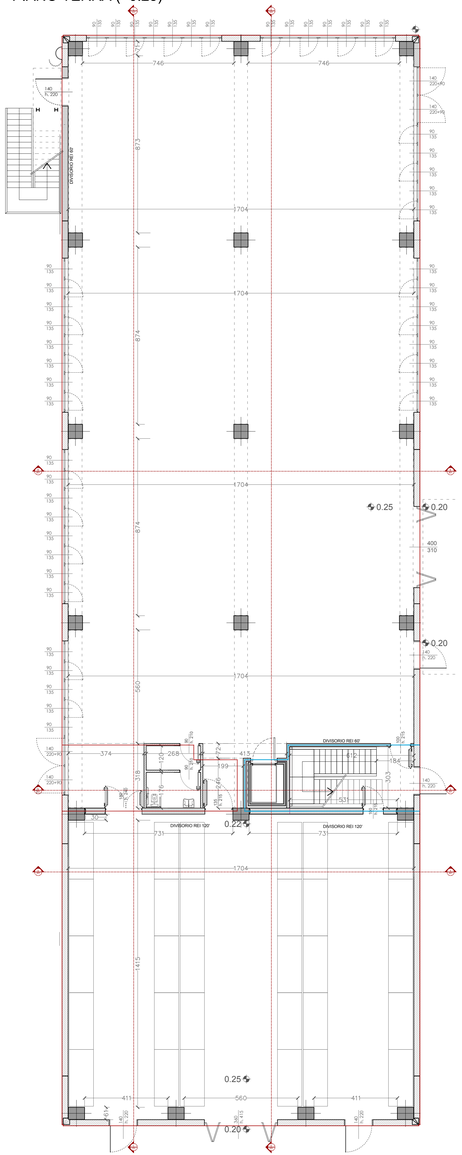
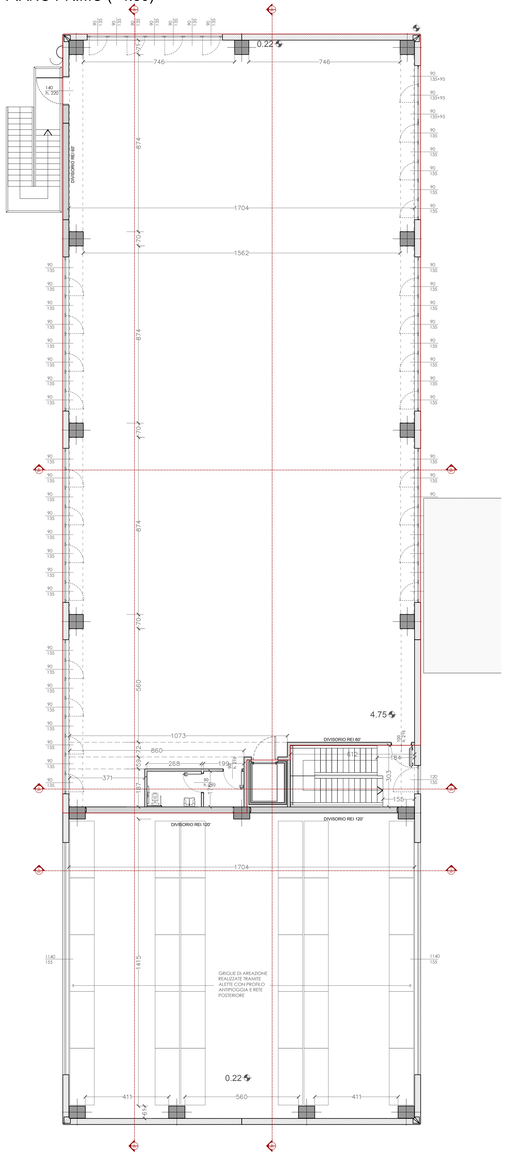
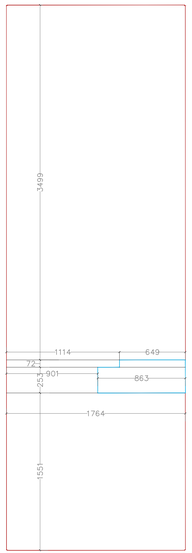
PIANO TERRA (+0.25)



