		□ Altro:
			Conservazione:	BUONA

NOTE Le cornici alle finestre, la cornice marcapiano, la cornice sottogronda e gli angolari sono presenti solo nel corpo di fabbrica principale e tutti in rilievo, anche la zoccolatura è presente solo nel corpo di fabbrica principale ma è su finiture a granulometria grossolana, si precisa che sul fianco le cornici alle finestre sono tinteggiate. La restante porzione di fabbricato invece ha solo il sottogronda costituito da travicelli smensolati e tinteggiati. In copertura è presente un piccolo abbaino e nel piano sottotetto di fianco è presente una lunetta.







01 02





Regolamento Urbanistico Rilievo del Patrimonio Edilizio Esistente

Comune di Crespina Lorenzana Provincia di PISA

SEZIONE GENERALE

Data di rilevamento: MAGGIO 2017 Località: LORENZANA Sezione: **B** Foglio: **9** Particella: **265,266,401** Toponimo CTR: / Utoe: 6 LORENZANA Edificio esistente al 1883 Estratto di CTR - scala 1:2.000 Estratto di Mappa Catastale Unità di Spazio - PS 108.5 ORENZANA LEGENDA Subsistema 1 E.R.V. - art.17.1 delle NTA E.S.V. - art.17.4 delle NTA Edifici degradati -E.Va. - art.17.2 delle NTA Unità di Spazio 1 - Nuclei urbani art.17.7 delle NTA storici E.E.V. - art.17.3 delle NTA VINCOLI ☐ Beni Culturali (D.Lgs 42/2004, art. 10) ☐ Territori contermini ai laghi (D.Lgs 42/2004 art.142, comma 1, lett. b) ☐ Corsi d'acqua (D.Lgs 42/2004 art.142, ☐ Territori coperti da foreste e da boschi (D.Lgs comma 1, lett. c) 42/2004 art.142, comma 1, lett. g) □ Vincolo Idrogeologico (LR 39/2000, art. 38) TIPOLOGIA INSEDIATIVA ☐ Casa colonica □ Villa ☐ Aggregato di Nucleo ☐ Edificio ☐ Chiesa, torre, case coloniche isolato convento, cimitero **CONTESTO AMBIENTALE** Accessibilità: corte pavimentata Percorribilità: pedonale **CARATTERISTICHE RESEDE** ☐ Giardino ☐ Area NON ☐ Gruppi di disegnato - Parco area verde pavimentata pavimentata alberature ☐ Alberi isolati Pozzo □ Fontana Orto □ Incolto ☐ Canale □ Piscina □ Altro

DESCRIZIONE: fabbricato con corte in parte pavimentata in parte a verde posta sul retro.

Scheda numero: LO - 062.01

TIPOLOGIA				
□ Villa - villino	☐ Schiera antica	□ Schiera moderna	□ Villa padronale	□ Corte
☐ Casa colonica	□ Palazzo signorile	⊠ Edificio plurifamiliare	☐ Capannone	□ Torre
☐ Edificio specialistico antico	☐ Edificio specialistico moderno	☐ Edificio monofamiliare	☐ Annesso rurale	□ Linea
	ELEMENT	TI COSTRUTTIVI E M	ATERIALI	
COPERTURA				
☐ Assente	☐ A falda unica		☐ A padiglione	□ Piana
			Conservazione:	BUONA
GRONDA				
☐ Assente	☐ Non sporgente	☐ Sporgente in matradizionale	ateriale 🛭 Sporg non tradi	gente in materiale zionale
		Conser	vazione: SUFFICIE	NTE
PARAMENTO MURA	RIO			
□ Laterizio a faccia vista	☐ Pietra a faccia vista	⊠ Intonaco	☐ Tinteggiatura	□ Altro:
			Conservazione:	INSUFFICIENTE
INFISSI				
⊠ In prevalenza tradizionali	☐ In prevalenza r tradizionali	non 🗆 Assenti	□ Scuri	in legno
OSCURAMENTO				
☐ Assente	□ Persiane in legno	☐ Persiane in alluminio o pvc	☐ Scuri in legno	☐ Avvolgibili
			Conservazione:	BUONA
ELEMENTI DECORAT	ΓΙVΙ			
☐ Assente		☐ Cornici marcapiano	□ Cornici alle finestre	□ Angolari
☑ Porzionimurariedecorate	□ Cornice sottogronda	☐ Porticato, sottopasso	☐ Abbaino, torretta, loggia	□ Altro:
			Conservazione:	SUFFICIENTE

