

Rep. n. _____

REPUBBLICA ITALIANA

COMUNE DI CRESPINA LORENZANA

Contratto di appalto Servizi cimiteriali

* * * * *

L'anno Duemila ____ (.....) il giorno (....) del mese di, nella Casa Comunale, davanti a me _____, nella mia qualità di Segretario del Comune di Crespina Lorenzana, autorizzato per legge a rogare nell'interesse del Comune gli atti in forma pubblica amministrativa, si sono costituiti i signori:

- Il Responsabile di Direzione dell'Area n.1 – Servizi al Cittadino, _____, che dichiara di intervenire in questo atto esclusivamente in nome, per conto e nell'interesse della Stazione Appaltante predetta, C.F. 90054240503 / P.IVA 02117780508 che rappresenta nella sua qualità di Responsabile di Area - EQ di seguito nel presente atto denominato "Amministrazione Aggiudicatrice".

- Il/La Sig....., nato/a a, il....., residente a, in Via, n. nella sua qualità di, dell'Impresa, con sede legale in, Via, n., C.F./P.IVA, di seguito nel presente atto denominato "appaltatore"

Le parti come sopra costituite, della cui identità personale io, Segretario Comunale, sono certo, e che con il mio consenso rinunciano alla presenza dei testimoni, mi chie-

dono di ricevere questo atto ai fini del quale;

PREMESSO

– che con provvedimento del Responsabile Area 1 n. _____ è stato approvato il Capitolato Speciale d’Appalto per la Gestione dei servizi cimiteriali per tre annualità con eventuale rinnovo per ulteriori tre annualità nonché gli altri documenti allegati;

– che tale provvedimento costituisce determinazione a contrarre ai sensi dell’art. 17 comma 1 del D. Lgs. 36/2023;

– che, a seguito di gara effettuata dalla Stazione Appaltante Qualificata “.....”, i cui verbali e proposta di aggiudicazione sono stati approvati dal Responsabile dell’Area n.1 dell’ente con determinazione n. del è stato individuato l’aggiudicatario;

– che è risultato aggiudicatario il che ha offerto un ribasso del (.....) sull’importo a base d’asta con esclusione oneri sicurezza;

- che l’importo di aggiudicazione complessivo risulta essere di Euro comprensivo degli oneri per la sicurezza non assoggettati a ribasso;

TUTTO CIÒ PREMESSO

le parti convengono e stipulano quanto segue:

Articolo 1 – Oggetto e ammontare del contratto

1. L’Amministrazione Aggiudicatrice conferisce a come in premessa meglio identificato l’appalto di servizio per la gestione dei servizi cimiteriali del Comune di Crespina Lorenzana, da realizzare secondo le disposizioni contenute nel Capitolato speciale d’appalto approvato con la sopracitata determinazione n.....

2. L’importo contrattuale di affidamento, tenuto conto dell’offerta presentata, ammonta a complessivi Euro (.....) oltre IVA di cui Euro per servizi ed Euro _____ per oneri della sicurezza, ed è da intendersi a misura secondo quanto specificato nel capitolato speciale di appalto di cui al presente contratto.

3. Nel rispetto dei limiti consentiti ai sensi dell'art.120 del D.Lgs.36/2023 la SA si riserva di apportare modifiche al contratto che si rendano necessarie o opportune allo scopo di migliorare la funzionalità o la qualità del servizio.

Articolo 2 – Documenti contrattuali

1. Il Capitolato Speciale d'appalto è parte integrante del presente contratto e ad esso viene allegato, unitamente all'elenco prezzi così come determinato con provvedimento del Responsabile Area 1 "Servizi al Cittadino" n. _____.

2. Sono altresì parte integrante del contratto, pur non materialmente allegati, il patto di integrità approvato con deliberazione di Giunta comunale n. 80/2017 nonché il Codice di Comportamento del Comune di Crespina Lorenzana approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 104/2023, anch'esso sottoscritto dalla ditta in sede di partecipazione alla procedura.