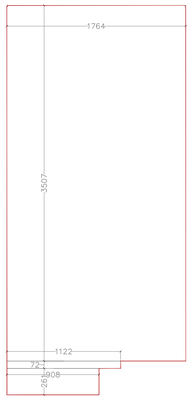
PIANO PRIMO (+4.80)



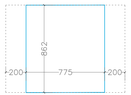
PIANO TERRA (+0.25)



PIANO PRIMO (+4.80)



TETTOIA DI COLLEGAMENTO



SUP.UTILE
(Art.10 del Regolamento N.39/R del 24 Luglio 2018 in attuazione dell'Art.216 della L.R n.65 del 10 Novembre 2014)

SUP.ACCESSORIA
(Art.10 del Regolamento N.39/R del 24 Luglio 2018 in attuazione dell'Art.216 della L.R n.65 del 10 Novembre 2014)

SUP. EDIFICATA	DIMENSIONI LOCALE				MQ	Hu	VE
PIANO TERRA							
Sup. UTILE	17,64	x	34,99	=	617,22	4,40	2715,78
	11,14	x	0,72	=	8,02	4,40	35,29
	9,01	x	2,53	=	22,80	4,40	100,30
	17,64	x	15,51	=	273,60	8,20	2243,49
					921,64		**5094,87**
Sup. ACCESSORIA	6,49	x	0,72	=	4,67		
	8,63	x	2,53	=	21,83		
	7,75	x	8,62	=	66,81		
					93,31		
PIANO PRIMO							
Sup. UTILE	17,64	x	35,07	=	618,63	3,65	2258,02
	11,22	x	0,72	=	8,08	3,65	29,49
	9,08	x	2,61	=	23,70	3,65	86,50
					650,41		**2374,00**

SE	**1665,36**	**VE**	**7468,87**
SU	1572,05		
SA	93,31		

Volume progetto 7468,87

Volume virtuale SU x Hvui 4716,14

Superficie lotto 3258
Indice fondiario 2,7 mc/mq
Hvui = 3 mt

CALCOLI RAPPORTI AREOILLUMINANTI AI SENSI DI "INDIRIZZI TECNICI DI IGIENE EDILIZIA PER I LOCALI E GLI AMBIENTI DI LAVORO"

N LOCALE	DESTINAZIONE		DIMENSIONE LOCALE *						MQ	DIMENSIONE FINESTRE						MQ	SI MIN 1/10	INCR. PROFONDITA'	DIMENSIONE FINESTRE						MQ	SA MIN 1/16	AREAZIONE FORZATA O/VOLUR
	PIANO TERRA																										
0.1	PRODUZIONE	1	7,46	x	0,71	x	8,00	=	42,37	0,90	x	1,35	x	48,00	=	58,32			14,3%	0,90	x	1,35	x	25,00	=	30,38		
		2	17,04	x	8,73	x	1,00	=	148,76	1,40	x	2,30	x	4,00	=	12,88				1,40	x	2,20	x	4,00	=	12,32		
		3	17,04	x	8,74	x	2,00	=	297,56											4,00	x	3,10	x	1,00	=	12,40		
		4	17,04	x	5,60	x	1,00	=	95,42											1,40	x	2,20	x	2,00	=	6,16		
		5	3,74	x	3,18	x	1,00	=	11,89																			
		6	4,13	x	0,72	x	1,00	=	2,97																			
		7	1,99	x	2,46	x	1,00	=	4,90																			
									604,18							**71,20**	60,42	**69,04**							61,26	**37,76**	
0.2	ANTIBAGNO	8	2,68	x	1,20			=	3,22								/										/	
									3,22																			
0.3	BAGNO	9	2,68	x	1,76			=	4,72								/											SI
									4,72																			
0.4	MAGAZZINO SENZA PERMANENZA DI ADDETTI	10	17,04	x	14,15	x	1,00	=	241,12											11,40	x	1,55	x	2,00	=	35,34		
		11	4,11	x	0,61	x	2,00	=	5,01											1,40	x	2,20	x	2,00	=	6,16		
		12	5,60	x	0,60	x	1,00	=	3,36											3,60	x	4,15	x	1,00	=	14,94		
		13	7,31	x	0,30	x	2,00	=	4,39																			
									253,88								/									56,44		
0.5	VANO SCALE	15	6,12	x	3,03	x	2,00	=	37,09																			
									37,09																			
	PIANO PRIMO																											
1.1	PRODUZIONE	1	7,46	x	0,71	x	2,00	=	10,59	0,90	x	1,35	x	55,00	=	66,83			17,4%	0,90	x	1,35	x	28,00	=	34,02		
		2	17,04	x	8,74	x	3,00	=	446,79											1,40	x	2,20	x	1,00	=	3,08		
		3	15,62	x	0,70	x	3,00	=	32,80																			
		4	10,73	x	0,72	x	1,00	=	7,73																			
		5	8,60	x	0,59	x	1,00	=	5,07																			
		6	3,71	x	1,87	x	1,00	=	6,94																			
									509,92							**66,83**	50,99	**59,84**							37,10	**31,87**	
1.2	ANTIBAGNO	9	1,99	x	1,76			=	3,50								/										/	
									3,50																			
1.3	BAGNO	10	2,68	x	1,76	x	1,00	=	4,72																			SI
									4,72																			
1.4	VANO SCALE	12	6,12	x	3,03	x	2,00	=	37,09	0,95	x	1,55	x	3,00	=	4,42				0,95	x	1,55	x	1,00	=	1,47		
									37,09								/											

