



ACQUE SpA | Servizi Idrici  
GESTIONE OPERATIVA  
Estensione del servizio  
Tecnico resp. p. ed. Alberto Alderigi  
VAS 57\2024

**Acque SpA**

*Sede Legale*  
Via Garigliano 1, 50053 Empoli (FI)

*Sede Amministrativa*  
Via Bellatalla 1, 56121, Ospedaletto, Pisa  
tel 050 3165611, [www.acque.net](http://www.acque.net)  
[info@acque.net](mailto:info@acque.net), [info@pec.acque.net](mailto:info@pec.acque.net)

**Spett. le** **Comune di Crespina Lorenzana**  
Area 3 Pianificazione e Assetto del Territorio  
Servizio Urbanistica – Sportello Unico Edilizia - Ambiente  
**PEC [comune.crespinalorenzana.pi@postacert.toscana.it](mailto:comune.crespinalorenzana.pi@postacert.toscana.it)**

**Oggetto:** prot. 0071812/23 del 17/11/2023 - **DOCUMENTO PRELIMINARE DI VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA (ART. 23 DELLA LR.10/2010 E S.M. E ART. 13 D.LGS 152/2006 E S.M.I) PER LA PROPOSTA DI VARIANTE URBANISTICA CON CONTESTUALE PERMESSO A COSTRUIRE SUAP AI SENSI DELL'ART. 35 DELLA LR.65/2014 RELATIVA AL COMPARTO C PER LA REALIZZAZIONE DI UNA CITTADELLA DELLA LOGISTICA PER LA PROPOSTA DI VARIANTE.**

**CONTRIBUTO TECNICO.**

In riferimento alla richiesta di apporti tecnici-conoscitivi relativi all'oggetto, con la presente Acque spa prende atto della valutazione generale rispetto all'argomento trattato. L'elenco delle Autorità competenti in materia ambientale coinvolte riteniamo sia completo; le fonti informative richiamate nel documento preliminare sono esaustive e riteniamo corretta la metodologia di valutazione.

In fase progettuale più avanzata è quindi di fondamentale importanza che sia richiesto il parere preventivo di fattibilità in modo da verificare temporalmente e puntualmente lo stato delle strutture in ns. gestione in relazione all'intervento.

GO/ Estensione del servizio al\_AL (H4)





ACQUE SpA | Servizi Idrici  
GESTIONE OPERATIVA  
Estensione del servizio  
Tecnico resp. p. ed. Alberto Alderigi  
VAS 57\2024

#### Acque SpA

*Sede Legale*  
Via Garigliano 1, 50053 Empoli (FI)

*Sede Amministrativa*  
Via Bellatalla 1, 56121, Ospedaletto, Pisa  
tel 050 3165611, [www.acque.net](http://www.acque.net)  
[info@acque.net](mailto:info@acque.net), [info@pec.acque.net](mailto:info@pec.acque.net)

Vista la documentazione trasmessa, considerato il livello generale dell'analisi preliminare, sentito il parere dei settori esercizio acquedotto, fognatura e depurazione, oltre alla nostra società di ingegneria, si comunica quanto segue:

### **ACQUEDOTTO**

Premesso che:

- a pag. 98 del documento preliminare di VAS è indicato il dato di previsione del fabbisogno giornaliero di acqua potabile del comparto a regime pari a Qm 13.400 l\giorno – 13,4 mc\giorno;

visto quanto sopra, non sussistono impedimenti per sostenere questa richiesta, le

**condizioni tecniche** che potranno soddisfarla sono:

1. la futura utenza potrà essere servita da un unico contatore di DN1\2" Qmax 3mc\h – oltre 70mc\giorno;
2. la nuova utenza si dovrà **OBBLIGATORIAMENTE** dotare di impianto di autoclave con serbatoio di accumulo di idonee dimensioni (a gestione privata) per regolare pressioni e portate secondo le necessità; questo sistema distributivo consentirà quindi la copertura delle punte di consumo previste dal comparto;
3. il regolamento vigente non contempla l'utilizzo dell'acqua potabile ad uso antincendio e\o irrigazione, pertanto, non potranno essere concessi allacciamenti con questa tipologia di contratto.

### **FOGNATURA NERA - DEPURAZIONE**

- attualmente nella zona oggetto dell'espansione urbanistica non è presente un sistema fognario idoneo alla ricezione dei reflui;
- l'eventuale intervento di adeguamento della rete fognaria prevede certamente la redazione di un progetto esecutivo specifico;
- a seguito di questa importante previsione di sviluppo è stato intrapreso un percorso comune tra l'Amministrazione di Crespina Lorenzana ed Acque spa per individuare

GO/ Estensione del servizio al\_AL (H4)





ACQUE SpA | Servizi Idrici  
GESTIONE OPERATIVA  
Estensione del servizio  
Tecnico resp. p. ed. Alberto Alderigi  
VAS 57/2024

**Acque SpA**

*Sede Legale*  
Via Garigliano 1, 50053 Empoli (FI)

*Sede Amministrativa*  
Via Bellatalla 1, 56121, Ospedaletto, Pisa  
tel 050 3165611, [www.acque.net](http://www.acque.net)  
[info@acque.net](mailto:info@acque.net), [info@pec.acque.net](mailto:info@pec.acque.net)

soluzioni tecnico-economiche finalizzate al collettamento del comparto all'impianto di pubblico di depurazione di Cenaia, che, ha seguito di recenti interventi di miglioramento, attualmente ha capacità residua di trattamento;

- in alternativa alla soluzione sopra indicata, certamente auspicabile, il comparto potrà dotarsi di impianto di trattamento autonomo privato idoneo allo scarico in ambiente secondo le normative vigenti.

Per qualsiasi chiarimento in merito, potete mettervi in contatto con il nostro ufficio tecnico – settore Estensione del Servizio - presso la sede aziendale di Acque s.p.a. - tecnico: p. ed. Alberto Alderigi mail: [a.alderigi@acque.net](mailto:a.alderigi@acque.net).

Distinti saluti.

  
**Acque S.p.A.**  
Ing. Roberto Cecchini  
Direttore Gestione Operativa

GO/ Estensione del servizio al\_AL (H4)