NOTE La cornice è presente solo ad una porta di piano terra, la zoccolatura è tinteggiata, il sottogronda è costituito da travicelli in cotto smensolati (barbacane) in parte tinteggiati. Il parapetto del vano scale esterno è costituito da balaustre con decori in rilievo e tinteggiate.







1 02





SEZIONE GENERALE

Data di rilevamento: MAGGIO 2017 Località: LORENZANA Sezione: B Foglio: 9 Particella: 264 Toponimo CTR: / Utoe: 6 LORENZANA Edificio esistente al 1883 Estratto di CTR - scala 1:2.000 Estratto di Mappa Catastale Unità di Spazio - PS 108.5 **LEGENDA** Subsistema 1 E.R.V. - art.17.1 delle NTA E.S.V. - art.17.4 delle NTA Edifici degradati -E.Va. - art.17.2 delle NTA Unità di Spazio 1 - Nuclei urbani art.17.7 delle NTA storici E.E.V. - art.17.3 delle NTA VINCOLI ⊠ Beni Culturali (D.Lgs 42/2004, art. 10) ☐ Territori contermini ai laghi (D.Lgs 42/2004 art.142, comma 1, lett. b) ☐ Corsi d'acqua (D.Lgs 42/2004 art.142, ☐ Territori coperti da foreste e da boschi (D.Lgs comma 1, lett. c) 42/2004 art.142, comma 1, lett. g) □ Vincolo Idrogeologico (LR 39/2000, art. 38) TIPOLOGIA INSEDIATIVA ☐ Casa colonica □ Villa ☐ Aggregato di Nucleo ☐ Edificio ☐ Chiesa, torre, case coloniche isolato convento, cimitero **CONTESTO AMBIENTALE** Accessibilità: strada pavimentata Percorribilità: pedonale **CARATTERISTICHE RESEDE** ☐ Giardino -□ Giardino ☐ Area NON ☐ Gruppi di disegnato - Parco alberature area verde pavimentata pavimentata ☐ Alberi isolati □ Orto Pozzo □ Fontana

DESCRIZIONE: fabbricato con corte pavimentata.

□ Incolto

☐ Ciglionamenti

Scheda numero: LO - 063 . 01

□ Altro

☐ Canale

☐ Piscina

TIPOLOGIA				
□ Villa - villino	□ Schiera antica	□ Schiera moderna	□ Villa padronale	□ Corte
☐ Casa colonica	□ Palazzo signorile	⊠ Edificio plurifamiliare	□ Capannone	□ Torre
☐ Edificio specialistico antico	☐ Edificio specialistico moderno	□ Edificio monofamiliare	☐ Annesso rurale	⊠ Linea
	ELEMENT	I COSTRUTTIVI E M	IATERIALI	
COPERTURA				
☐ Assente	☐ A falda unica	⊠ A capanna	☐ A padiglione	□ Piana
			Conservazione:	BUONA
GRONDA				
☐ Assente	□ Non sporgente		ateriale 🗆 Sporg non tradiz	gente in materiale zionale
		Conse	rvazione: BUONA	
PARAMENTO MURA	RIO			
☐ Laterizio a faccia vista	⊠ Pietra a faccia vista	⊠ Intonaco		□ Altro:
			Conservazione:	BUONA
INFISSI				
⊠ In prevalenza tradizionali	☐ In prevalenza r tradizionali	non 🗆 Assenti	☐ Scuri	in legno
OSCURAMENTO				
⊠ Assente	☐ Persiane in legno	☐ Persiane in alluminio o pvc	☐ Scuri in legno	☐ Avvolgibili
			Conservazione:	/
ELEMENTI DECORAT	ΓΙVΙ			
☐ Assente	□ Zoccolature	☐ Cornici marcapiano		□ Angolari
☐ Porzioni murarie decorate	□ Cornice sottogronda	☐ Porticato, sottopasso	□ Abbaino, torretta, loggia	□ Altro:
			Conservazione:	BUONA

NOTE Sopra l'apertura del piano terra è presente un archetto in mattoni a faccia vista, come anche sopra l'apertura nel sottoscala e nella lunetta; il paramento murario del vano scala è in pietra a faccia vista con scalini in mattoni posati a taglio, il sottogronda è costituito da travicelli in cotto smensolati (barbacane).