* Superificie utile: superficie del locale al netto delle murature

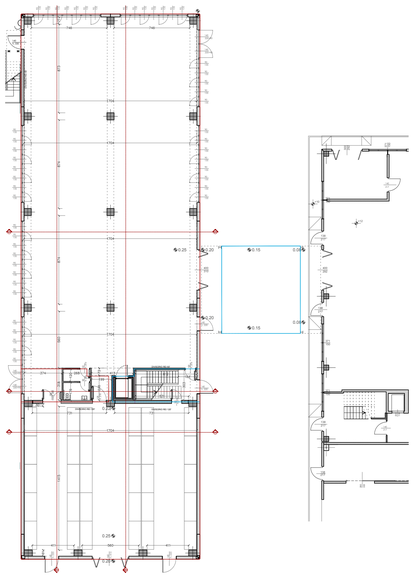
INCREMENTO PROFONDITA' PIANO TERRA

H architrave finestra	**3,10**	**x**	**3,50**	**=**	**10,85**		
	3,10	**x**	**2,50**	**=**	**7,75**		
					3,10		
Profondità reale	**8,52**	**-**	**6,75**	**=**	**1,77**		
1,77	**:**	**x**	**=**	**3,10**	**:**	**25**	
	x	**=**	**14,3**				

INCREMENTO PROFONDITA' PIANO PRIMO

H architrave finestra	**2,55**	**x**	**3,50**	**=**	**8,93**		
	2,55	**x**	**2,50**	**=**	**6,38**		
					2,55		
Profondità reale	**8,52**	**-**	**6,75**	**=**	**1,77**		
1,77	**:**	**x**	**=**	**2,55**	**:**	**25**	
	x	**=**	**17,4**				

COLLEGAMENTO CON EDIFICIO ESISTENTE
PIANO TERRA:



committente

GRAZIANI SRL
info@graziani.net
Tel +39 0586 421421

progetto architettonico

meltemiarchitettura
+39 348 2654481
info@meltemiarchitettura.com

progetto strutturale

Il Progettista
Dott. Ing. Daniel BERTACCO
Iscritto Albo Ordine Ingegneri Provincia Lucca n. 1280
Via Romana, 157
55012 Capannori (LU)
Tel/Fax: 0583 935959
e-mail: daniel_bertacco@yahoo.it

progetto impianti

progetto anticendio

nome progetto:	CAPANNONE ARTIGIANALE GRAZIANI SRL
ubicazione:	ZONA INDUSTRIALE PIAN DI LAURA - COMUNE DI LORENZANA
fae:	PROGETTO DEFINITIVO

emissione	data	descrizione	eseguito
02	Novembre 2024	Progetto definitivo	L. G.
03	Marzo 2025	Progetto definitivo	L. G.

TAV
A05

Progetto:
Planimetrie e calcoli RAI

Scala 1:100 / 1:200 | *Data 21.03.2025*