3. L'appalto viene conferito ed accettato sotto l'osservanza piena, assoluta, inderogabile e inscindibile delle norme, condizioni, patti, obblighi, oneri e modalità dedotti e risultanti dal Capitolato Speciale d'appalto, che l'impresa dichiara di conoscere e di accettare e che qui si intendono integralmente riportati e trascritti con rinuncia a qualsiasi contraria eccezione.

Articolo 3 – Durata

1. L'appalto ha la durata di anni 3 con decorrenza dalla data di sottoscrizione del verbale di avvio dell'esecuzione. Il presente contratto può essere rinnovato per una ulteriore annualità a seguito di opportune valutazioni della stazione appaltante. Il contratto potrà poi essere prorogato per il tempo strettamente necessario allo svolgimento delle procedure e al perfezionamento degli atti amministrativi per l'individuazione del nuovo affidatario. In tal caso il contraente è tenuto all'esecuzione delle prestazioni previste nel contratto agli stessi prezzi, patti e condizioni. La proroga potrà avere una durata

massima di sei mesi. Resta inteso, che è facoltà del Comune non disporre alcun rinnovo al contratto e/o alcuna proroga. L'appaltatore non ha diritto ad alcun compenso, risarcimento o indennizzo nel caso in cui il Comune decida di non disporre il predetto rinnovo e/o la predetta proroga.

Articolo 4 - Corrispettivo

1. L'importo contrattuale netto, escluso IVA, ammonta ad € _____
(_____) oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, pari ad € _____
(_____) inclusi.
2. Il contratto è stipulato a misura per cui il corrispettivo varierà sulla base della quantità effettiva delle prestazioni rese, fermi restando i prezzi relativi ad ogni tipologia di prestazione.

Articolo 5 - Penali

1. In caso di inadempienza o inesatto adempimento degli obblighi contrattuali previsti dal Capitolato, così come ulteriormente integrati in sede di offerta, all'Appaltatore saranno applicate le penali indicate all'art. 22 del Capitolato speciale di appalto.
2. L'applicazione delle penali non pregiudica il risarcimento di eventuali danni o ulteriori oneri sostenuti dalla Stazione Appaltante a causa dei ritardi o inadempienze.
3. In caso di inadempimento contrattuale è prevista, in aggiunta all'applicazione delle penali, la possibilità per il comune di procedere alla esecuzione in danno ai sensi di quanto disposto dall'art. 23 del Capitolato speciale di appalto.

Articolo 6 -Risoluzione, recesso e clausola risolutiva espressa

1. In ordine alla eventuale risoluzione del contratto trova applicazione l'articolo 122 del D.lgs. n. 36/2023 nonché quanto espressamente previsto dal Capitolato speciale d'appalto.
2. L'Amministrazione Aggiudicatrice ha il diritto di recedere in qualunque tempo dal

contratto secondo le modalità previste dall'art. 123 del D.Lgs. n. 36/2023.

3. Il Comune si riserva la facoltà di recesso unilaterale nei casi di cui all'art. 26 del Capitolato Speciale d'Appalto.

4. Il contratto potrà in ogni caso essere risolto con effetto immediato (ipso jure) a seguito di attestazione della Stazione Appaltante per grave inadempimento da parte dell'Appaltatore. Si considerano grave inadempimento le fattispecie previste all'art. 25 del Capitolato Speciale di Appalto.

6. La risoluzione del contratto determinerà la facoltà per l'ente di affidare il servizio attingendo alla graduatoria risultante dalla gara. L'impresa individuata con lo scorrimento della graduatoria effettuerà il servizio alle medesime condizioni dell'impresa aggiudicataria.

7. Sono dovuti dall'appaltatore i danni subiti dalla Stazione appaltante in seguito alla risoluzione del contratto, comprese le eventuali maggiori spese connesse all'espletamento del servizio da parte di terzi.

Articolo 7 – Pagamenti

1. Il corrispettivo per i servizi, a misura, è pagato con cadenza mensile e posticipatamente a seguito di emissione di regolare fattura elettronica nella quale dovranno essere dettagliatamente descritte le operazioni svolte per le quali si richiede il pagamento.

2. I pagamenti sono disposti previo accertamento della prestazione effettuata, in termini di quantità e qualità, rispetto alle prescrizioni previste nei documenti contrattuali.

