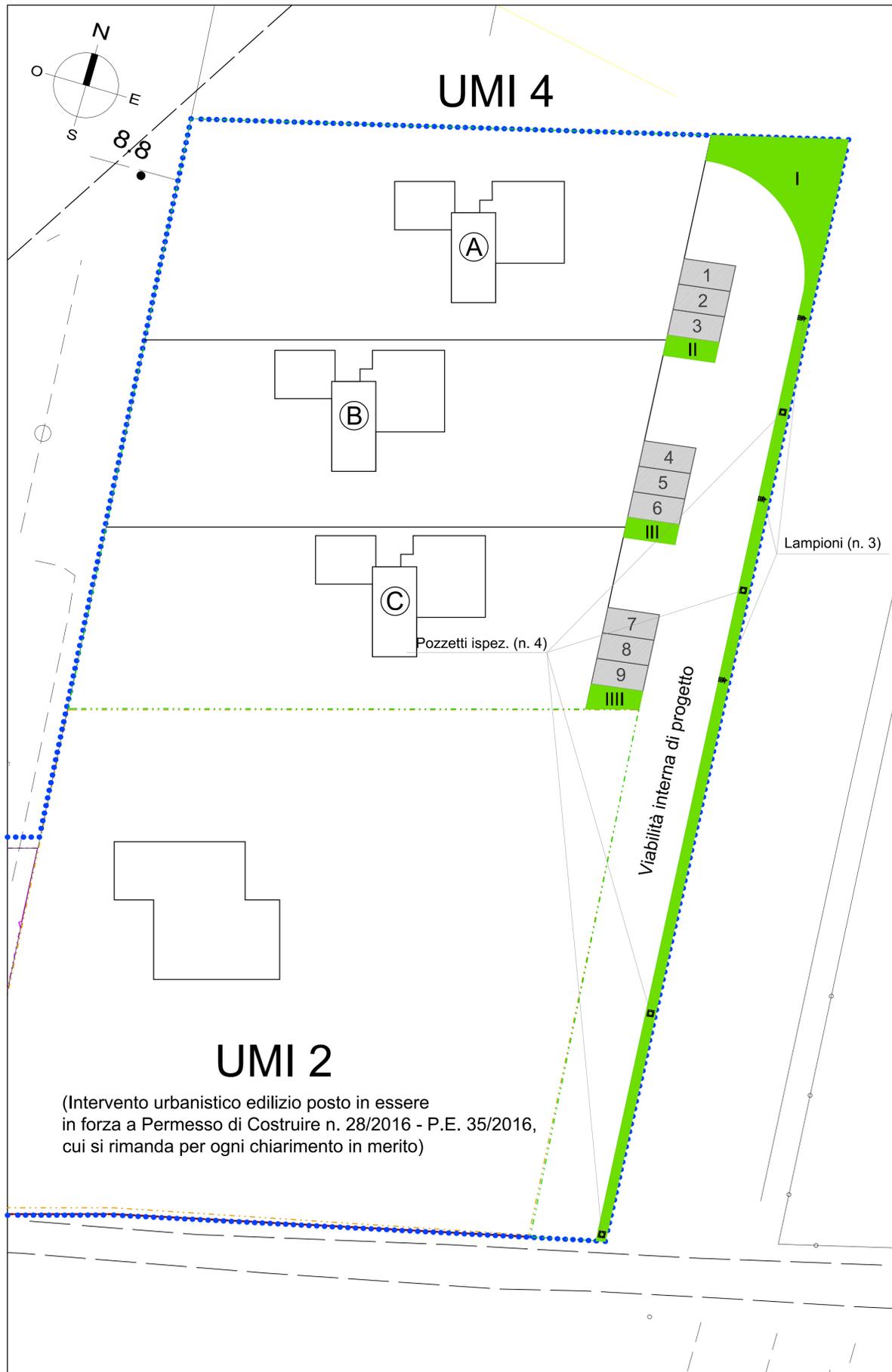


STANDARD URBANISTICI

