



COMUNE DI CRESPINA LORENZANA

AVVISO CONTRIBUTI COMUNALI PER SPESE DI ALLOGGIO IN STRUTTURE ALTERNATIVE SOSTENUTE A SEGUITO DELL'INAGIBILITA' E DIVIETO DI UTILIZZO DI UNITA' IMMOBILIARI IN VIA PRIMO MAGGIO 40 E 42

IL RESPONSABILE DELL'AREA 1 "SERVIZI AL CITTADINO"

DATO ATTO che nella notte del Sabato 5 e Domenica 6 dicembre 2020 si è verificato un fenomeno franoso che ha interessato la scarpata antistante il parcheggio che si colloca al termine di Via Primo Maggio in Frazione Lorenzana ed il condominio per civile abitazione adiacente sul lato ovest.

VISTA l'Ordinanza del Sindaco n. 24 del 07.12.2020 con la quale è stata ordinata l'inagibilità ed il divieto di accesso ed utilizzo delle seguenti unità immobiliari ricadenti all'interno del fabbricato sito in Crespina Lorenzana, Via Primo Maggio 40 e 42 catasto fabbricati del comune di Crespina Lorenzana – sezione Lorenzana foglio 12 part. 198 subb. 19, 20, 22, 23, 25, 26, 28, 29.

VISTA la Deliberazione di Giunta Comunale n. 1 del 19/01/2021, che ha espresso gli indirizzi relativi alla compartecipazione comunale alle spese per l'alloggio in strutture alternative per i suddetti nuclei familiari in questa prima fase di emergenza.

VISTA la determinazione del Responsabile dell'Area Servizi al Cittadino n. ___/2021 di approvazione del presente avviso;

RENDE NOTO

che dal 03 febbraio 2021 al 19 febbraio 2021 i soggetti in possesso dei requisiti sotto elencati, possono presentare domanda per ottenere un contributo comunale per le spese sostenute per l'alloggio in strutture alternative secondo quanto disposto dal presente Avviso.

ART. 1

SOGGETTI BENEFICIARI

Sono ammessi al contributo i soggetti e gli appartenenti al loro nucleo familiare che sono stati evacuati a seguito della suddetta Ordinanza del Sindaco con la quale è stata ordinata l'inagibilità ed il divieto di accesso di alcune unità immobiliari ricadenti all'interno del fabbricato sito in Crespina Lorenzana, Via Primo Maggio 40 e 42, in quanto effettivamente residenti ed occupanti i suddetti alloggi, e che hanno trovato provvisoriamente alloggio presso altre strutture e/o abitazioni.

I richiedenti, alla data di presentazione della domanda, devono essere in possesso dei seguenti requisiti e condizioni:

- A) **RESIDENZA**: residenza anagrafica nel comune di Crespina Lorenzana ed in una delle seguenti unità immobiliari ricadenti all'interno del fabbricato sito in Crespina Lorenzana, Via Primo Maggio 40 e 42 catasto fabbricati del comune di Crespina Lorenzana – sezione Lorenzana foglio 12 part. 198 subb. 19, 20, 22, 23, 25, 26, 28, 29;
- B) **TITOLARITA' DEL DIRITTO DI PROPRIETA'** di una delle seguenti unità immobiliari ricadenti all'interno del fabbricato sito in Crespina Lorenzana, Via Primo Maggio 40 e 42 catasto fabbricati del comune di Crespina Lorenzana – sezione Lorenzana foglio 12 part. 198 subb. 19, 20, 22, 23, 25, 26, 28, 29;
- C) **TITOLARITÀ DI UN CONTRATTO DI LOCAZIONE AD USO ABITATIVO** regolarmente registrato e riferito ad un alloggio alternativo rispetto all'attuale residenza;
- D) **ASSENZA DI TITOLARITÀ ESCLUSIVA** di diritti di proprietà, usufrutto, uso e abitazione su alloggio adeguato alle esigenze del nucleo familiare ubicato a distanza pari o inferiore a 50 km dal comune di Crespina Lorenzana. L'alloggio è considerato inadeguato alle esigenze del nucleo quando ricorre la situazione di sovraffollamento come determinata ai sensi dell'art. 12 comma 8 della L.R. 2/2019 (con complessivamente due o più persone a vano utile);

