

**RETTIFICA DI ERRORE
MATERIALE
RELATIVAMENTE AL
PIANO ATTUATIVO C1.2
(ex CVC8 del Regolamento
Urbanistico del territorio
di Lorenzana)**

**Art. 21 L.R. 65/2014 e
ss.mm. e ii.**

P.E. Luca Melani
*Responsabile Area 3
Pianificazione e assetto del Territorio*

Geom. Elisa Balestri
Istruttore tecnico

Febbraio 2021

All. B
**Normativa Urbanistica
Specifica**

STATO RETTIFICATO

**VARIANTE AL
REGOLAMENTO
URBANISTICO
DEL TERRITORIO DI
LORENZANA**

Arch. **Giovanni Parlanti**
Progettista

Dott.ssa **Elisabetta Norci**
Elaborazione VAS
Studio di Geologia GeoApp
Geol. **Claudio Nencini**
Studi geologici

H.S. Ingegneria srl
Ing. **Simone Pozzolini**
Studi idraulici

Pian. Jr. **Emanuele Bechelli**
Elaborazione grafica e Gis

P.E. Luca Melani
*Responsabile Area 3
Pianificazione e assetto del Territorio*

Geom. Elisa Balestri
Collaborazione Ufficio Tecnico

Ing. **Thomas D'Addona**
Sindaco

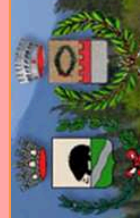
Geom. **Gianluca Catarzi**
Ass. Urbanistica

Approvato con Delibera CC. nr. 23
del 10.05.2019 efficace dal
31.08.2018

Maggio 2018

**Nuova adozione di alcune
previsioni conseguenti agli
esiti delle controdeduzioni
ad alcune osservazioni
pervenute.**

**APPROVAZIONE DEFINITIVA
Luglio 2019**



INDICE

UTOE n.1 - Laura

B4.2	Loc. Laura, S.P. Piano della Tora	7
B4.3	Loc. Laura, S.P. Piano della Tora	11
B4.10	Loc. Laura, Via della Fonte	15
PUC 1	Loc. Laura, Via Fausto Coppi	17
C1.1	Loc. Laura, S.P. Piano della Tora	21
RQ 1	Loc. Laura, S.P. Piano della Tora	26
RQ 11	Loc. Laura, Via Fausto Coppi	31
G 3	Loc. Laura, S.P. Piano della Tora	32

UTOE n.2 - Tremoleto

B4.4	Loc. Tremoleto, Via Buozzi Bruno	37
------	----------------------------------	----

UTOE n.3 - La Casa

B4.8	Loc. La Casa, Via la Casa	42
PUC 2	Loc. La Casa, Via La Casa	44
RQ 2	Loc. La Casa est	48
RQ 4	Loc. La Casa sud	52

UTOE n.4 - Greppioli

B4.5	Loc. Greppioli, S.P. Braccio di Valicorbi	57
PUC 3	Loc. Greppioli, S.P. Braccio di Valicorbi	61
RQ 5	Loc. Greppioli, nord-est	65
RQ 6	Loc. Greppioli, nord-ovest	69
RQ 7	Loc. Greppioli, sud	70

UTOE n.5 - Lorenzana versante ovest

B4.6	Loc. S.P. Piano della Tora	75
B4.11	Loc. S.P. Piano della Tora	79
RQ 8	Loc. S.P. Piano della Tora	81
G 1	Loc. S.P. Piano della Tora	85

UTOE n.6 - Lorenzana

B4.7	Loc. Lorenzana, Via Selvapiana	90
B4.9	Loc. Biancanelle	94
PUC 4	Loc. Lorenzana, Via I Maggio	96
PAC	Loc. Lorenzana, Via Antonio Gramsci	101
RQ 9	Loc. Biancanelle	105

