



NUOVO PIANO OPERATIVO

Comune di Crespina Lorenzana



Conferenza di copianificazione
Previsioni di trasformazione del PO. Localizzazione in rapporto allo "schema" progettuale del PO

CC. 7b

- Confine comunale
 - Aggiornamento spedtivo del sedime degli edifici (Fonte: Agenzia delle Entrate Catasto 2021)
- RIFERIMENTI DI CARATTERE GENERALE**
- Territorio urbanizzato (Art.4 c.3,4 LR 65/2014)
 - Nuclei rurali (Art.4 c.6 LR 65/2014)
- PREVISIONI DI TRASFORMAZIONE DEL PO - Localizzazione in rapporto allo "schema" progettuale del PO**
Disciplina di gestione degli insediamenti esistenti. Territorio rurale
- Aree agricole (E1- E2 - E3)
 - Reticolo idrografico e specchi d'acqua e relativi ambiti di pertinenza
 - Aree agricole intercluse e orti peribani (E4)
 - Ville - Fattorie extraurbane e relativi contesti (parchi) (V)
 - Nuclei rurali di impianto storico o recente formazione (N)
 - Insediamenti specialistici (funzioni non agricole) in territorio rurale
- Disciplina di gestione degli insediamenti esistenti. Territorio urbanizzato
- Insediamenti storici (A1 - A2 - A3)
 - Insediamenti di recente formazione prevalentemente residenziali (B1 - B2 - B3)
 - Insediamenti di recente formazione prevalentemente produttivi (D1 - D2 - D3)
 - Contesti invecchiati o non trasformati in territorio urbanizzato (H1)
- Disciplina delle trasformazioni. Attrezzature, servizi e rete infrastrutturale**
- Aree a verde pubblico, piazze e spazi aperti attrezzati esistenti (F1) e di progetto (F1)
 - Aree, spazi, impianti e attrezzature sportive esistenti (F2) e di progetto (F2)
 - Aree, spazi e attrezzature per l'istruzione esistenti (F3) e di progetto (F3)
 - Aree, spazi e attrezzature di interesse collettivo esistenti (F4) e di progetto (F4)
 - Servizi, impianti e altre dotazioni territoriali (G1 - G2)
- Rete infrastrutturale**
- Rete viaria sovracomunale, generale e locale esistente e di progetto (I1)
 - Parcheggi e aree di sosta esistenti (I2) e di progetto (I2)
 - Distributori di carburante e altri servizi alla mobilità esistenti (I3) e di progetto (I3)
 - Aree di corridoio ed ambientazione della rete infrastrutturale
- Disciplina delle trasformazioni. Assetti insediativi e infrastrutturali. Nuove previsioni**
- Aree soggette a trasformazione urbanistico edilizia comprensiva dei piani attuativi, progetti unitari e altri strumenti attuativi convenzionati e non decaduti



scala 1:10.000

- Previsioni urbanistiche (zone) oggetto di Copianificazione (art. 25 c. 1 LR 65/2014)**
- Nuove aree produttive e/o specialistiche (Rn)
- Nuove attrezzature, servizi e dotazioni territoriali (F - I)**
- Aree a verde pubblico e/o attrezzate di progetto
 - Aree, spazi, impianti e attrezzature sportive
 - Aree, spazi e attrezzature per l'istruzione di progetto
 - Aree e attrezzature generali e di interesse collettivo
 - Parcheggi e aree di sosta
- Previsioni urbanistiche (zone) poste all'attenzione della Copianificazione (art. 25 c. 2 LR 65/2014)**
Ampliamento e adeguamento di servizi e dotazioni territoriali (F - G)
- Aree, spazi, impianti e attrezzature sportive
 - Aree, spazi e attrezzature per l'istruzione di progetto
 - Aree e attrezzature generali e di interesse collettivo
 - Dotazioni, impianti tecnici e per i servizi territoriali
 - Adeguamento ed integrazione della rete della mobilità (I)