



Comune di
CRESPINA LORENZANA

richiesta
PERMESSO DI COSTRUIRE

Realizzazione di
VILLETTA UNIFAMILIARE
via V.VENETO
Crespina Lorenzana (PI)

proprietà:
MARINARI FABRIZIO

progettisti:
Geom. Tommaso CASAROSA

direttore dei lavori:
Geom. Tommaso CASAROSA
casarosa.tommaso@tiscali.it 349.6707210

contenuti:
VERIFICA LEGGE 13/89

data:
febbraio 2021

scala:
1:100

tavola:

Tav 03

Geometra
Daniele Delli Gatti
via Del Pari 10A, Perignano, Lari (PI)
Cell. 348 80 45 018
daniele.delligatti@geopec.it

STUDIO TECNICO CASAROSA
Geom Tommaso Casarosa
via V.Veneto 12 - Cenaia
Crespina Lorenzana (PI)

VERIFICA ADATTABILITA' LEGGE 13/89

CRITERI ADOTTATI PER LA PROGETTAZIONE SECONDO QUANTO PREVISTO DAL DM. 236/89 E LEGGE 13/89 AL FINE DI GARANTIRE L'ADATTABILITA'

- Tutte le porte interne hanno una luce netta maggiore di cm 75.
- Tutte le porte esterne hanno una luce netta maggiore di cm 85.
- Tutti i passaggi interni tra i vari locali saranno garantiti in quanto tutti a pari quota.
- L'accesso con l'esterno all'appartamento potrà essere garantito installando tranquillamente un dispositivo montascale.
- La porta d'accesso del bagno a battente postrà aprirsi verso l'esterno, per poter accedere al servizio igienico anche in caso di cadute accidentali.
- Saranno garantiti spazi adeguati per gli apparecchi sanitari (davanti al lavabo e a lato del wc).
- Il lavabo e il WC e la doccia saranno adeguati per l'utilizzo da parte di disabili.
- Saranno previsti corrimani, cioè punti di appoggio per la persona in piedi, e maniglioni, per appoggio o trasferimento (dalla carrozzina) in prossimità degli apparecchi.
- Si potrà prevedere un campanello per le chiamate di emergenza (in prossimità del vaso).
- I rubinetti dovranno essere dei miscelatori a leva, di sufficienti dimensioni ma non troppo lunga, in modo che risultino di facile manovra.

Misure minime del bagno :

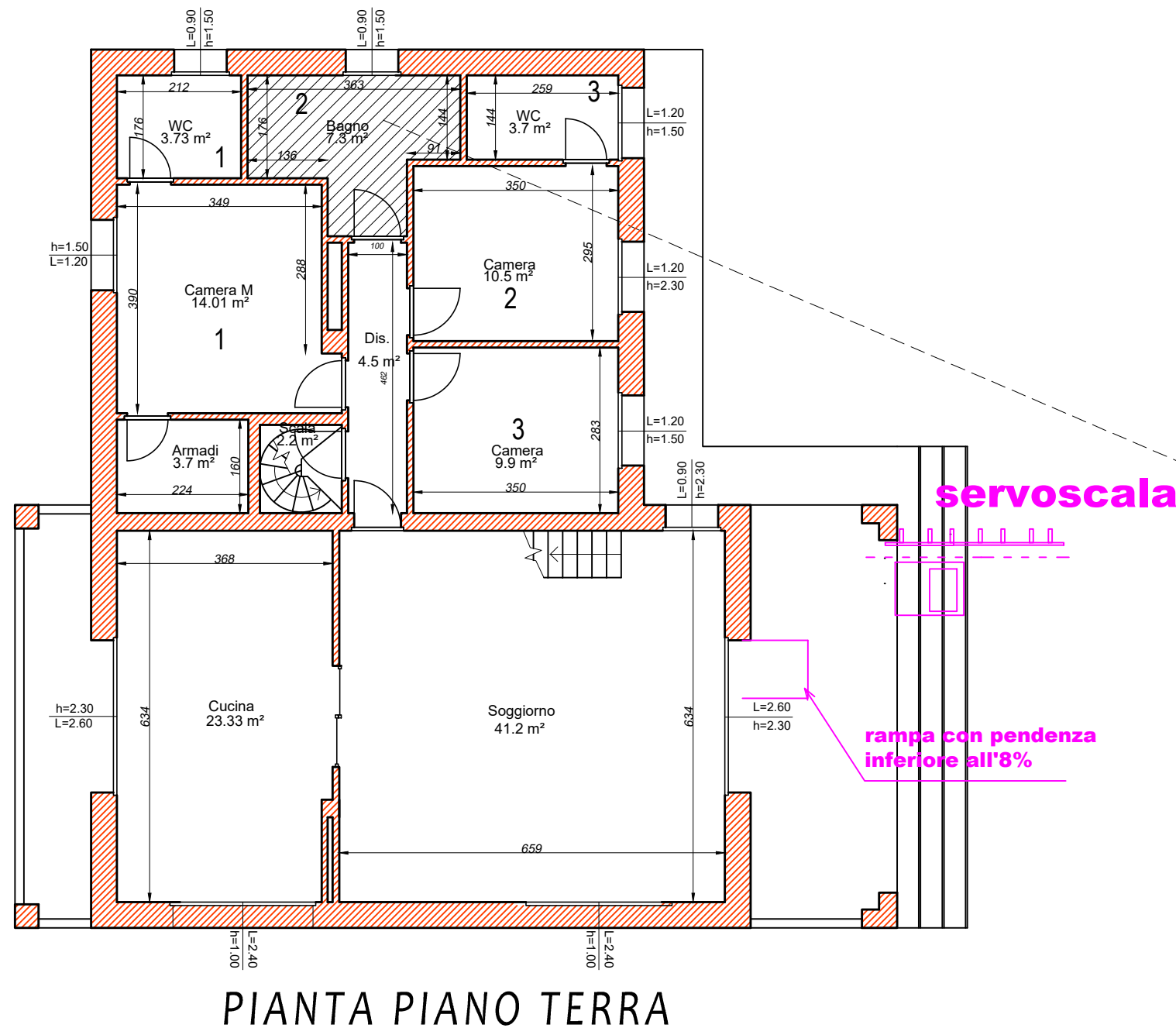
lo spazio di manovra necessario all'accostamento e al trasferimento laterale dalla sedia a ruote alla tazza w.c. deve essere minimo 100 cm misurati dall'asse dell'apparecchio sanitario; lo spazio necessario all'accostamento frontale della sedia a ruote al lavabo deve essere minimo di 80 cm misurati dal bordo anteriore del lavabo.

