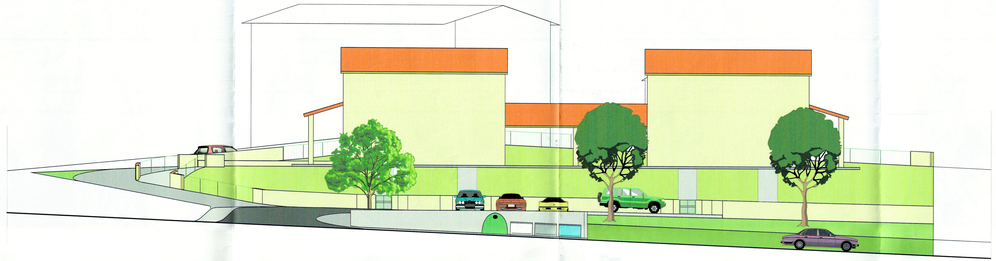


VISTA DALLA S.P.

VERIFICA STANDARDS URBANISTICI (D.M. 1444/68)

Abitanti insediabili = 1 ab./200 mc. = mc. 1.000,00/200 mc./ab. = 5 abitanti

Aree a verde pubblico = mq. 9,00 x 5 ab. = mq. 45 - Realizzati mq. 168,30

Aree a parcheggi = mq. 2,5 x 5 ab. = mq. 12,50 - Realizzati mq. 78,50

VERIFICA SUPERFICI PERMEABILI

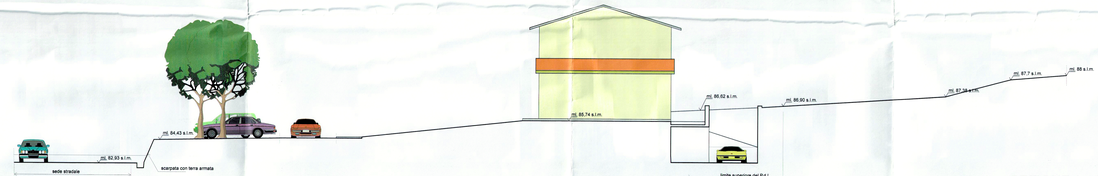
AREA EDIFICABILE = mq. 1.240,00

FABBRICATI, MARCIAPIEDI, LOGGIATI = mq. 404,00

PERCORSI PEDONALI E CARRABILI = mq. 268,00

TOTALE SUPERFICIE IMPERMEABILIZZATA = mq. 568,00

TOTALE SUPERFICIE PERMEABILE = mq. 912 pari al 45,80% dell'area fabbricabile



SEZIONE A - A'

SEZIONE B - B'

ORIENTAMENTO DEI FABBRICATI

Comune di Crespina Lorenzana

PERMESSO DI COSTRUIRE
N. 15 del 26/04/2017 - P.E. n. 01 del 02/01/2017
Il Responsabile di Direzione Area 3 - Pianificazione e Assetto del Territorio - Servizio Sportello Unico Edilizia - Procedure Tecnico Urbanistica, Attività Produttive, Commercio, Turismo, Agricoltura, Ambiente, Ristorazione, opere di urbanizzazione primaria - Lottizzazione "Cvc9" - Greppioli
Crespina Lorenzana, li 26/04/2017

Responsabile Area 3
Pianificazione e Assetto del Territorio

02 MAG 2017

COMUNE DI CRESPINA LORENZANA Provincia di Pisa	
OGGETTO: **Piano di Lottizzazione "Cvc9"** (Art. 10 - N.T.A.) **GREPPIOLI**	UBICAZIONE: Lorenzana, loc. Greppioli IDENTIFICAZIONE CATASTALE: N.C.T. Foglio 14, porzione part. 12, 126, 127 Cat. Fabbr. Foglio 14, porzione part. 142 RICHIEDENTE: **EDILIZIA PIERIGE' sas di PIERIGE' FLORIANO** NOTE: **MODIFICATO**
ELABORATI: **PLANIMETRIA GENERALE SEZIONI VISTA VERIFICA STANDARD VERIFICA SUPERFICI PERMEABILI**	SCALA: 1 : 100
PROGETTO: Arch. Alessandro Ballati	TAVOLA: **4**
Architetto ALESSANDRO BALLATI Iscritto all'Albo n. 290 Sez. A/a	DATA:
	COLLABORATORE: **Gem. DAVIDE TESTI**

ALESSANDRO BALLATI ARCHITETTO
Via Matteotti dei Frati 27/3
56125 PISA (PI) - Tel. 050 / 44 00 55
Tel. 050 / 4461 03 - Cell. 348 / 41 07 681
E-mail: alessandro.ballati@gmail.com
P.E.C.: alessandro.ballati@pec.it
P.I. 01814540503