01 02





Regolamento Urbanistico Rilievo del Patrimonio Edilizio Esistente

Comune di Crespina Lorenzana Provincia di PISA

SEZIONE GENERALE Data di rilevamento: MAGGIO 2017 Località: LORENZANA Sezione: **B** Foglio: **9** Particella: **16** Toponimo CTR: PODERE RAGNAIA Utoe: 6 LORENZANA Edificio esistente al 1883 Estratto di CTR - scala 1:2.000 Estratto di Mappa Catastale Unità di Spazio - PS 356 307 423 357 353 101.0 **LEGENDA** Subsistema 1 E.R.V. - art.17.1 delle NTA E.S.V. - art.17.4 delle NTA Edifici degradati -E.Va. - art.17.2 delle NTA Unità di Spazio 1 - Nuclei urbani art.17.7 delle NTA storici E.E.V. - art.17.3 delle NTA VINCOLI ☐ Beni Culturali (D.Lgs 42/2004, art. 10) ☐ Territori contermini ai laghi (D.Lgs 42/2004 art.142, comma 1, lett. b) ☐ Corsi d'acqua (D.Lgs 42/2004 art.142, ☐ Territori coperti da foreste e da boschi (D.Lgs comma 1, lett. c) 42/2004 art.142, comma 1, lett. g) □ Vincolo Idrogeologico (LR 39/2000, art. 38) □ Vincolo cimiteriale TIPOLOGIA INSEDIATIVA ☐ Casa colonica □ Villa ☐ Aggregato di Nucleo ⊠ Edificio ☐ Chiesa, torre, case coloniche isolato convento, cimitero **CONTESTO AMBIENTALE** Accessibilità: strada asfaltata e corte Percorribilità: pedonale e carrabile **CARATTERISTICHE RESEDE**

DESCRIZIONE: fabbricato con resede/corte estesa su tutti i lati in parte a verde in parte pavimentata.

☐ Area NON

pavimentata

Pozzo

☐ Canale

pavimentata

□ Fontana

☐ Piscina

area verde

☐ Ciglionamenti

☐ Giardino

□ Incolto

disegnato - Parco

Alberi isolati

Scheda numero: LO - 064 . 01

alberature

□ Orto

□ Altro

TIPOLOGIA				
□ Villa - villino	☐ Schiera antica	□ Schiera moderna	□ Villa padronale	□ Corte
□ Casa colonica	□ Palazzo signorile	⊠ Edificio plurifamiliare	□ Capannone	□ Torre
☐ Edificio specialistico antico	☐ Edificio specialistico moderno	☐ Edificio monofamiliare	☐ Annesso rurale	□ Linea
	ELEMENT	I COSTRUTTIVI E M	ATERIALI	
COPERTURA				
☐ Assente	☐ A falda unica	☐ A capanna	☑ A padiglione	□ Piana
			Conservazione:	OTTIMA
GRONDA				
☐ Assente	☐ Non sporgente	☐ Sporgente in matradizionale	ateriale 🛭 Sporg non tradiz	ente in materiale ionale
		Conser	vazione: OTTIMA	
PARAMENTO MURA	RIO			
□ Laterizio a faccia vista	☐ Pietra a faccia vista	□ Intonaco		□ Altro:
			Conservazione:	SUFFICIENTE
INFISSI				
⊠ In prevalenza tradizionali	☐ In prevalenza r tradizionali	non 🗆 Assenti	☐ Scuri	in legno
OSCURAMENTO				
☐ Assente	☐ Persiane in legno	□ Persiane in alluminio o pvc	☐ Scuri in legno	☐ Avvolgibili
			Conservazione:	BUONA
ELEMENTI DECORAT	rivi			
☐ Assente	□ Zoccolature		□ Cornici alle finestre	□ Angolari
☐ Porzioni murarie	☐ Cornice sottogronda	☐ Porticato, sottopasso	☐ Abbaino, torretta, loggia	□ Altro:
decorate	-	·	Conservazione:	

NOTE Le cornici alle finestre si distinguono in quanto su base a finitura liscia mentre il resto della tinteggiatura è su base a granulometria grossolana.