Relativamente alle caratteristiche degli apparecchi sanitari inoltre:

* i lavabi devono avere il piano superiore posto a cm 80 dal calpestio ed essere sempre senza colonna con sifone preferibilmente del tipo accostato o incassato a parete;

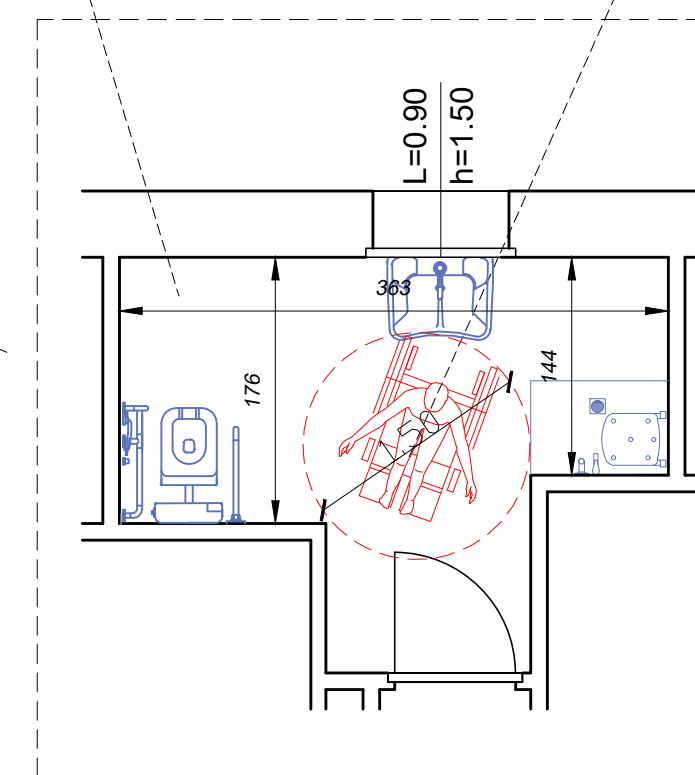
Per facilitare l'accostamento frontale della carrozzina è indicata l'adozione di un lavabo a mensola, senza colonna e libero da impedimenti nella parte inferiore. L'altezza alla quale posizionare il piano superiore del lavandino indicata dalla normativa è di 80 cm da terra, misura che risulta adeguata nella maggior parte dei casi; pure di 80 cm, misurati dal bordo anteriore del lavabo, è lo spazio minimo necessario all'accostamento frontale della carrozzina.

* i w.c. preferibilmente sono di tipo sospeso, in particolare l'asse della tazza WC deve essere posto ad una distanza minima di cm. 40 dalla parete laterale, il bordo anteriore a cm. 75-80 dalla parete posteriore e il piano superiore a cm. 45-50 dal calpestio.



Lavandino per
disabili privo di
colonna

Doccia a filo pavimento
con sedile ribaltabile



Particolare del bagno adattato
con misure ingombri e spazi
di manovra carrozzella a 360°
SCALA 1:50