Articolo 8 – Cauzione definitiva

1. La garanzia, a copertura degli oneri per il mancato od inesatto adempimento del contratto, è stata costituita mediante n. emessa daper un importo di Euro

2. La cauzione definitiva deve permanere fino alla scadenza del contratto.

3. La cauzione viene prestata a garanzia dell'adempimento di tutte le obbligazioni del contratto e del risarcimento dei danni derivanti dall'eventuale inadempimento delle obbligazioni stesse, nonché a garanzia del rimborso delle somme pagate in più all'appaltatore rispetto alle risultanze della liquidazione finale, salva comunque la risarcibilità del maggior danno.

4. L'Amministrazione Aggiudicatrice ha il diritto di valersi della cauzione per l'eventuale maggiore spesa sostenuta per l'esecuzione del servizio nel caso di risoluzione del contratto disposta in danno dell'appaltatore. La stazione appaltante ha inoltre il diritto di valersi della cauzione per provvedere al pagamento di quanto dovuto dall'appaltatore per le inadempienze derivanti dalla inosservanza di norme e prescrizioni dei contratti collettivi, delle leggi e dei regolamenti sulla tutela, protezione, assicurazione, assistenza e sicurezza fisica dei lavoratori.

6. L'Amministrazione Aggiudicatrice richiederà all'appaltatore la reintegrazione della cauzione ove questa sia venuta meno in tutto o in parte; in caso di inottemperanza, la reintegrazione si effettua a valere sui ratei di prezzo da corrispondere all'appaltatore.

Articolo 9 – Polizza assicurativa

1. L'appaltatore ha, altresì, stipulato polizza assicurativa a copertura di danni derivanti da Responsabilità Civile a persone, cose e animali, comprensiva della Responsabilità Civile verso Terzi, provocati durante l'esecuzione del servizio dei quali l'Appaltatore è unico responsabile.

2. Tale polizza assicurativa è emessa dan. in data con massimale di Euro..... per sinistro, senza limiti al numero di sinistri e al massimale annuo per danni, con esclusione di franchigie (*oppure* con dichiarazione di assunzione dell'onere della franchigia a carico dell'appaltatore) e con validità

Articolo 10 – Adempimenti in materia di lavoro

dipendente, previdenza e assistenza

1. L' appaltatore è obbligato ad applicare integralmente tutte le norme contenute nel contratto nazionale di lavoro e negli accordi integrativi, territoriali ed aziendali, per il settore di attività e per la località dove è eseguito il servizio.

2. L'appaltatore è altresì obbligato a rispettare tutte le norme in materia retributiva, contributiva, previdenziale, assistenziale, assicurativa, sanitaria, previste per i dipendenti dalla vigente normativa, nonché al rispetto degli obblighi di cui al D. Lgs. 81/2008.

Articolo 11 – Domicilio

1. Ai sensi dell'art. 2 del D.M. n. 145/2000 s.m.i. nella parte ancora vigente, l'appaltatore elegge domicilio presso , ove verranno effettuate tutte le intimazioni, le assegnazioni di termini ed ogni altra notificazione o comunicazione dipendente dal presente contratto.

Articolo 12 – Modalità di pagamento

1. I pagamenti saranno effettuati a mezzo mandato di pagamento con le modalità di cui al vigente regolamento comunale di contabilità. Ove non diversamente disposto mediante successiva apposita comunicazione scritta, i pagamenti saranno effettuati mediante accredito sui conti correnti bancari dedicati alle commesse pubbliche dichiarati dall'affidatario.

2. L'appaltatore dichiara che i soggetti indicati al successivo art. 13 sono autorizzati a riscuotere, ricevere e quietanzare la somma ricevuta in conto o saldo anche per effetto di eventuali cessioni di credito preventivamente riconosciuti dall'Amministrazione aggiudicatrice.

3. La cessazione o la decadenza dall'incarico delle persone autorizzate a riscuotere e

quietanzare deve essere tempestivamente notificata all'Amministrazione aggiudicatrice.

4. In caso di cessione del corrispettivo di appalto successiva alla stipula del contratto, il relativo atto deve indicare con precisione le generalità del cessionario ed il luogo del pagamento delle somme cedute.

