

	COMUNE DI CRESPINA LORENZANA Provincia di Pisa Piazza C. Battisti, 22 - C.A.P. 56040 – CF 90054240503 - p.IVA 02117780508 - Tel. 050/634711 - Fax 050/634740 www.comune.crespinalorenzana.pi.it	Organo revisione economico finanziaria Dott. Mauro Maccari Delibera CC 28 del 29/04/2025 (esecutiva 19/05/2025)
---	---	--

VERBALE N. 26 DEL 17/12/2025

**PARERE DELL'ORGANO DI REVISIONE SULLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE:
"PIANO DELLE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI IMMOBILIARI 2026-2028"**

Oggi 17/12/2025, il sottoscritto Maccari dott. Mauro, Organo di Revisione Economico Finanziaria nominato con deliberazione di C.C. del 29/04/2025, (esecutiva dal 19/05/2025), per il periodo 19/05/2025-18/05/2028, procede all'esame della proposta avente ad oggetto: **"PIANO DELLE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI IMMOBILIARI 2026-2028"**

VISTI

- la proposta deliberativa del Consiglio Comunale avente ad oggetto: **"PIANO DELLE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI IMMOBILIARI 2026-2028"**;
- il principio applicato della programmazione allegato 4/1 al dlgs.118/2011;
- il principio applicato alla contabilità finanziaria allegato 4/2 al d.lgs. 118/2011;
- lo statuto ed il regolamento di contabilità dell'Ente
- lo schema di Piano delle Alienazioni e Valorizzazioni 2026-2028 che si compone dell'allegato 1) *"Piano delle Alienazioni e Valorizzazione immobiliare 2026-2028"* e dell'allegato 2) *"Schedatura, descrizione e stima valore degli immobili"*;

PRESO ATTO

- che l'attuazione del piano può esplicitare la sua efficacia gestionale nel corso del triennio 2026-2028 e potrà essere oggetto di modifiche e/o integrazioni, anche a seguito di aggiornamento annuale;
- che gli immobili inseriti nel Piano entrano automaticamente a far parte del patrimonio disponibile del Comune, salvo il rispetto delle tutele di natura storico-artistica, archeologica, architettonica e paesaggistico-ambientale;
- che il Piano in oggetto risulta redatto in conformità alla normativa vigente;
- che viene dato mandato al Responsabile dell'Area competente in materia di patrimonio di porre in essere tutti gli atti ed i conseguenti adempimenti inerenti il provvedimento;

VISTI

- il parere favorevole ex art. 49, D.Lgs. n. 267/2000, espresso in data 15/12/2025 dal Responsabile del Servizio competente in ordine alla regolarità tecnica;
- il parere favorevole ex art. 49, D.Lgs. n. 267/2000, espresso in data 15/12/2025 dal Responsabile del Servizio Finanziario in ordine alla regolarità contabile

ESPRIME

parere favorevole sulla proposta ai sensi dell'art.239 del T.U.E.L.

Data 17/12/2025

Il Revisore Unico dott. Mauro Maccari

firmato digitalmente