



# COMUNE DI CRESPINA LORENZANA

PROVINCIA DI PISA

**ORIGINALE**

## DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

**n. 20 del 22-04-2024**

**Oggetto:** CORREZIONE ERRORE MATERIALE N.1 DEL P.S. E P.O AI SENSI DELL'ART.21 DELLA LR. 65/2014 E S.M. AREA INSEDIAMENTI SPECIALISTICI POSTA IN LOC. "I PADULI".

L'anno **duemilaventiquattro** addì **ventidue** del mese di **Aprile** , alle ore **18:00** nella Sala delle adunanze consiliari.

Previa l'osservanza di tutte le formalità previste dalla vigente Legge sono stati convocati in seduta ordinaria - pubblica i Consiglieri Comunali e all'appello risultano:

	Presente	Assente		Presente	Assente
D'ADDONA THOMAS	X		BERNARDINI		X
			FRANCESCA		
ROMBOLI MARCO	X		VANNOZZI		X
			MAURIZIO		
BACCI DAVID	X		TONCELLI SERGIO	X	
BALLUCHI LISA	X		PIU ANNA		X
VANNINI ILARIA	X		LANCIONI		X
			GIUSEPPE		
CATARZI GIANLUCA	X		GERBONI STEFANIA		X
SOPRANZI SIMONA	X				
PRESENTI	n. 8				
ASSENTI	n. 5				

Partecipa all'adunanza il Segretario Comunale, D.ssa VICIDOMINI SERENA, il quale provvede alla redazione del presente verbale;

Essendo legale il numero degli intervenuti, il consigliere D'ADDONA THOMAS nella sua qualità di Sindaco dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

## IL CONSIGLIO COMUNALE

### **Richiamata:**

-la delibera di Consiglio Comunale n. 06 del 25/01/2024 di approvazione del Piano Strutturale Comunale ai sensi dell'art. 19 della L.R. 65/2014 e s.m. e i. pubblicato sul BURT n.12 del 20/03/2024 ed efficace dal 19/04/2024;

-la delibera di Consiglio Comunale n. 07 del 25/01/2024 di approvazione del Piano Operativo Comunale pubblicato sul BURT n.12 del 20/03/2024 ed efficace dal 19/04/2024;

**Preso atto** che il Responsabile del procedimento per la formazione dello Strumento della Pianificazione Territoriale e Urbanistica è il funzionario Luca Melani in qualità di responsabile Area 3 Pianificazione e Assetto del Territorio, in virtù del decreto Sindacale n.10 del 23 Ottobre 2023;

**Dato atto** che l'art.21 della L.R. n.65 del 10/11/2014 consente l'applicazione della procedura di aggiornamento del quadro conoscitivo e rettifica di errori materiali degli strumenti della pianificazione territoriale e urbanistica, mediante un'unica Deliberazione;

**Vista** la Relazione a firma del Responsabile del Procedimento, P.E. Luca Melani, in qualità di Responsabile dell'Area 3 Pianificazione e Assetto del Territorio, allegata quale parte integrante del presente provvedimento sotto la lettera A);

**Considerato** che nella suddetta relazione tecnica allegata sono esattamente precisate le motivazioni che consentono l'applicazione dell'art.21 della L.R. 65/2014 e s.m.

**Preso atto** che nella suddetta relazione sono riportati al fine di evidenziare la correzione dei meri errori materiali/refusi, lo stato attuale e rettificato delle seguenti Tavole :

- Piano Strutturale :

Tavola QP2a Quadro Progettuale – Strategia dello Sviluppo sostenibile;

-Piano Operativo :

Tavola QP I.2 Quadro Propositivo – Quadro Generale delle previsioni;

Tavola QP. II.5 Quadro Propositivo – Dettaglio delle previsioni;

**Ravvisata** la necessità di provvedere alla correzione dei suddetti errori;

**Considerato** che la correzione non incide né modifica i contenuti del Piano Strutturale e Piano Operativo vigente ma costituisce giusta rappresentazione dello stato di attuazione dello stesso in conseguenza della presa d'atto dell'errore;

**Atteso** di procedere ai sensi dell'articolo 21 della legge regionale 10 novembre 2014, n. 65 “ Norme per il governo del territorio”;