01



SEZIONE GENERALE Data di rilevamento: MAGGIO 2017 Località: LORENZANA Sezione: B Foglio: 9 Particella: 573 Toponimo CTR: / Utoe: 6 LORENZANA Edificio esistente al 1954 Estratto di CTR - scala 1:2.000 Estratto di Mappa Catastale Unità di Spazio - PS 101.0 LEGENDA Subsistema 1 E.R.V. - art.17.1 delle NTA E.S.V. - art.17.4 delle NTA Edifici degradati -E.Va. - art.17.2 delle NTA Unità di Spazio 2 - Espansioni art.17.7 delle NTA Urbane consolidate E.E.V. - art.17.3 delle NTA VINCOLI ☐ Beni Culturali (D.Lgs 42/2004, art. 10) ☐ Territori contermini ai laghi (D.Lgs 42/2004 art.142, comma 1, lett. b) ☐ Corsi d'acqua (D.Lgs 42/2004 art.142, ☐ Territori coperti da foreste e da boschi (D.Lgs comma 1, lett. c) 42/2004 art.142, comma 1, lett. g) □ Vincolo Idrogeologico (LR 39/2000, art. 38) □ Vincolo cimiteriale TIPOLOGIA INSEDIATIVA ☐ Casa colonica □ Villa ☐ Aggregato di Nucleo ⊠ Edificio ☐ Chiesa, torre, case coloniche isolato convento, cimitero **CONTESTO AMBIENTALE** Accessibilità: strada asfaltata e corte Percorribilità: pedonale e carrabile **CARATTERISTICHE RESEDE** ☐ Giardino ☐ Area NON alberature area verde disegnato - Parco pavimentata pavimentata ☐ Alberi isolati Pozzo □ Fontana □ Orto

DESCRIZIONE: fabbricato con corte/resede esteso su tutti i lati, in parte a verde e in parte pavimentato.

□ Piscina

☐ Canale

☐ Ciglionamenti

□ Incolto

Scheda numero: LO - 065 . 01

□ Altro

TIPOLOGIA				
□ Villa - villino	☐ Schiera antica	□ Schiera moderna	□ Villa padronale	□ Corte
□ Casa colonica	□ Palazzo signorile	☐ Edificioplurifamiliare	□ Capannone	□ Torre
☐ Edificio specialistico antico	☐ Edificio specialistico moderno	⊠ Edificio monofamiliare	☐ Annesso rurale	□ Linea
	ELEMENT	I COSTRUTTIVI E M	IATERIALI	
COPERTURA				
☐ Assente	☐ A falda unica	⋈ A capanna	☐ A padiglione	□ Piana
			Conservazione:	OTTIMA
GRONDA				
☐ Assente	□ Non sporgente	☐ Sporgente in matradizionale	ateriale ⊠ Sporg non tradiz	ente in materiale cionale
		Conser	rvazione: OTTIMA	
PARAMENTO MURA	RIO			
□ Laterizio a faccia vista	☑ Pietra a faccia vista	□ Intonaco		□ Altro:
			Conservazione:	BUONA
INFISSI				
☑ In prevalenza tradizionali	☐ In prevalenza r tradizionali	non 🗆 Assenti	☐ Scuri	in legno
OSCURAMENTO				
☐ Assente	☐ Persiane in legno	□ Persiane in alluminio o pvc	☐ Scuri in legno	☐ Avvolgibili
			Conservazione:	BUONA
ELEMENTI DECORAT	Γ IV I			
☐ Assente		☐ Cornici marcapiano	□ Cornici alle finestre	□ Angolari
☐ Porzioni murarie decorate	☐ Cornice sottogronda	☐ Porticato, sottopasso	☐ Abbaino, torretta, loggia	□ Altro:
			Conservazione:	BUONA

NOTE Le cornici alle finestre si distinguono in quanto su base a finitura liscia mentre il resto della tinteggiatura è su base a granulometria grossolana, la zoccolatura è in pietra a faccia vista.







