

ALLEGATO E



COMUNE DI CRESPINA LORENZANA - Provincia di Pisa

AREA 3 PIANIFICAZIONE E ASSETTO DEL TERRITORIO

**RELAZIONE DEL RESPONSABILE DEL
PROCEDIMENTO**

Gennaio 2024

L'adeguamento al P.C.C.A. si è resa necessaria a seguito della formazione del Piano Strutturale ed del Piano Operativo Comunale (deliberazioni di Consiglio Comunale n° 60 e 61 del 15/12/2022)

A seguito del procedimento di cui sopra con delibera di Consiglio Comunale n. 59 del 15/12/2022 è stata adottato l'adeguamento del Piano di Classificazione Acustica Comunale.

Effettuato il deposito e la visione al pubblico dell'atto adottato (come meglio specificato nel Rapporto del Garante della Comunicazione P.E Massimiliano vannini) , sono pervenute i seguenti pareri :

1) -Area Vasta ARPAT Toscana Costa con nota del 31/01/2023 agli atti dell'Ente al prot.1271 :

Descrizione :

“.....nell'ipotesi in cui l'unica modifica proposta con la Variante adottata fosse quella relativa all'area in cui si prevede la realizzazione di una RSA, si esprime valutazione positiva per la variante di PCCA proposta, condizionata al rispetto delle seguenti prescrizioni:

- Prima della approvazione definitiva, integrare la documentazione allegata alla Variante con l'elenco di tutte le modifiche introdotte, la loro motivazione, il grado di coerenza ed una comparazione planimetrica di dettaglio tra la classificazione vigente e quella modificata.
- Sempre prima dell'approvazione definitiva, rieseguire le misurazioni fonometriche descritte nella Relazione tecnica utilizzando tempi di misura e criteri conformi alle indicazioni di cui al DPGR n. 2/R/2014 al fine di verificare la compatibilità della classificazione acustica delle aree con i livelli di rumorosità presenti e, nel caso dell'edificio scolastico esistente, con i limiti di cui al DPR n.142/2004.
- Rivedere la planimetria della sezione nord del comune indicando la classificazione acustica dell'area situata a nord del Comune, lungo lo scolmatore, al confine con i comuni di Cascina e Collesalvetti.
- In fase di procedura di VAS o di Verifica di VAS relativa agli strumenti urbanistici che prevedono la realizzazione di una RSA nell'area oggetto di Variante di PCCA, inserire tra le diverse valutazioni ambientali previste dalla normativa di settore, anche la relazione previsionale di clima acustico prevista dall'art. 8, comma 3, della L. n. 447/95 e dall'art. 12, comma 3, della L.R. n.89/98 e redatta da un TCA regolarmente iscritto nell'elenco nazionale ENTECA in conformità ai criteri di cui alla DGR n.857/2013. La relazione deve essere finalizzata, in particolare, alla verifica di compatibilità dei livelli di rumore attualmente presenti con i limiti normativi previsti per un ricettore sensibile (quelli del DPR n.142/2014 per le strade e quelli del PCCA per le altre sorgenti). Si ricorda che nel caso in cui, per il rispetto dei limiti, fosse necessario procedere con interventi di risanamento, dovrà essere riportata una descrizione dettagliata della tipologia, del dimensionamento e dei costi previsti dell'intervento (barriere, asfalti, ed eventuali interventi al ricettore da giustificare espressamente) come richiesto dall'Allegato B della DGR n.857/2013; al fine della stima del potere fonoisolante di facciata, dovrà essere valutata la conformità delle prestazioni di isolamento acustico dell'edificio verso i rumori esterni ai requisiti di cui al DPCM 5/12/97.

Nel caso in cui la Variante adottata prevedesse altre modifiche o disposizioni ulteriori a quella sopra indicata, non è possibile esprimere il parere richiesto e si rimane in attesa della necessaria documentazione integrativa con la descrizione di dettaglio e le valutazioni tecniche necessarie per l'espressione del parere.”

Al fine di ottemperare a quanto contenuto nel parere ARPAT sopra riportato in data 31/07/2023 ed in data 31/08/2023 sono state trasmesse le integrazioni del progettista del PCCA Dott.ssa Tiziana Agostini relativamente ad ogni punto evidenziato nel parere sopra riportato.

A seguito dell'esame delle integrazioni trasmesse in data 08/09/2023 agli atti dell'Ente al prot.10489 è pervenuta la valutazione positiva di ARPAT con la seguente prescrizione :

“Per quanto riguarda la compatibilità della futura destinazione dell'area, che prevede la realizzazione di una RSA, con i limiti di cui al DPR n.142/2014, deve essere prevista, prima del rilascio della corrispondente autorizzazione comunale, l'esecuzione di valutazioni acustiche più approfondite da effettuare nell'ambito della relazione previsionale di clima acustico richiesta dall'art. 8, comma 3, della L. n. 447/95 e dall'art. 12, comma 3, della L.R. n.89/98, redatta da un Tecnico competente in acustica ambientale regolarmente iscritto nelle liste ENTECA ed in conformità ai criteri di cui alla DGR n.857/2013”.

2) Parere Azienda USL 5 Pisa pervenuto in data 25/01/2023 agli atti dell'Ente al prot.1002 :

“.....parere favorevole all'adeguamento del Piano di classificazione acustica.

Si ricorda il divieto di contatto di aree i cui valori di qualità si discostano di più di 5 dB/A di livello sonoro equivalente.

Per quanto riguarda la previsione di inserimento di una Residenza sanitaria Assistita , si ricorda che dovrà essere presentata una valutazione previsionale di clima acustico ai sensi dell'art. 8 della legge 447/95 e dell'art. 12 della legge regionale 89/98”.

La prescrizione di cui al parere Arpat su richiamato è espressamente recepita nella proposta di deliberazione di approvazione di adeguamento del PCCA ,

Dalla Residenza Municipale Gennaio 2024

Il Responsabile del Procedimento
Luca Melani