



COMUNE DI CRESPINA LORENZANA PROVINCIA DI PISA

ORIGINALE

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

n. 16 del 18-02-2021

Oggetto: RETTIFICA DI ERRORE MATERIALE AI SENSI DELL'ART. 21 DELLA LEGGE REGIONALE N.65 DEL 10.11.2014 E S.M.I. RELATIVAMENTE AL PIANO ATTUATIVO C1.2 (CVC8) LORENZANA DEL REGOLAMENTO URBANISTICO DEL TERRITORIO DI LORENZANA - APPROVAZIONE.

L'anno **duemilaventuno** addì **diciotto** del mese di **Febbraio** , alle ore **17:30** nella Sala delle adunanze consiliari.

Previa l'osservanza di tutte le formalità previste dalla vigente Legge sono stati convocati in seduta straordinaria - pubblica i Consiglieri Comunali e all'appello risultano:

	Presente	Assente		Presente	Assente
D'ADDONA THOMAS	X		BERNARDINI FRANCESCA	X	
ROMBOLI MARCO		X	VANNOZZI MAURIZIO	X	
BACCI DAVID		X	TONCELLI SERGIO		X
BALLUCHI LISA	X		PIU ANNA	X	
VANNINI ILARIA	X		LANCIONI GIUSEPPE	X	
CATARZI GIANLUCA	X		GERBONI STEFANIA	X	
SOPRANZI SIMONA	X				

PRESENTI

n. 10

ASSENTI

n. 3

Partecipa all'adunanza il Segretario Comunale, D.ssa MATTERA ROSANNA , il quale provvede alla redazione del presente verbale;

Essendo legale il numero degli intervenuti, il consigliere D'ADDONA THOMAS nella sua qualità di Sindaco dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Richiamata la variante al Piano Strutturale ed al Regolamento Urbanistico del territorio di Lorenzana, con contestuale variante parziale al Piano strutturale ed al Regolamento Urbanistico del territorio di Crespina adottato con delibera di consiglio comunale n.36 del 21/06/2017 ed approvata con delibera di consiglio comunale n.23 del 10/05/2018 ed efficace dal 31/08/2018;

Preso atto che il Responsabile del procedimento per la formazione degli atti di governo del territorio è il funzionario P.E. Luca Melani in qualità di responsabile Area 3 Pianificazione e Assetto del Territorio, in virtù del decreto Sindacale n.11 del 23 giugno 2020;

Dato atto che l'art.21 della L.R. n.65 del 10/11/2014 consente l'applicazione della procedura di aggiornamento del quadro conoscitivo e rettifica di errori materiali degli strumenti della pianificazione territoriale e urbanistica, mediante un'unica Deliberazione;

Vista la Relazione a firma del Responsabile del Procedimento, P.E. Luca Melani, in qualità di Responsabile dell'Area 3 Pianificazione e Assetto del Territorio, allegata quale parte integrante del presente provvedimento sotto la lettera A);

Considerato che nella suddetta relazione tecnica allegata sono esattamente precisate le motivazioni che consentono l'applicazione dell'art.21 della L.R. 65/2014 e s.m.

Preso atto che nella suddetta relazione sono riportati lo stato attuale e rettificato dell'allegato B "Normativa Urbanistica Specifica" del Territorio di Lorenzana oggetto della presente deliberazione, al fine di evidenziare la correzione dei meri errori/refusi;

Ravvisata la necessità di provvedere alla correzione dei suddetti errori;

Considerato che la correzione non incide né modifica i contenuti del Regolamento Urbanistico vigente ma costituisce giusta rappresentazione dello stato di attuazione dello stesso in conseguenza della presa d'atto dell'errore;

Atteso di procedere ai sensi dell'articolo 21 della legge regionale 10 novembre 2014, n. 65 "Norme per il governo del territorio";

Rilevata l'opportunità di emendare tale allegato dai refusi rilevati;

Ritenuto opportuno aggiornare i contenuti dell'allegato B Normativa Urbanistica Specifica e la tavola 4 "disciplina del Territorio Urbano del Regolamento Urbanistico vigente alla luce della correzione dell'errore materiale ivi contenuto;

Visto l'art. 42 d.lgs. 267/2000;

Vista la LRT 65/2014 "Norme per il governo del territorio";

Visti i pareri, in ordine alla regolarità tecnica e contabile, ai sensi dell'art. 49 1° comma del D.Lgs. 267/2000, che vengono allegati al presente atto;

Udita la breve illustrazione del consigliere Catarzi;

Con voti favorevoli n. 7 e astenuti n. 3 (Piu, Lancioni, Gerboni) espressi da n. 7 consiglieri votanti su n. 10 consiglieri presenti

DELIBERA

1. di richiamare le premesse quali parti integranti e sostanziali del presente atto.
2. di dare atto che in sede del quadro progettuale del vigente Regolamento Urbanistico del territorio di Lorenzana è stato commesso un' errore materiale al comparto C1.2 – UTOE 6 di cui all'allegato B "Normativa Urbanistica Specifica";
3. di approvare la Relazione a firma del Responsabile del Procedimento, P.E. Luca Melani, in qualità di Responsabile dell'Area 3 Pianificazione e Assetto del Territorio (allegato A);
4. di approvare la correzione dell' errore materiale e il conseguente aggiornamento del comparto C1.2 in PAc di cui all'allegato B "Normativa Urbanistica Specifica" e tavola 4 "disciplina del Territorio Urbano del R.U. approvato per la parte relativa al comparto suddetto e per le motivazioni addotte nella relazione tecnica di cui all'allegato A;
5. di allegare quale parte integrante e sostanziale anche i seguenti elaborati di aggiornamento del R.U. vigente:
 - Allegato B: All.B Normativa urbanistica Specifica – Stato Attuale,
 - Allegato C: All.B Normativa urbanistica Specifica – Stato Rettificato;
 - Allegato D: Tavola 4 "Disciplina del Territorio Urbano – Stato Attuale;
 - Allegato E: Tavola 4 "Disciplina del Territorio Urbano – Stato Rettificato;
6. di dare atto che ai sensi e per gli effetti dell'articolo 21 della legge regionale n. 65/2014 gli elaborati di cui all'allegato B "Normativa Urbanistica Specifica" e Tav. 4 "disciplina del Territorio Urbano" sono aggiornati in conformità ai contenuti del presente atto e degli allegati in essa contenuti;
7. di dare mandato al Responsabile della Direzione Area 3 Pianificazione e Assetto del Territorio di inviare agli altri soggetti istituzionali interessati (Provincia di Pisa e Regione Toscana) copia della presente deliberazione e di pubblicare l'avviso della stessa sul BURT.
8. di dichiarare, con voti favorevoli n. 7 e astenuti n. 3 (Piu, Lancioni, Gerboni) espressi da n. 7 consiglieri votanti su n. 10 consiglieri presenti, il presente atto immediatamente eseguibile, in quanto tali correzioni incidono sulla corretta applicazione dello strumento urbanistico Comunale.

**Deliberazione CONSIGLIO
COMUNALE n. 16 del 18-02-
2021**

Approvato e sottoscritto

Il Presidente D'ADDONA THOMAS

Il Segretario Comunale MATTERA ROSANNA

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art. 24 del DLgs 07/03/2005 n. 82 e s.m.i (CAD), il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa. Il presente documento è conservato in originale nella banca dati del Comune di Crespina Lorenzana ai sensi dell'art. 3-bis del CAD.