

Emendamento in fase di adozione del Piano Operativo Comunale

Il sottoscritto Gianluca Catarzi, Consigliere ed Assessore all'Urbanistica del Comune di Crespina Lorenzana, in vista della prossima adozione del Piano Operativo Comunale,

premesso

- che la zona sud del territorio dell'ex Comune di Lorenzana presenta una giacitura collinare di particolare pregio paesaggistico e che lo stesso si presenta ancora preservato, quasi totalmente privo di infrastrutture di qualsiasi tipo e con pochissimi fabbricati,
- che nei precedenti strumenti urbanistici la predetta zona godeva di una disciplina particolarmente restrittiva atta a preservarne la bellezza e l'interesse anche turistico,

preso atto

- che nelle attuali carte predisposte per l'adozione dette zone risultano classificate come zone E1 "Aree agricole produttive" regolate dall'art. 37 delle Norme Tecniche di Attuazione anch'esse oggetto di adozione

ritenuto

- di dover mantenere, in dette zone, norme che ne tutelino e preservino maggiormente le caratteristiche ambientali e paesaggistiche,

propone il seguente emendamento all'adozione del nuovo Piano Operativo Comunale:

1. alle zone del territorio comunale indicate nella allegata carta con il retino di colore verde verde (o altra maggiore area eventualmente valutata dai tecnici e dall'ufficio) sia applicata la norma prevista nelle nuove Norme Tecniche di Attuazione per le Zone E2 (art. 38) "Aree agricole di interesse paesaggistico";
2. che nelle stesse aree indicate con colore verde nell'allegata carta siano incluse le ulteriori seguenti prescrizioni: "Non è ammessa la realizzazione di impianti e reti tecnologiche e di ogni altra struttura, compresa la cartellonistica pubblicitaria stradale e non, tralicci e linee aeree."

Per una maggiore comprensibilità il sottoscritto proponente ha indicato tali aree con la sigla "E2p".

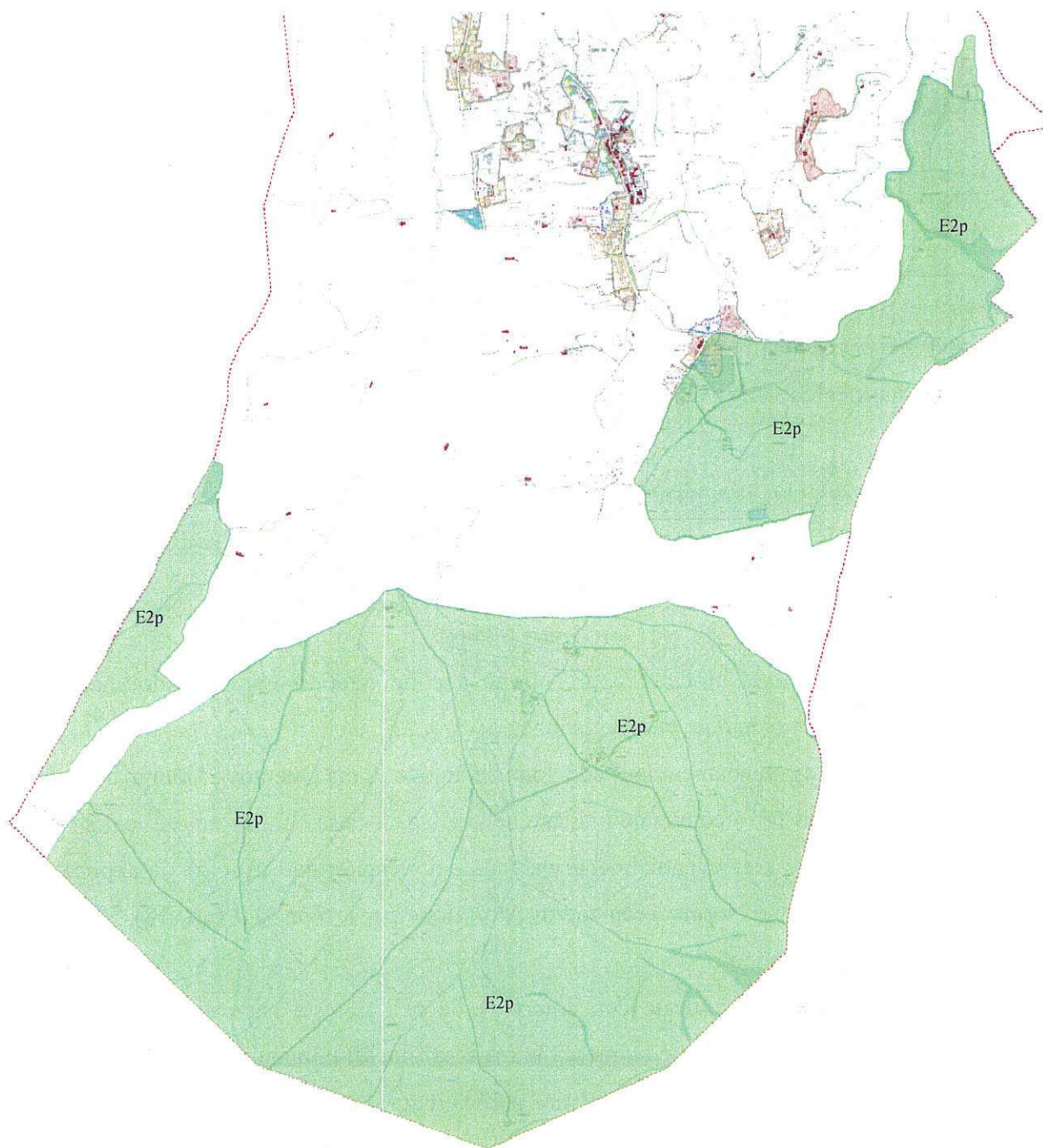
Crespina, 9 dicembre 2022

Gianluca Catarzi

Allegati:

- a) carta con indicazione grafica delle aree oggetto di emendamento
- b) due file cartografici in scala 1:5000 in pdf con indicazione dell'area oggetto di emendamento (zona centro e sud di Lorenzana)

Rappresentazione grafica zone oggetto di emendamento



COMUNE DI CRESPINA LORENZANA
PROV. DI PISA

Prot. 16277 del 9/12/2022

- Area 1 - Area 2 - Area 3

- Area 4 - Area 5 - Segretario

Sindaco - Assessore