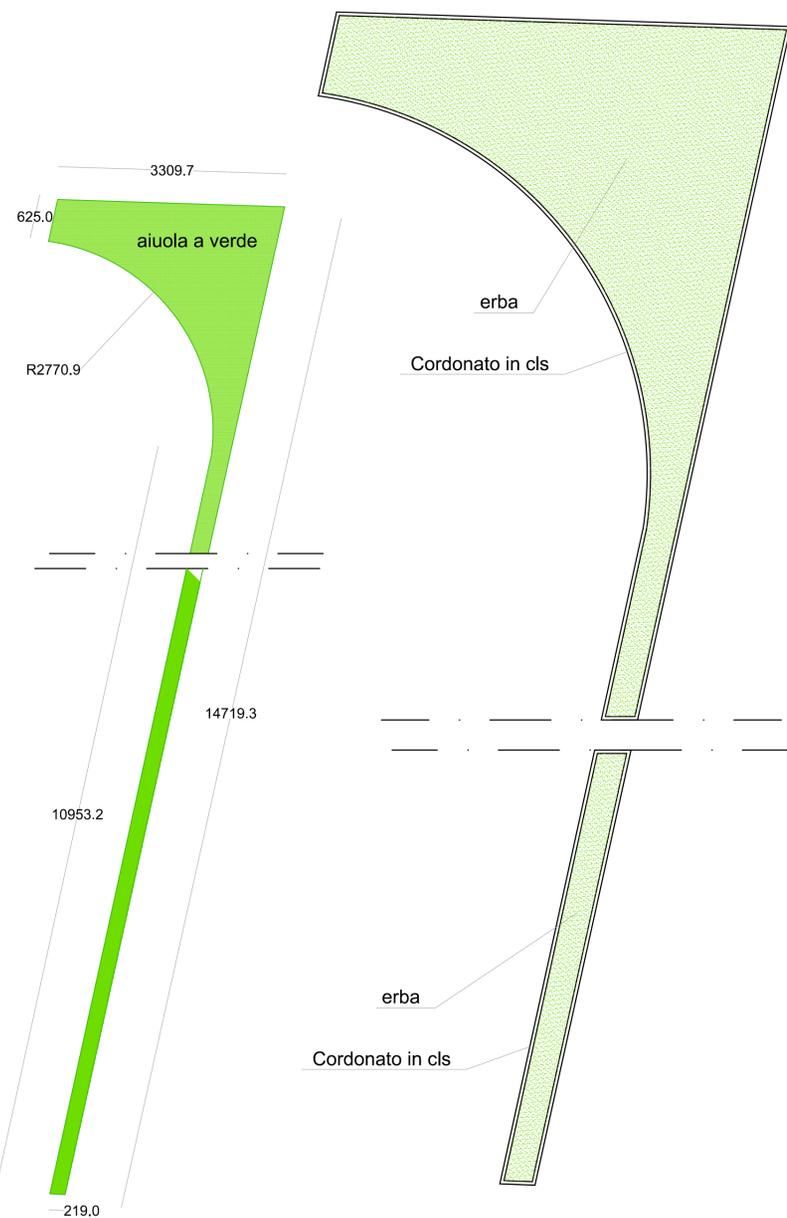
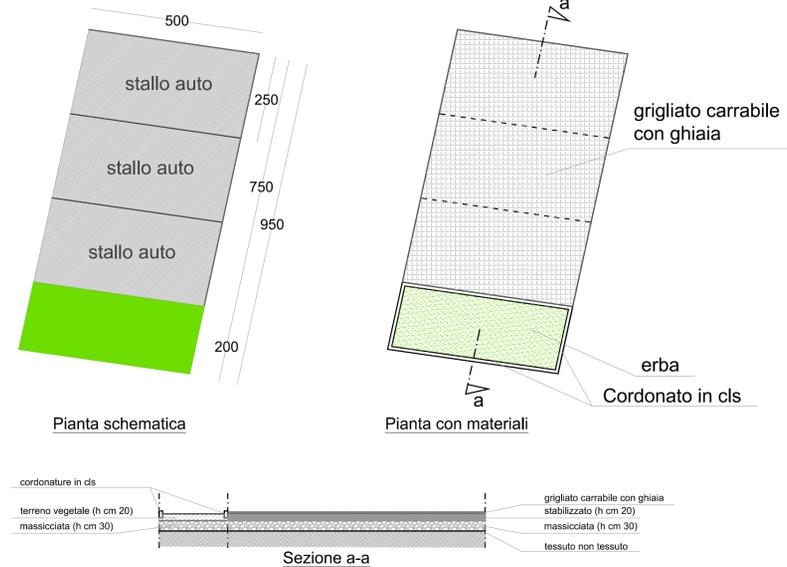
UMI 4