***Attenzione:** tali disposizioni non si applicano quando il nucleo richiedente è titolare di un solo immobile ad uso abitativo per ciascuna delle seguenti fattispecie (al massimo n. 3 immobili ad uso abitativo, ciascuno dei quali sia l'unico per ogni fattispecie):*

- a) coniuge legalmente separato o divorziato che, a seguito di provvedimento dell'autorità giudiziaria, non ha la disponibilità della casa coniugale di cui è titolare;*
- b) alloggio dichiarato inagibile da parte del comune o altra autorità competente;*
- c) alloggio sottoposto a procedura di pignoramento a decorrere dalla data di notifica del provvedimento emesso ai sensi dell'art. 560 c.p.c.;*

ART. 2

MISURA DEL CONTRIBUTO

L'Ufficio Sociale del Comune di Crespina Lorenzana procederà all'istruttoria delle domande pervenute sulla base dei criteri stabiliti nel presente avviso pubblico ed i soggetti in possesso dei requisiti di ammissibilità saranno collocati in un apposito elenco dei beneficiari.

La misura della compartecipazione è stabilita nella misura del 50% delle spese sostenute per l'alloggio, fino ad un massimo di € 250,00 mensili, per il periodo dal 01.02.2021 fino alla dichiarazione di agibilità delle abitazioni, e comunque non oltre il 31.12.2021.

Suddetta misura è da intendersi stabilita per l'alloggio in locazione, indipendentemente dal n. di nuclei familiari coabitanti nello stesso (ad esempio, se un alloggio con affitto di €. 600,00 mensili è occupato da n. 2 nuclei familiari, il contributo erogato sarà comunque di €. 250,00).

ART. 3

MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA

Per aver diritto al contributo i richiedenti dovranno presentare apposita domanda debitamente compilata in ogni sua parte e firmata dal richiedente, entro e non oltre il **19 febbraio 2021**.

La domanda, potrà essere:

- inviata tramite PEC all'indirizzo di posta elettronica certificata: comune.crespinalorenzana.pi@postacert.toscana.it
- inviata tramite e-mail a m.gorreri@comune.crespinalorenzana.pi.it e risposta automatica che vale come ricevuta.

Alla domanda, formulata secondo il **modello ALLEGATO B**, dovranno **obbligatoriamente** essere allegati:

1. **attestazione ISEE anno 2021**
2. **fotocopia del contratto di locazione registrato**
3. **fotocopia di un documento d'identità**

ART. 4

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Il Responsabile del Procedimento è il Responsabile del Servizio Dott.ssa Elena Santoro.

Per informazioni è possibile contattare l'Ufficio Sociale, in orario d'ufficio, al seguente numero telefonico: 050/634733.

ART. 5

CONTROLLI E SANZIONI

Il Comune di Crespina Lorenzana si riserva la possibilità di effettuare verifiche e controlli, sia direttamente che tramite la Guardia di Finanza, per accertare la veridicità delle dichiarazioni e autocertificazioni dei cittadini richiedenti il contributo, provvedendo alle dovute segnalazioni all'Autorità giudiziaria in caso di dichiarazioni non veritiere. Inoltre, qualora dal controllo emerga la non veridicità del contenuto della dichiarazione, il dichiarante decadrà dal beneficio eventualmente conseguente al provvedimento emanato sulla base della dichiarazione non veritiera

ART. 6

PRIVACY

Ai sensi del D.Lgs n. 196/2003 nel testo oggi vigente, in ultimo aggiornato con il D.Lgs. n. 101/2018, i dati personali raccolti con le domande presentate ai sensi del presente Avviso saranno trattati con strumenti informatici ed utilizzati nell'ambito del procedimento per l'erogazione dell'intervento secondo quanto previsto dalla normativa. Tale trattamento sarà improntato ai principi di correttezza, liceità e trasparenza. L'utilizzo dei dati richiesti ha, come finalità, quella connessa alla gestione della procedura per l'erogazione dell'intervento ai sensi del presente Avviso e pertanto il conferimento dei dati richiesti è obbligatorio. Il titolare del trattamento è il Comune di Crespina Lorenzana. L'interessato può esercitare i diritti di cui all'art. 7 del D.Lgs 196/2003 nel testo oggi vigente, aggiornato con il D.Lgs. n. 101/2018.

Crespina Lorenzana, _____

Il Responsabile del Servizio
Elena Santoro