



Comune di Crespina Lorenzana  
Provincia di Pisa

**RETTIFICA DI ERRORE MATERIALE RELATIVAMENTE AL PIANO ATTUATIVO C1.2 (ex CV8 del Regolamento Urbanistico del territorio di Lorenzana)**

**Art. 21 L.R. 65/2014 e ss.mm. e ii.**

P.E. Luca Melani  
Responsabile Area 2  
Pianificazione e assetto del Territorio

Geom. Elisa Balestri  
Istruttore tecnico

Febbraio 2021

**VARIANTE AL REGOLAMENTO URBANISTICO DEL TERRITORIO DI LORENZANA**

Arch. Giovanni Pariani  
Progettista

Dott.ssa Elisabetta Noreci  
Elaborazione VAS  
Studio di Geologia GeoApp  
Geom. Claudio Nencini  
Studi geologici

In.S. Ingegneria srl  
Ing. Simone Pozzolini  
Studi idraulici

Plan. Jr. Emanuele Bechelli  
Elaborazione grafica e GIS

P.E. Luca Melani  
Responsabile Area 2  
Pianificazione e assetto del Territorio

Geom. Elisa Balestri  
Collaborazione Ufficio Tecnico

Ing. Thomas D'Addona  
Sindaco

Geom. Gianluca Catarzi  
Ass. Urbanistica

Approvato con Delibera CC. nr. 23 del 10.05.2019 efficace dal 31.08.2018

Maggio 2018

NUOVA ADOZIONE DI ALCUNE PREVISIONI CONSEGUENTI AGLI ESITI DELLE CONTELDUZIONI AD ALCUNE OSSERVAZIONI Pervenute.

**APPROVAZIONE DEFINITIVA**  
Luglio 2019

Tav. 04  
Disciplina del Territorio Urbano  
Scala 1:2.000

STATO RETTIFICATO

**Legenda**

Territorio urbanizzato ai sensi dell'art.224 della L.R. 65/2014 e relativo numero di UTOE

**Disciplina del Patrimonio Edilizio Esistente**

Edifici realizzati fra il 1821 e il 1954 soggetti ad apposita schedatura (All. A alle N.T.A.)

**Disciplina del Sottosistema Insediativo**

A1 - Impianto storico (Art. 33.1.1)

A2 - Elementi di interesse storico (Art. 33.1.2)

B1 - Zone residenziali consolidate (Art. 33.2.1)

B2 - Zone residenziali di completamento (Art. 33.2.1)

B3 - Nuclei residenziali sparsi (Art. 33.2.2)

B4 - Area residenziale di completamento (Art. 33.2.6)

PUC - Progetti Unitari Convenzionati (Art. 33.2.7)

C1 - Insediamenti di iniziativa a carattere prevalentemente privato (Art. 33.3)

RO - Area di riqualificazione urbanistica e ambientale (Art. 33.4)

D1 - Zona produttiva e commerciale (Art. 33.5.1)

IDP - Interventi diretti di completamento in zona produttiva (Art. 33.5.2)

PAc - Piano Attuativo convenzionato

F1.1 - Area scolastica esistente (Art. 35.1)

F2.1 - Verde pubblico attrezzato e sportivo esistente (Art. 35.2)

F2.2 - Verde pubblico attrezzato e sportivo di progetto (Art. 35.2)

Attrezzatura sportiva

F3.1 - Attrezzatura di interesse pubblico esistente (Art. 35.3)

Attrezzatura sanitaria

Misericordia

Cimitero

Rispetto cimitero

F4.1 - Impianti tecnologici esistenti (Art. 35.4)

F5 - Aree destinate a parco pubblico con valore naturalistico e paesaggistico (Art. 35.5)

E3 - Aree agricole interne al sistema insediativo (Art. 36)

E3p - Aree agricole di salvaguardia dei nuclei storici e di pregio (Art. 36.1)

VPR - Aree a verde privato (Art. 37)

G - Attrezzature private di interesse generale (Art. 38)

PP1 - Parcheggio pubblico esistente

PP2 - Parcheggio pubblico di progetto

Viabilità pubblica esistente

Viabilità pubblica di progetto

Fascia di rispetto acquedotto

Cassa di espansione di progetto

Aree oggetto di nuova adozione