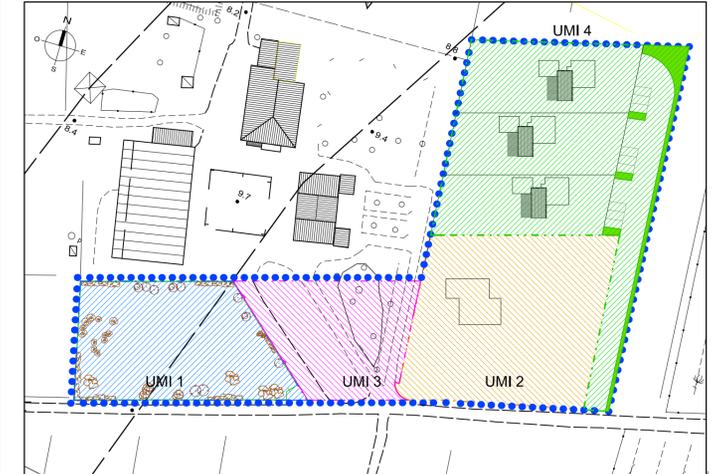
UMI 2
(Intervento urbanistico edilizio posto in essere in forza a Permesso di Costruire n. 28/2016 - P.E. 35/2016, cui si rimanda per ogni chiarimento in merito)

Progetto generale standard urbanistici - scala 1:250

Particolare area a parcheggi con aiuola a verde (n. 3 blocchi)



Planimetria generale PdR - scala 1:1.000



Standard urbanistici

(Calcolati su un massimo di 11 abitanti insediati)

Parcheggi	Dotazione minima PdR:	11 ab. x 4,00 m/ab. = 44,00 mq
	Dotazione di progetto:	9 piazzole di 2,50 m x 5,00 m 9 x 12,50 mq = 112,50 mq
	Verifica:	112,50 mq > 44,00 mq VERIFICATO
Verde	Dotazione minima PdR:	11 ab. x 14,50 m/ab. = 159,50 mq
	Dotazione di progetto:	174,20 mq (I) + 10 mq (II) + 10 mq (III) + 10,70 mq (IV) = 204,90 mq
	Verifica:	204,90 mq > 159,50 mq VERIFICATO

STUDIO BACCI
ARCHITETTURA - DESIGN - ARREDAMENTO
Via Bagnai, 42 - 56038 Ponsacco (PI)
Tel. 0587 732683 Fax 0587 090491
e-mail: filippo@studiobacci.net
www.studiobacci.net

COMUNE DI CRESPIA LORENZANA
(Prov. di Pisa)

PROGETTO:
PIANO DI RECUPERO DI INIZIATIVA PRIVATA
DENOMINATO "PdR n. 18" IN LOCALITA'
LAVORIA

VARIANTE GENERALE

COMMITTENZA:
Sig.ri D'Addona Antonio Giuseppe
D'Addona Salvatore
D'Addona Thomas

UBICAZIONE:
Via Lavoria - Loc. Lavoria

OGGETTO:
- STANDARD URBANISTICI

TAVOLA NO.
5
SCALA: 1:1000 1:250 1:100

PROGETTISTA: Arch. FILIPPO BACCI
Cell. +39 342 7419637 email: filippo@studiobacci.net
pec: filippo.bacci@archiworldpec.it

COLLABORATORI:
SUPERVISIONE:

NOTE:
DATA: 08/02/2024