**Rilevata** l'opportunità di emendare tale allegato dal refuso rilevato;

**Ritenuto** opportuno aggiornare i contenuti delle Tavole del Piano Strutturale e Piano Operativo su richiamate alla luce della correzione dell'errore materiale ivi contenuto;

**Visto** l'art. 42 d.lgs. 267/2000;

**Vista** la LRT 65/2014 e s.m. "Norme per il governo del territorio";

**Visti** i pareri, in ordine alla regolarità tecnica e contabile, ai sensi dell'art. 49 1° comma del D.Lgs. 267/2000, che vengono allegati al presente atto;

Con voti favorevoli n. 8 espressi da n. 8 consiglieri presenti e votanti

### **DELIBERA**

1. di richiamare le premesse quali parti integranti e sostanziali del presente atto.

2. di dare atto che in sede del quadro progettuale del Piano Strutturale e nel Quadro Propositivo del Piano Operativo è stato commesso un' errore materiale nella zona ubicata all'interno dell'UTOE n. 02 nel territorio agricolo in Frazione Ceppaiano località denominata I Paduli alla Via Cucigliana n°1 in quanto durante l'elaborazione del Piano Strutturale e Piano Operativo invece di individuare la stessa come Area Agricola produttiva la zona è stata individuata come tessuti puntuali (Tr5) – Insediamenti specialistici (funzioni non agricole) in territorio rurale;

3. di approvare la Relazione a firma del Responsabile del Procedimento, P.E. Luca Melani, in qualità di Responsabile dell'Area 3 Pianificazione e Assetto del Territorio (allegato A);

4. di approvare ai sensi dell'art. 21 della LR. 65/2014 e s.m. la correzione dell' errore materiale e il conseguente aggiornamento delle tavole di Piano Strutturale (Tavola QP2a Quadro Progettuale – Strategia dello Sviluppo sostenibile) e Piano Operativo Tavola QP I.2 Quadro Propositivo – Quadro Generale delle previsioni e Tavola QP. II.5 Quadro Propositivo – Dettaglio delle previsioni) per la parte relativa all'area suddetta per le motivazioni addotte nella relazione tecnica di cui all'allegato A;

5. di allegare, in conseguenza del punto precedente 4) gli elaborati seguenti:

-Piano Strutturale Tavola QP2a Quadro Progettuale – Strategia dello Sviluppo sostenibile- Stato approvato (Allegato B) ;

-Piano Operativo Tavola QP I.2 Quadro Propositivo – Quadro Generale delle previsioni – Stato approvato (Allegato C);

- Piano Operativo Tavola QP. II.5 Quadro Propositivo – Dettaglio delle previsioni – Stato approvato (Allegato D);

-Piano Strutturale Tavola QP2a Quadro Progettuale – Strategia dello Sviluppo sostenibile- Stato rettificato (Allegato E) ;

-Piano Operativo Tavola QP I.2 Quadro Propositivo – Quadro Generale delle previsioni – Stato rettificato (Allegato F);

- Piano Operativo Tavola QP. II.5 Quadro Propositivo – Dettaglio delle previsioni – Stato rettificato (Allegato G);

6. di dare mandato al responsabile della Direzione Area 3 ai sensi e per gli effetti dell'articolo 21 della legge regionale n. 65/2014 di inviare agli altri soggetti istituzionali interessati (Provincia di Pisa e

Regione Toscana) copia della presente deliberazione e di pubblicare l'avviso della stessa sul BURT.

7. di dichiarare, con voti favorevoli n. 8 espressi da n. 8 consiglieri presenti e votanti, il presente atto immediatamente eseguibile in quanto tali correzioni incidono sulla corretta applicazione dello Strumento della Pianificazione Territoriale e Urbanistica Comunale.

Approvato e sottoscritto

Il Presidente D'ADDONA THOMAS

Il Segretario Comunale VICIDOMINI SERENA

*Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art. 24 del DLgs 07/03/2005 n. 82 e s.m.i (CAD), il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa. Il presente documento è conservato in originale nella banca dati del Comune di Crespina Lorenzana ai sensi dell'art. 3-bis del CAD.*