UTOE n.7 - Territorio agricolo

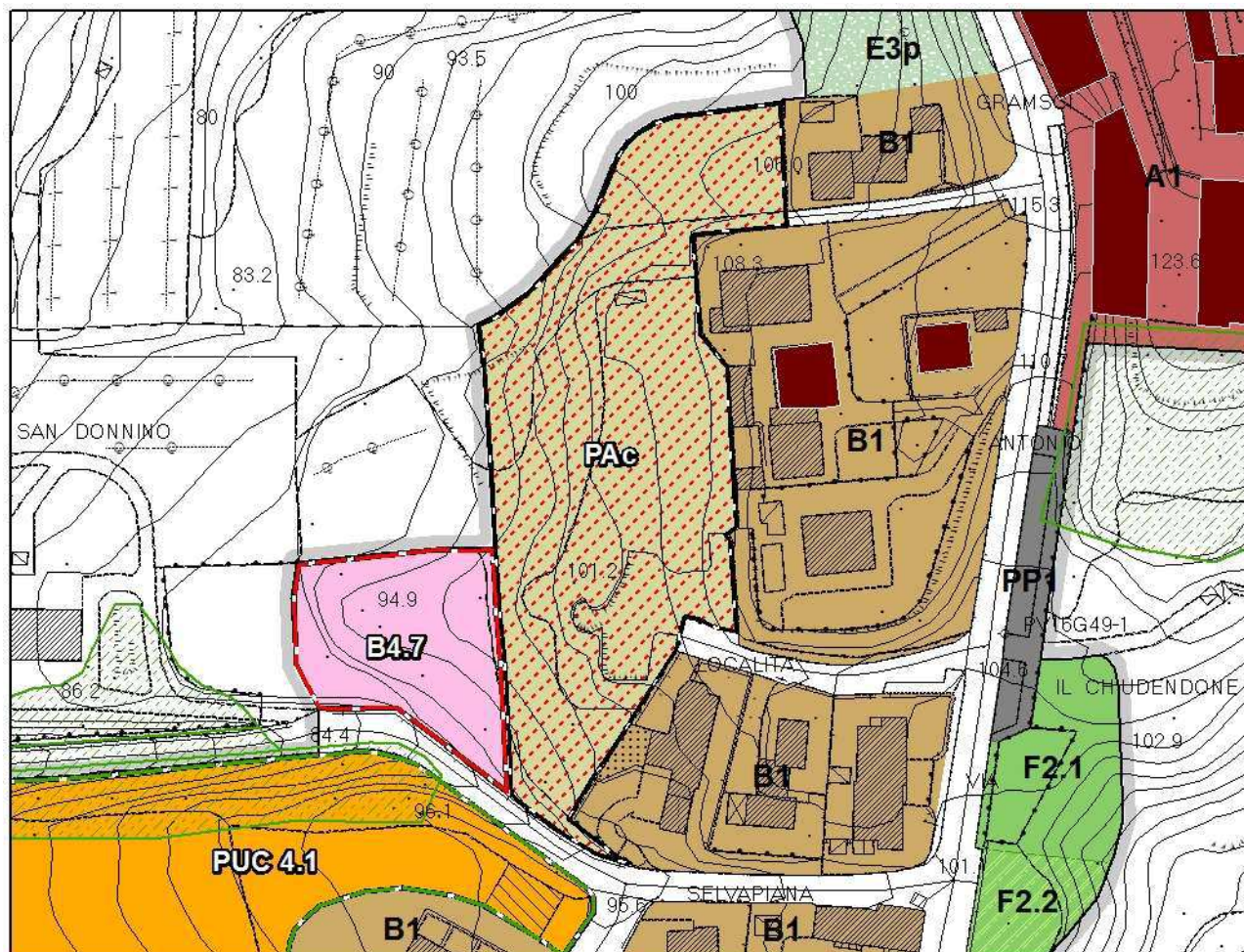
RQ 10	LOC. Via Braccio di Valicorbi	110
G 5	Loc. S.P. Cucigliana - Lorenzana	112

UTOE n.8 - Zona "D" Laura P. di L.

G 7	Loc. zona produttiva Pian di Luna	117
IDP 1	Loc. Viale Karol Wojtyla	121
IDP 2	Loc. Viale Karol Wojtyla	125

... OMISSIS ...

UTOE 6	LOC. Lorenzana, Via Antonio Gramsci
PAC	Tav. 4 – Disciplina del territorio urbano



Scala 1:1.500

PIANO ATTUATIVO CONVENZIONATO

PRESCRIZIONI

1. Area già soggetta a Piano Attuativo convenzionato, e per il quale è ancora vigente la relativa convenzione stipulata.
2. In questa area si attuano esclusivamente gli interventi previsti all'interno del Piano Attuativo con le modalità previste dalla convenzione.
3. Nel periodo di efficacia del piano attuativo sono ammesse varianti allo stesso Piano attuativo: esse saranno valutate con riferimento alla disciplina di settore vigente all'atto di approvazione del piano attuativo purché non in contrasto con la disciplina del regolamento urbanistico vigente.

4. Alla scadenza della convenzione stipulata e/o alla conclusione delle opere con le relative attestazioni di agibilità, le aree in oggetto assumeranno implicitamente lo zoning “B2”.

FATTIBILITÀ

L'intervento convenzionato ricade in classe 3 di fattibilità corrispondente a Fattibilità condizionata, pertanto dovranno essere verificati per gli aspetti geomorfologici, sismici ed idraulici.

... OMISSIS ...