5. In difetto delle indicazioni previste dai punti precedenti, nessuna responsabilità può attribuirsi all'Amministrazione Aggiudicatrice per pagamenti a persone non autorizzate dall'appaltatore a riscuotere.

6. L'emissione delle fatture avverrà in modalità intestata al Comune di Crespina Lorenzana – Area n. 1 codice univoco ufficio IPA 77RRZ1 ai sensi di quanto previsto dall'art. 16-ter del DPR 633/1972.

Articolo 13– Obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari e verifiche

1. L'appaltatore in dipendenza del presente contratto ed in osservanza alle norme dell'art. 3 della legge n., 136/2010 e degli artt. 6 e 7 del Decreto-legge 12/11/2010 n. 187, convertito dalla Legge 17/12/2010 n. 217 assume senza eccezioni o esclusioni alcuna, gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari mediante conto corrente dedicato alle transazioni per le commesse pubbliche.

2. Il presente contratto è sottoposto alla condizione risolutiva in tutti i casi in cui le transazioni siano state eseguite senza avvalersi di banche o di Società Poste Italiane S.p.a. o anche senza strumenti diversi dal bonifico bancario o postale che siano idonei a garantire la piena tracciabilità delle operazioni per il corrispettivo dovuto in dipendenza del presente contratto.

3. Qualunque eventuale variazione alle indicazioni, condizioni, modalità o soggetti di cui ai commi precedenti deve essere tempestivamente notificata dall'appaltatore al committente il quale è sollevato da ogni responsabilità.

Articolo 14 – Capitolato speciale di appalto

1. Per quanto non previsto nel presente contratto, si applicano le disposizioni del Capitolato speciale di appalto allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale.

Articolo 15 – Foro competente

1. Per la definizione delle controversie concernenti il presente contratto, o connesse allo stesso, che dovessero insorgere tra le parti, qualora non si proceda alla loro risoluzione per via amministrativa, la competenza sarà deferita al Foro di Pisa.

Articolo 16 – Spese e registrazione

1. Sono a carico dell'appaltatore tutte le spese di bollo e registro, della copia del contratto, nonché i diritti di segreteria nelle misure di legge.

2. La liquidazione delle spese è fatta, in base alle tariffe vigenti, dal responsabile dell'ufficio presso cui è stipulato il contratto.

3. Del presente contratto, ai sensi dell'art. 40 del d.P.R. 26 aprile 1986, n. 131, le parti richiedono la registrazione in misura fissa trattandosi di esecuzione di servizi assoggettati all'imposta sul valore aggiunto (I.V.A.).

F.to per l'Amministrazione Aggiudicatrice

.....

F.to per l'Appaltatore

.....

Ai sensi e per gli effetti degli artt. 1341 e 1342 del CC si approvano espressamente le clausole di cui agli articoli 3,4,5,6,7,10,12,13 che sono state rilette.

F.to per l'Amministrazione Aggiudicatrice

.....

F.to per l'Appaltatore

.....

E richiesto da Stazione Appaltante ed Appaltatore, io Segretario Comunale ho ricevuto questo atto, che io stesso ho predisposto in modalità elettronica mediante persona di mia fiducia, personal computer e software di videoscrittura su numero pagine a video (articolo 11, comma 13, del codice dei contratti). L'ho letto ai comparenti i quali lo hanno ritenuto conforme alla loro volontà e pertanto lo hanno approvato e confermato in ogni paragrafo ed articolo, ivi compresi gli allegati, dei quali ho omesso la lettura, essendo loro ben noti. I comparenti, a conferma di quanto sopra, sottoscrivono il contratto in mia presenza, previa accertamento delle identità personali, con firma digitale, ai sensi dell'articolo 24 del Decreto Legislativo 07.03.2005 n. 82 Codice dell'Amministrazione Digitale, di seguito verificata a mia cura ai sensi dell'articolo 14 del D.P.C.M. 22.02.2013. In presenza delle parti io Segretario Comunale ufficiale rogante ho firmato il presente documento informatico con firma digitale.

F.to per l'Amministrazione Aggiudicatrice

.....

F.to per l'Appaltatore

.....

IL SEGRETARIO ROGANTE

.....