SEZIONE GENERALE

Data di rilevamento: MAGGIO 2017 Località: LORENZANA Sezione: B Foglio: 9 Particella: 33,34,36,38 Toponimo CTR: CASA CIANGHEROTTI Utoe: 6 LORENZANA Edificio esistente al 1883 Estratto di CTR - scala 1:2.000 Estratto di Mappa Catastale Unità di Spazio - PS 101.0 574 LEGENDA Subsistema 1 E.R.V. - art.17.1 delle NTA E.S.V. - art.17.4 delle NTA Edifici degradati -E.Va. - art.17.2 delle NTA Unità di Spazio 1 - Nuclei urbani art.17.7 delle NTA storici E.E.V. - art.17.3 delle NTA VINCOLI ☐ Beni Culturali (D.Lgs 42/2004, art. 10) ☐ Territori contermini ai laghi (D.Lgs 42/2004 art.142, comma 1, lett. b) ☐ Corsi d'acqua (D.Lgs 42/2004 art.142, ☐ Territori coperti da foreste e da boschi (D.Lgs comma 1, lett. c) 42/2004 art.142, comma 1, lett. g) ☐ Vincolo Idrogeologico (LR 39/2000, art. 38) □ Vincolo cimiteriale TIPOLOGIA INSEDIATIVA ☐ Casa colonica □ Villa ☐ Aggregato di Nucleo ☐ Edificio ☐ Chiesa, torre, case coloniche isolato convento, cimitero **CONTESTO AMBIENTALE** Accessibilità: strada asfaltata e corte Percorribilità: pedonale e carrabile **CARATTERISTICHE RESEDE** □ Giardino ☐ Area NON ☐ Gruppi di disegnato - Parco alberature area verde pavimentata pavimentata ☐ Alberi isolati □ Pozzo □ Fontana □ Orto □ Incolto ☐ Canale ☐ Piscina □ Altro

DESCRIZIONE: fabbricato lungo strada con corte circostante, il tutto posto ad un livello superiore rispetto al filo stradale.

Scheda numero: LO - 066 . 01

TIPOLOGIA				
□ Villa - villino	□ Schiera antica	□ Schiera moderna	□ Villa padronale	□ Corte
☐ Casa colonica	□ Palazzo signorile	⊠ Edificio plurifamiliare	□ Capannone	□ Torre
☐ Edificio specialistico antico	☐ Edificio specialistico moderno	□ Edificio monofamiliare	☐ Annesso rurale	□ Linea
	FLEMENT	I COSTRUTTIVI E M	IATERTALT	
COPERTURA				
☐ Assente			☐ A padiglione	□ Piana
CRONDA			Conservazione:	BUONA
GRONDA				
☐ Assente	☐ Non sporgente	☐ Sporgente in material in ma	ateriale 🛭 Sporg non tradiz	gente in materiale zionale
		Conse	rvazione: BUONA	
PARAMENTO MURA	RIO			
☐ Laterizio a faccia vista	□ Pietra a faccia vista	⊠ Intonaco		□ Altro:
			Conservazione:	OTTIMA/SUFF.
INFISSI				
☐ In prevalenza tradizionali	☑ In prevalenza r tradizionali	non 🗆 Assenti	☐ Scuri	in legno
OSCURAMENTO				
☐ Assente	□ Persiane in legno	☐ Persiane in alluminio o pvc	☐ Scuri in legno	⊠ Avvolgibili
			Conservazione:	BUONA
ELEMENTI DECORATIVI				
☐ Assente	□ Zoccolature	☐ Cornici marcapiano	☐ Cornici alle finestre	□ Angolari
☐ Porzionimurariedecorate	☐ Cornice sottogronda	☐ Porticato, sottopasso	☐ Abbaino, torretta, loggia	
			Conservazione:	SUFFICIENTE

NOTE Il fabbricato in parte è solo intonacato, con oscuramenti di avvolgibili e le finestre riquadrate in marmo, ed in parte è tinteggiato con oscuramenti in persiane di legno. Nel prospetto di fianco è presente una nicchia con un'immagine religiosa con davanzale con cornice.







01 02





SEZIONE GENERALE

Data di rilevamento: -----Località: LORENZANA Sezione: B Foglio: 9 Particella: 577 Toponimo CTR: / Utoe: 6 LORENZANA Edificio esistente al 1954 Estratto di CTR - scala 1:2.000 Estratto di Mappa Catastale Unità di Spazio - PS 108.5 ORENZANA 135.4 229 LEGENDA Subsistema 1 E.R.V. - art.17.1 delle NTA E.S.V. - art.17.4 delle NTA Edifici degradati -E.Va. - art.17.2 delle NTA Unità di Spazio 1 - Nuclei urbani art.17.7 delle NTA storici E.E.V. - art.17.3 delle NTA VINCOLI ☐ Beni Culturali (D.Lgs 42/2004, art. 10) ☐ Territori contermini ai laghi (D.Lgs 42/2004 art.142, comma 1, lett. b) ☐ Corsi d'acqua (D.Lgs 42/2004 art.142, ☐ Territori coperti da foreste e da boschi (D.Lgs comma 1, lett. c) 42/2004 art.142, comma 1, lett. g) □ Vincolo Idrogeologico (LR 39/2000, art. 38) □ Vincolo cimiteriale TIPOLOGIA INSEDIATIVA ☐ Casa colonica □ Villa ☐ Aggregato di Nucleo ⊠ Edificio ☐ Chiesa, torre, case coloniche isolato convento, cimitero **CONTESTO AMBIENTALE** Accessibilità: strada asfaltata Percorribilità: pedonale e carrabile **CARATTERISTICHE RESEDE** ☐ Giardino ☐ Area NON ⊠ Area disegnato - Parco alberature area verde pavimentata pavimentata ☐ Alberi isolati □ Orto □ Pozzo □ Fontana □ Incolto ☐ Canale ☐ Piscina □ Altro DESCRIZIONE: NON E' STATO POSSIBILE FARE LA SCHEDATURA

Scheda numero: LO - 067 . 01

TIPOLOGIA				
□ Villa - villino	□ Schiera antica	□ Schiera moderna	□ Villa padronale	□ Corte
☐ Casa colonica	□ Palazzo signorile	☐ Edificioplurifamiliare	□ Capannone	□ Torre
☐ Edificio specialistico antico	☐ Edificio specialistico moderno	☐ Edificio monofamiliare	☐ Annesso rurale	□ Linea
	ELEMENT	I COSTRUTTIVI E M	MATERIALI	
COPERTURA				
☐ Assente	☐ A falda unica	☐ A capanna	☐ A padiglione	□ Piana
			Conservazione:	
GRONDA				
☐ Assente	☐ Non sporgente	☐ Sporgente in m tradizionale	ateriale 🗆 Sporg non tradi:	gente in materiale zionale
		Conse	rvazione:	
PARAMENTO MURAI	RIO			
□ Laterizio a faccia vista	☐ Pietra a faccia vista	□ Intonaco	☐ Tinteggiatura	□ Altro:
			Conservazione:	
INFISSI				
☐ In prevalenza tradizionali	☐ In prevalenza r tradizionali	non 🗆 Assenti	☐ Scuri	in legno
OSCURAMENTO				
☐ Assente	☐ Persiane in legno	☐ Persiane in alluminio o pvc	☐ Scuri in legno	☐ Avvolgibili
			Conservazione:	
ELEMENTI DECORAT	TIVI			
☐ Assente	□ Zoccolature	☐ Cornici marcapiano	☐ Cornici alle finestre	□ Angolari
☐ Porzioni murarie decorate	☐ Cornice sottogronda	☐ Porticato, sottopasso	☐ Abbaino, torretta, loggia	□ Altro:
uecoi ale			Conservazione:	
NOTE				



FOTO FOTO			